

المملكة الاردنية الهاشمية

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
Social Security Corporation



مجلد جداول الكميات

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة
للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك

اعداد:



HOLY ROCK
Consultant Engineers
الصخرة المشرفة
مهندسون مستشارون

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
Social Security Corporation



الاعمال المدنية والمعمارية

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة
للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك

اعداد:



HOLY ROCK
Consultant Engineers
الصخرة المشرفة
مهندسون مستشارون

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|--------|-------------------------------------|-------------------------|
| | <p>تمهيد يمثل هذا الجدول جدولاً نموذجياً للكميات للأعمال المدنية والمعمارية والميكانيكية والكهربائية ، وقد تم اعتماد المواصفات العامة الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والاسكان كأساس لاعمال هذا الجدول حيث تم تبويب الأعمال والإشارة إلى مواصفاتها حسب المواصفات العامة في المجلدات الأول والثاني والثالث للأعمال المدنية والمعمارية والكهربائية والميكانيكية على التوالي والصادرة عن وزارة الأشغال العامة سنة 1996 أو الأحدث. أما الأعمال التي لم يشر إليها بأرقام بنود فهي تعتبر أعمالاً تقع ضمن المواصفات الخاصة وتنفذ حسب المواصفات التي وضعت لها في هذا الجدول او المواصفات الخاصة .</p> <p>كما تم اعتماد المواصفات القياسية الأردنية الصادرة بعد 1985 أو الأحدث كأساس أيضاً لاعمال هذا الجدول (سواء ادرجت ام لم تدرج ضمن البند) حيث تم الإشارة إلى رقم المواصفة الأردنية وسنة صدورها ويجب على المقاول والمشرف الرجوع إليها عند ورودها ضمن الأعمال.(في حال وجود مواصفة قياسية اردنية صادرة لهذا البند) أما الأسس المتبعة في تبويب وترقيم مجلدات المواصفات العامة الصادرة عن وزارة الأشغال العامة فهي كما يلي :</p> <p>أولاً: تم تقسيم المجلد الواحد إلى عدة أبواب رئيسية و أعطى كل باب رقما متسلسلا ضمن المجلد يميزه عن غيره من الأبواب . ثانياً: قسم كل باب من الابواب المختلفة لكل مجلد بترتيب تنازلي كما يلي:</p> <p>المادة: ويرمز إليها برقمين مختلفين تفصل بينهما إشارة (/) ، ويمثل الرقم الذي على اليمين رقم الباب الذي تفرعت عنه هذه المادة بينما يمثل الرقم الذي على اليسار رقم المادة نفسها. البند الفرعي: ويرمز إليه بحرف موضوع بين قوسين ويكون متفرعا عن البند ويرجع إليه برمز البند مضافا إليه رمز البند الفرعي نفسه.</p> | | | | |
| المجموع ينقل إلى الخلاصة | | | | | |

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|--------|---|----------------------------|
| | <p>ملاحظة:</p> <p>1- في حالة وجود أي تعارض بين رقم البند للمواصفة ومنطوق البند فيرجع إلي منطوق البند والى المواصفة الخاصة به في مجلد المواصفات الفنية العامة للمباني .</p> <p>2- على المقاول وقبل تسعير العطاء زيارة الموقع والتعرف على العناصر المراد هدمها على الواقع وتحديد ما يلزم لأغراض التسعير .</p> <p>3- تعتمد عبارة (والسعر يشمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف) في نهاية كل بند من جداول الكميات ولتنفيذ أي عمل في العطاء حتى لو لم تذكر .</p> <p>4- يتم اعتماد المواصفات الفنية الخاصة والمواصفات الفنية الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان آخر إصدار، وذلك كأساس لاعمال هذا المشروع وان ذكر غير ذلك في وصف البنود.</p> <p>5- تعتمد الكودات والمواصفات القياسية الاردنية الصادرة عن مؤسسة المواصفات والمقاييس بوزارة الصناعة والتجارة حتى تاريخ تقديم العطاء وعلى المقاول الالتزام بتطبيق أحدث المواصفات القياسية الصادرة خلال فترة إيداع العروض وان ذكر غير ذلك في وصف البنود.</p> | | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|--------|-------------------------|
| اولاً 1-1 | الاعمال التمهيدية: بالمقطوع: أعمال هدم وإزالة المباني القائمة في الأرض والتي تتعارض مع الأعمال الجديدة والسعر يشمل إزالة الأساسات وجميع ما يتعلق بها وإزالة الجدران والعقودات من اي نوع وإزالة الارضيات كافة مع طبقاتها ونقل الأنقاض إلى خارج الموقع وإلى الأماكن التي تحددها الجهات المختصة وكذلك إصلاح الأضرار مهما بلغت والسعر يشمل ازالة الارصفة والادراج والاعمال الخارجية المحيطة بها مع كامل الطبقات اسفلها وإزالة والغاء كافة التمديدات الصحية من خطوط الماء والصرف الصحي و تصريف مياه المطر وفك وإزالة كافة التمديدات الكهربائية على ان يتم الهدم بالطريقة الفنية المناسبة والتي تحقق شروط السلامة العامة. ويشمل السعر إزالة الأشجار مع جذورها وحسب تعليمات المهندس بخصوص خلع ونقل هذه الأشجار بعد اخذ الموافقات اللازمة والتنسيق مع وزارة الزراعة والسعر يشمل الاثمان والكلف والرسوم ان وجدت المترتبة على ازلتها ونقلها لوزارة الزراعة ومع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | | | |
| | أ- المبنى 1 بمساحة تقريبية 2م30 | مقطوع | مقطوع | |
| | ب- المبنى 2 بمساحة تقريبية 2م7 | مقطوع | مقطوع | |
| | ج- المبنى 3 بمساحة تقريبية 2م51 | مقطوع | مقطوع | |
| 2-1 | بالمقطوع: أعمال هدم وإزالة التعلبات والجدران (سواء كانت طوب او خرسانة ومهما كان نوعها وانهاؤها) و التي تتعارض مع الاعمال الجديده وذلك حسب مخطط الهدم ومهما بلغ الارتفاع ويشمل السعر إزالة الجدار مع الأساسات وقص حديد التسليح ان وجد مع مراعاة التدعيم اللازم قبل الهدم وعمل الطمم على طبقات حتى الوصول الى المناسيب المطلوبة ونقل الأنقاض إلى خارج الموقع وإلى الأماكن التي تحددها الجهات المختصة وتهيئة الموقع لاستقبال الاعمال الجديدة ويشمل السعر اعادة الاوضاع حيثما يلزم حسب القائم المجاور وكذلك إصلاح الأضرار مهما بلغت على ان تتم الازالة بالطريقة الفنية المناسبة والتي تحقق شروط السلامة العامة والتي يوافق عليها المهندس المشرف وحسب تعليماته ومع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | | | |
| | أ- جدران قائمة مراد ازلتها بطول تقريبي 10م.ط | مقطوع | مقطوع | |
| 3-1 | بالمقطوع: اعمال ازالة السياج المعدني القائم في الموقع (وكل متعلقاته) والذي يتعارض مع الاعمال الجديدة بالطريقة الفنية المناسبة والتي يوافق عليها المهندس المشرف والتي تحقق شروط السلامة العامة بطول تقريبي 115م.ط ومع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | | | |
| | | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------|
| | مجموع الباب الأول:الاعمال التمهيدية منقول من صفحة 3 | |
| | المجموع ينقل الى خلاصة الاعمال المدنية والمعمارية والاعمال الخارجية | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|--------|---|----------------------------|
| ثانياً | <p>الأعمال الهيكلية التي تحت منسوب بلاط طابق التسوية الثانية: أ- تكال الحفريات للأساسات والخنادق حسب البند 212/5 من الباب الثاني . ب- لا يتم احتساب مسافة عمل بين جانب المنشأ وجانب الحفريات إلا إذا ورد نص صريح وواضح بذلك في المواصفات الخاصة. ج- عند تقديم صبب الخرسانة العادية والمسلحة يتم فيها مراعاة م.ق.أ التالية: 2022/(1+2+3+4+5+6+7+8)-1651 2022/(1+2+3+4+5+6+7+8)-1652 2004/8-1651 2016/1-30 2019/2-30 Rev1/2022-1-30 د- إسناد جوانب الحفر حسب بند 211 ولا يدفع للمقاول علاوة على ذلك ويشمل العمل جميع ما يلزم للمحافظة على القواعد الخاصة بالمباني والأسوار المجاورة واسناد الحفر الخاص بمناطقها بما يضمن عدم هبوط التربة اسفل القواعد.</p> | | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|----------------------|---|----------------------------|
| 1-2 | <p>بالمتر المكعب: أعمال حفريات وذلك في جميع انواع التربة والاسفلت والبلاط ، وحسب البنود 212/2 ، 212/3 ، 212/4 من الباب الثاني مع عمل الطمم على طبقات وحسب البند 208 والبند 802/1/أ من الباب الثامن على أن تكون درجة الدمك 95% بدلا من 90% مع مراعاة ما ورد في البند 202 بالنسبة لنقل الفائض لخارج الموقع ويشمل السعر أعمال إزالة التربة الزراعية ذات التصنيف (A6,A7) وتشوينها والمحافظة عليها وإعادة فردها في المناطق المطلوبة ويستعمل ناتج الحفر للطمم إذا كان مطابقاً للمواصفات وناجحاً مخبرياً، وفي حالة عدم مطابقته للمواصفات وتبين انه يمكن تحسينه بإضافة مواد صالحة فعلى المقاول تحسين التربة بإضافة مواد إليها من خارج الموقع وعلى نفقة المالك واستعماله للطمم داخل الموقع، وفي حالة عدم كفاية ناتج الحفر للطمم أو عدم نجاحه مخبرياً أو تعذر تحسينه فعلى المقاول توريد مواد صالحة للطمم ومطابقة للمواصفات من خارج الموقع وحسب البند(2-2) ادناه لتلك الكمية وبالتنسيق مع المهندس . صاحب العما ، ، عدل . أن ، صلاحية الطمم أو عدم صلاحيته في مختبرات وزارة الأشغال العامة والاسكان أو الجمعية العلمية الملكية وذلك:</p> | | | | |
| أ- | لتسوية الموقع للمبنى والاعمال الخارجية وحسب البند (205) من الباب الثاني | 3م | 5000 خمسة آلاف | | |
| ب- | ولحفريات الاساسات والقواعد والزناوير والجسور الارضية للمبنى والاعمال الخارجية وحسب البند (206) من الباب الثاني | 3م | 2100 ألفان و مائة | | |
| | ملاحظة: يتم الطمم على طبقات بحيث لا تزيد سماكة الطبقة عن 20سم بعد الدحل ويتم الدحل بعد كل طبقة | | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 2-2 | بالمتر المكعب: (اختياري) تقديم طمم من خارج الموقع من مواد مختارة وناجحة مخبريا يوافق عليها المختبر مطابقة لاشتراطات وتدرج مواد الطرق والورادة ضمن مواصفات الطرق الصادرة عن وزارة الأشغال العامة ، وعلى ان تدمك الطمم على طبقات كل طبقة لا تزيد سماكتها عن 20 سم بواسطة مداحل هزازة ميكانيكية مناسبة، وأن ترش بالماء كل طبقة قبل الدمك بحيث لا تقل درجة الدمك بعد الدحل عن 95% حسب تجربة بروكتور المعدلة "Field Density Test T180" مع جميع ما يلزم حسب المخططات والمواصفات العامة . | م3 | 5300 خمسة آلاف و ثلاثمائة | | |
| 3-2 | بالمتر المربع: ملاحظة: لا يستعمل هذا البند إلا في حالة عدم كفاية ناتج الحفر أو عدم صلاحيته وتعذر تحسينه ويجب اخذ موافقة المهندس الخطية المسبقة قبل استعمال هذا البند وان لم يستخدم لا يوجد أي تعويض عنه . لا يخضع هذا البند لأحكام المواد 3/12 و 1/13 من الشروط العامة والخاصة لدقتر عقد المقاوله الموحد . بالمتر المربع: توريد وعمل فرشيات حصوية (Base Course) من حصمة متدرجة أو حصمة سيل أو خليط حصوي حسب مواصفات الطرق خالي من المواد العضوية وأية شوائب أخرى وحسب البند (802/1 ج) ويتم الدمك بواسطة مداحل هزازة ميكانيكية للحصول على درجة دمك 100% حسب تجربة بروكتور المعدلة والسعر يشمل دمك الأرض قبل فرش مواد المباشرة وكل ما يلزم حسب المخططات وتعليمات المهندس والكيل وشمولية الأسعار حسب البند 817/1 سماكة 20 سم اسفل المدات الارضية بعد الدمك. | م2 | 800 ثمانمائة | | |
| 4-2 | بالمتر المربع: تقديم وصب خرسانة درجة 25 للمبنى وحسب بند 1/306/2 ذات مقاومة مميزة 25 نيوتن/ملم2 وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 25 نيوتن/ملم2 بعد 28 يوم للمدات الأرضية المسلحة فوق الرصفة وحسب متطلبات بند 814 من الباب الثامن الكيل وشمولية السعر حسب البند 817/2 مع مراعاة متطلبات م.ق.أ. 575/1988. ويشمل السعر حصر البولي ايثيلين سماكة 400 ميكرون أسفل الخرسانة المسلحة حسب المواصفات والمخططات ويشمل أيضاً فواصل الصب والانكماش وجميع ما يتعلق بها وحسب البند 310 ولا يشمل حديد التسليح . ويشمل السعر تنفيذ ميول الأرضية بنفس المدة على أن لاتقل السماكة في أدنى نقطة عن 10 سم. | م2 | 520 خمسمائة و عشرون | | |
| أ- | سماكة المدة بمعدل (15) سم لضبط الميول | م2 | 120 مائة و عشرون | | |
| ب- | بسماكة 15 سم للمدة الارضية عند الواجهة الامامية للمبنى (وعلى منسوب عقدة طابق التسوية الاولى) | م2 | 30 ثلاثون | | |
| ج- | بسماكة 15 سم للمدة الارضية اسفل البلاط الاسمطي الوارد في البند (5-19) | م2 | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|--------------------------|---|----------------------------|
| 5-2 | بالمتر المكعب: تقديم وصب خرسانة عادية (نظافة) درجة 18 وحسب بند 306/1 وبند 1/306/2 من الباب الثالث ذات مقاومة مميزة 18 نيوتن/ملم ² وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 18 نيوتن/ملم ² بعد 28 يوم والكيل حسب بند 327/1 من الباب الثالث وشمولية السعر حسب بند 328/1 من الباب الثالث وذلك: خرسانة نظافة حسب السماكات والأبعاد الواردة على المخططات. | 3م | 65 خمس وستون | | |
| 6-2 | بالمتر المكعب: تقديم وصب خرسانة مسلحة درجة 30 حسب بند 306/1 وبند 1/306/2 من الباب الثالث ذات مقاومة مميزة 30 نيوتن/ملم ² وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 30 نيوتن/ملم ² بعد 28 يوم والكيل حسب بند 327/1 وشمولية السعر حسب بند 328/1 من الباب الثالث مع مراعاة متطلبات تصميم الخلطة الخرسانية الخاصة لخزان المياه وازدادة المواد المانعة للنش والمضافات الكيماوية وشروط ومواصفات الطوبار والمرابيط الخاصة للطوبار للخزانات حسب المواصفات وتعليمات المهندس وحسب بند 302/5 من الباب الثالث وذلك: لقواعد الأعمدة والاساسات والزناير الأرضية وجسور الربط ورقاب الأعمدة والتعليقات للجدران المسلحة وحيثما يلزم ولجدران وقاعدة وعقدة خزان مياه الشرب ، وبالقياسات المحددة على المخططات. مع مراعاة عمل الميول اللازمة (ضبط ميول أرضية الخزانات) عند صب قاعدة خزان الماء وحسب تعليمات المهندس , المشف. | 3م | 420 أربعمائة عشرون | | |
| أ- ب- | لجدران وقواعد وعقدات الخزانات التجميعية في الموقع، وبالقياسات المحددة على المخططات. مع مراعاة عمل الميول اللازمة (ضبط ميول أرضية الخزانات) عند صب القواعد الخرسانية وحسب تعليمات المهندس المشرف. ملاحظة هامة: على المقاول استخدام اسمنت مقاوم للكبريتات عند صب الخرسانة لقاعدة وجدران وعقدة خزان الماء والخزانات التجميعية. | 3م | 120 مائة عشرون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البيد | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|---------------------------|---|----------------------------|
| 7-2 | بالطن: تقديم وتركيب حديد مبروم للتسليح إجهاد خضوع 300 نيوتن/مم2 (Mild Steel Grade 40) وحديد عالي المقاومة للشد إجهاد خضوع 420 نيوتن/ملم2 High tensile steel Grade 60" من كافة الأقطار والأطوال والسعر يشمل أيضاً القص والثني والضياع وكراسي رفع الحديد وسلك التريبط والدرس مع ملاحظة تأمين أي طول حسب المخططات ولا تحسب الاطوال الزائدة وجميع ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات وذلك حسب بند 305 الباب الثالث والكيل حسب بند 328/7 وشمولية السعر بند 327/7 من الباب الثالث. مع مراعاة متطلبات م.ق.أ. 2016/2126 او الاحدث وذلك لتسليح كافة العناصر الانشائية المذكورة في البنود 2-4/أ،ب والبنود 2-6/أ،ب اعلاه وحيثما يلزم. | طن | 68 ثمانية و ستون | | |
| 8-2 | بالمتر المربع: توريد وعمل دهان إسفلت ساخن عيار 80/100 ثلاثة وجوه متعاكسة مع وجهان خيش وحسب متطلبات بند 3،2،1/911 من الباب التاسع والكيل حسب بند 2/915 وشمولية السعر حسب بند 9/916 من الباب التاسع ، وذلك لعزل الجدران الملاصقة للتربة من الخارج والداخل وعزل حول القواعد والاساسات ورقاب الاعمدة في المبنى ولعزل قواعد وجدران خزان مياه الشرب والخزانات التجميعية في الموقع العام. | م2 | 1800 ألف و ثمانمائة | | |
| 9-2 | بالمقطع: اعمال فحص خزان المياه وذلك قبل اجراء عملية العزل والقضارة الداخلية والخارجية واعمال الطمم وذلك بتعبئة الخزان وتتم المعالجة باستخدام مواد خاصة ومعتمدة من قبل المهندس المشرف ثم يتم اعادة الفحص للتأكد من عدم وجود اي تسريب وتحت اشراف المهندس المشرف وفي حال وجود اي تسريبات تعتبر اعمال الخزان مرفوضة ولا تدفع قيمتها الا بعد المعالجة وهذا الفحص لا يعفي المقاول من القيام بفحص الخزان بعد اتمام التشطيبات النهائية وتركيب المضخات ان وجدت وعلى نفقة المقاول. | مقطع | مقطع | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|----------------|-------------------------|---|----------------------------|
| 10-2 | بالمتر المربع: تقديم وتركيب الواح حماية العزل من اجود الصناعات (للعناصر الانشائية الرأسية اسفل منسوب البلاط ولحماية عزل خزان ميهها الشرب والخزانات التجميعية في الموقع) من مادة البولي بروبيلين (كارتونال) سماكة 5ملم. ويشمل السعر تقديم الفحوصات والاختبارات اللازمة وحسب المتطلبات المذكورة في المواصفات الفنية العامة مع عمل كل ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف . | م ² | 1200 ألف و مائتان | | |
| 11-2 | بالمتر المربع: توريد وعمل دهان عزل من الرفته الباردة (Bitumen emulsion coating) ذو اساس مائي وجهان وحسب متطلبات بند 903 من الباب التاسع والكيل حسب بند 915/2 من الباب التاسع وذلك للعزل اسفل الاساسات والقواعد وقواعد الخزانات التجميعية في الموقع العام واسفل المدة الارضية على منسوب التسوية الاولى وحيثما يلزم مع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على اكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | م ² | 1100 ألف و مائة | | |
| 12-2 | بالمتر الطولي: تقديم وتركيب صفائح لوقف تسرب الماء Rubber water stop وحسب بند 1702/5/ب وبند 1704/13 وبند 1705/6 والكيل حسب بند 1706 . عرض (25)سم لخزان مياه الشرب والخزانات التجميعية في الموقع. | م.ط | 95 خمسة و تسعون | | |
| 13-2 | بالمتر المكعب:(اختياري) تقديم وصب دبش وباطون (Cyclopeon concrete) حيثما يلزم ،وبسماكة 30 سم ويكون نسبة الردم: نسبة الدبش 40% والباطون 60% ولا يزيد قطر الدبش عن 40 سم وقوة كسر الباطون لا تقل عن 20 نيوتن / ملم ² وحسب تعليمات المهندس المشرف. ملاحظة: لا يستعمل هذا البند إلا في حالة الحاجة له ومهما بلغت كميته وحسب تعليمات المهندس المشرف ويجب اخذ موافقة المهندس الخطية المسبقة قبل استعمال هذا البند وان لم يستخدم لا يوجد أي تعويض عنه. لا يخضع هذا البند لأحكام المواد 3/12 و 1/13 من الشروط العامة والخاصة لدفتر عقد المقاولة الموحد . | م ³ | 5 خمسة | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|-------------------------------|---|----------------------------|
| ثالثاً 1-3 | الاعمال الهيكلية التي تقع فوق منسوب بلاط طابق التسوية الثانية بالمتر المكعب: تقديم وصب خرسانة مسلحة درجة 30 حسب بند 306/1 وبند 1/306/2 من الباب الثالث ذات مقاومة مميزة 30 نيوتن/ملم ² وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 30 نيوتن/ملم ² بعد 28 يوم والكيل حسب بند 327/1 وشمولية السعر حسب بند 328/1 الباب الثالث ، مع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. وذلك ل: العقدات والجسور والجدران المسلحة والأعمدة والادراج والبروزات المعمارية وحيثما يلزم . | م3 | 950 تسعمائة و خمسون | | |
| أ- 2-3 | بالطن: تقديم وتركيب حديد مبروم للتسليح أجهاد خضوع 300 نيوتن/ملم ² (Mild Steel Grade 40) وحديد عالي المقاومة للشد أجهاد خضوع 420 نيوتن/ملم ² "High tensile steel Grade 60" من كافة الأقطار والأطوال والسعر يشمل أيضاً القص والثني والضياع وكراسي رفع الحديد وسلك التريبط والدرس مع ملاحظة تأمين أي طول حسب المخططات ولا تحسب الاطوال الزائدة وجميع ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات وذلك حسب بند 305 الباب الثالث والكيل حسب بند 328/7 وشمولية السعر بند 327/7 من الباب الثالث. مع مراعاة متطلبات م.ق.أ. 2016/2126 والاحداث وذلك لتسليح العقدات والجسور والجدران المسلحة والأعمدة والادراج والبروزات المعمارية وحيثما يلزم مع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | طن | 130 مائة و ثلاثون | | |
| المجموع ينقل الي الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|----------------|------------------------|---|----------------------------|
| 3-3 | بالمتر المربع: تقديم وتركيب أغطية للمناور من خرسانة مسلحة مسبقة الصب درجة (30) ، والسعر يشمل حديد التسليح اللازم مع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. مناور كهرباء و ميكانيك بسماكة 15سم. | م ² | 8 ثمانية | | |
| 4-3 | بالعدد: تقديم وصف طوب مفرغ للعقدات وحسب بند 325/1 والكيل حسب بند 327/6 وشمولية الاسعار حسب بند 328/6 من الباب الثالث بالاضافة الى استعمال طوب مسدود الجوانب وحسب المخططات مع عمل كل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه قياس (28×20×36/40)سم. | عدد | 14000 أربعة عشر ألف | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|--------|---|----------------------------|
| 5-3 | بالمتر المربع: تقديم وبناء جدران طوب خرساني مفرغ صنف عادي (أ) مصنع من قبل أحد المصانع المحلية وبجودة عالية وحسب بند 603 الباب السادس خرسانة عادية وقوة كسر لا تقل عن 3.5 نيوتن/مم ² بعد 28 يوم والكيل حسب بند 620/1 وشمولية السعر حسب بند 619/1 والمونة حسب بند 607 ويشمل السعر تقديم الفحوصات والاختبارات اللازمة وحسب المتطلبات المذكورة في المواصفات الفنية العامة والسعر يشمل عمل القموط فوق الفتحات في جدران الطوب المفردة والمزدوجة والأكتاف والجلسات والسلاحات والشناجات الخرسانية من خرسانة مسلحة درجة 20 ذات مقاومة مميزة 20 نيوتن/ملم ² وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 20 نيوتن/ملم ² بعد 28 يوم ان وجدت شاملا حديد التسليح وبدون أي علاوة. والسماكة بنفس سماكة الجدار وبارتفاع 20 سم للفتحات التي لا تزيد عن 2م و30سم للفتحات التي تزيد عن 2م وحسب المخططات والتفاصيل الإنشائية | | | | |
| أ- | سماكة 10سم للقواطع. | 2م | 270 | مائتان و سبعون | |
| ب- | سماكة 15سم للقواطع | 2م | 840 | ثمانمائة و أربعون | |
| ج- | سماكة 20سم للقواطع | 2م | 170 | مائة و سبعون | |
| | ملاحظة هامة: يتم كيل قواطع الطوب المزدوج ان وجدت من كل جهة لوحدها وحسب سماكتها وضمن البند 3-4 اعلاه. | | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|-----------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 6-3 | <p>بالمتر المربع: تقديم وبناء جدران حجرية صنف أ درجة أولى من حجر معان وفقاً للنقشات الواردة في المخططات ،سماكة لا تقل عن 4.5 سم متجانس الألوان ما أمكن، خال من العيوب الواردة في بند 350 وحسب متطلبات بند 502/1 من الباب الخامس وحسب متطلبات بند 505 ، 504/1، 509 ، 508 ، 507 مع عمل تصفيحة خرسانة درجة ذات مقاومة مميزة 20 نيوتن/ملم 2 وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 20 نيوتن/ملم 2 بعد 28 يوم وبالسمكات والطبقات المحددة على المخططات وباستخدام الطوبار الخشبي فقط، ودهان التصفيحة بدهان اسفلتي محتوي على المطاط ثلاثة وجوه سماكة 350ميكرون ،مع إضافة مادة رابطة من اجود الأنواع تضاف بالنسبة التي تحددها الشركة الصانعة وبموافقة المهندس المشرف، وتقديم وتركيب ألواح بوليسترين مبثوق سماكة 5سم وكثافة 35 كغم/م 3 من أجود الأصناف لعزل الجدران حراريا تثبت داخل الجدران وكما هو موضح بالتفصيلة المبينة بالمخططات وحسب متطلبات البنود 1604/1 ، 2 ، 3 ، 4/ب ومتطلبات المواصفة القياسية الاردنية م.ق.أ/1985/428 و</p> <p>والسعر يشمل بناء جدران طوب خرساني بالسماكة الموضحة على المخططات من خرسانة عادية وقوة كسر لا تقل عن 3.5 نيوتن/مم 2 بعد 28 يوم خلف الحجر والتصفيحة والعزل، والسعر يشمل الطوبار اللازم وبجميع تشكيلات وشبكة حديد التسليح 6 ملم ، والمونة حسب متطلبات بند 506 ويشمل السعر ايضا تنظيف الحجر وتكحيله ودهانه بمادة زجاجية من أجود الصناعات العالمية الحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام وحسب توجيهات المهندس المشرف حسب بند 512 ، والكيل حسب بند 518/1 وشمولية السعر حسب بند 517/1 وحسب المواصفة القياسية الأردنية رقم 851 لعام 2016 أو الأحدث وكما يجب الالتزام بما ورد في تعميم 117 لسنة 2023 والسعر يشمل جميع علاوات الحجر وتشكيلات من قموط وزوايا وسلالات وبروزات وفرزات وأقواس وبطانة وأية ديكورات معمارية موضحة على المخططات وأية قطع حجرية خاصة أخرى وخلافه ولا يحق للمقاول المطالبة بأية علاوات أو أسعار إضافية ويعتبر سعره شاملاً لجميع تلك العلاوات والتشكيلات وحسب التفاصيل المبينة في المخططات الهندسية .</p> | | | | |
| أ- | جدران حجرية ارتفاع المدماك 51سم سماكة لا تقل عن 4.5 سم. | 2م | 300 ثلاثمائة | | |
| ب- | جدران حجرية ارتفاع المدماك 25سم سماكة لا تقل عن 4.5 سم. | 2م | 800 ثمانمائة | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|----------------|--------|-------------------------------------|-------------------------|
| 7-3 | <p>بالمتر المربع: تقديم وتلبس جدران حجرية صنف أ درجة أولى من حجر معان بالنقشات المحددة بالمخططات متجانس الألوان ما امكن، على جدران خرسانية منشأة سابقاً، خال من العيوب الواردة في بند 350 وحسب متطلبات بند 502/1 من الباب الخامس وحسب متطلبات بند 505 ، 504/1، 509 ، 508 ، 507 ، وتثبت القطع الحجرية حسب الطريقة شبه الميكانيكية طراز ج ، باستعمال الدر والمرابط الى شبكة تسليح من قضبان 8 ملم بالاتجاهين مثبتة الى الجدار الخلفي بواسطة قضبان قطر 6 ملم كل 20 سم، وحسب متطلبات بند 511/1 ج و 511/5 وشروط التلبس حسب البند 511/6. وجميع القطع والبراغي من الستانلس ستيل اللازمة للتثبيت وحديد التسليح، والكيل حسب بند 518/1 وشمولية السعر حسب بند 517/2 وحسب المواصفة القياسية الأردنية رقم 851 لعام 2016 أو الأحدث وكما يجب الالتزام بما ورد في تعميم 117 لسنة 2023 ، ويشمل السعر ايضاً تنظيف الحجر وتكحيله ودهانه بمادة زجاجية من أجود الصناعات العالمية الحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام والسعر يشمل وتشكيلات من قموط وزوايا وسلاحات وبروزات وفرزات وأقواس وبطانة وأية ديكورات معمارية موضحة على المخططات وأية قطع حجرية خاصة أخرى وخلافه ولا يحق للمقاوم المطالبة بأية علاوات أو أسعار إضافية ويعتبر سعره شاملاً لجميع تلك العلاوات والتشكيلات وحسب التفاصيل المبينة في المخططات الهندسية ويشمل عزل العناصر الخرسانية من اعمدة وعقدات وجدران بمادة بولي يوريثان فوم كثافة 45كغم/م³ تطبق بطريقة الرش بسماكة لا تقل عن 3سم وكما هو موضح بالمخططات.</p> | | | | |
| أ- | جدران حجرية ارتفاع المدماك 51سم سماكة لا تقل عن 4.5 ملم. | م ² | 125 | مائة و خمسة و عشرون | |
| ب- | جدران حجرية ارتفاع المدماك 25سم سماكة لا تقل عن 4.5 ملم. | م ² | 500 | خمسمائة | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 8-3 | <p>بالمتر الطولي: تقديم وتركيب جبة حجرية (Copings) من حجر معان نخب أول سماكة 5 سم منقوش بالطبة الناعمة سن 14 ، مشطوفة الحواف مع برم النهاية برمة كاملة لتصويبة المبنى من نفس نوع الحجر المستخدم في الواجهات، وحسب متطلبات بند 508/8 والتفصيلية المبينة في المخطط ، وشمولية الاسعار والكيل حسب البند 517/5 من الباب الخامس (أعمال الحجر)، والسعر يشمل التكحيل والتنظيف وعمل فرزة تنقيط المياه حسب ما هو موضح في المخططات .</p> | م.ط | 150 مائة و خمسون | | |
| -أ- | عرض 35سم | | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 9-3 | بالمتر المكعب : تقديم وصب خرسانة عادية درجة 20 لتغليف الأعمدة الوسطية على السطح وضمن التصويبة لتغطية حديد التسليح الانشائي وبالارتفاع المطلوب ومتساوي لجميع الأعمدة وحسب بند 1/306/2 ذات مقاومة مميزة 20 نيوتن/ملم2 وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 20 نيوتن/ملم2 بعد 28 يوم وحسب متطلبات بند 814 من الباب الثامن الكيل وشمولية السعر حسب البند 817/2 مع مراعاة متطلبات م.ق.أ.575/1988 والسعر يشمل الطوبار اللازم بجميع تشكيلاته وكل ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه حسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف. | م3 | 4 أربعة | | |
| 10-3 | بالعدد : تقديم وتركيب قواعد خرسانية جاهزة لحمل نظام الطاقة المتجددة على السطح من خرسانة مسبقة الصنع بوجه مقاوم وأملس ، وحسب الأبعاد والتفاصيل الواردة في المخططات مع عمل كل ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه من تثبيت ودهان زياتي وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف وحسب العينة المعتمدة من قبل جهاز الاشراف قياس 40×40×40سم. | عدد | 30 ثلاثون | | |
| 11-3 | بالعدد : تقديم وتركيب مصدات خرسانية لمواقف السيارات من خرسانة مسبقة الصنع بوجه مقاوم وأملس وذلك في منطقة الكراجات في طابق التسوية الثانية، وحسب الأبعاد والتفاصيل الواردة في المخططات مع عمل كل ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه من تثبيت ودهان زياتي وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف طول 180سم. | عدد | 11 أحد عشر | | |
| 12-3 | بالعدد : تقديم وتركيب زوايا حماية الأعمدة من مادة المطاط الصناعي (ethylene propylene diene Monmer EPDM) المطابق للمواصفة الأمريكية على أن لا يقل محتوى مادة الايثيلين عن 60% في طابق التسوية الثانية والسعر يشمل تثبيت المصدات في الأعمدة الخرسانية بواسطة براغي وصفائح معدنية مجلفنة وحسب تعليمات الشركة الصانعة قياس زاوية 90/90 ملم بطول 1م.حسب المخططات مع عمل كل ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف وحسب العينة المعتمدة من قبل جهاز الاشراف. | عدد | 21 واحد و عشرون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------|
| | مجموع الباب الثالث:الاعمال الهيكلية فوق منسوب البلاط | |
| | 12 منقول من صفحة | |
| | 13 منقول من صفحة | |
| | 14 منقول من صفحة | |
| | 15 منقول من صفحة | |
| | 16 منقول من صفحة | |
| | 17 منقول من صفحة | |
| | 18 منقول من صفحة | |
| | المجموع ينقل الى خلاصة الاعمال المدنية والمعمارية والاعمال الخارجية | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|----------------|--------|---|----------------------------|
| رابعاً | اعمال القصاره مقدمة: ارتفاع الشرائح والزوايا المعدنية المستعملة في بند القصاره تكون بكامل ارتفاع الطابق او بكامل العرض في حالة التقاء جدران الطوب بالسقف والجسور الخرسانية وفي حالة استعمال الشرائح وجدران الطوب تكون بكامل طول القمط. | | | | |
| 1-4 | بالمتر المربع: تقديم وعمل قصاره من مونة الإسمنت والرمل مضافا إليها مادة مميعة حسب متطلبات بند 702/1، ج، د، هـ ويشمل السعر الزوايا المعدنية للزوايا الخارجية والداخلية والشرائح الشبكية وحسب بند 702/1 و. | م ² | 4400 | أربعة آلاف و أربعمائة | |
| أ- | قصاره داخلية ثلاثة وجوه وحسب متطلبات البنود 702/2، 3، 4 والكيل حسب بند 711/1 من الباب السابع والسعر يشمل اضافة شبك قصاره معدني من اسلاك مجلفنة حسب البند 702/1/ز على ان لا يقل قطر الأسلاك المجلفنة عن 0.7 ملم وفتحات لا يزيد مقاسها عن 20×20 ملم . | | | | |
| 2-4 | بالمتر المربع: قصاره خارجية مقاومة للرطوبة والعوامل الجوية، ثلاثة وجوه والوجه الأخير منها قصاره ملونة جاهزة وبالألوان والنقشات التي يحددها المهندس المشرف، حسب متطلبات بند 704 والكيل حسب بند 711/3 من الباب السابع، وذلك للتصوينة الخاصة بالأسطح من الداخل والسعر يشمل خضاب التلوين وإضافة مواد مانعة للنتش والزوايا المعدنية والشبك المعدني، وكل ما يلزم من مواد وأدوات وسقالات وأيدي عاملة لإنهاء العمل على أكمل وجه وبموافقة المهندس المشرف. | م ² | 120 | مائة و عشرون | |
| 3-4 | بالمتر المربع: تقديم وعمل قصاره عربية من مونة الإسمنت والرمل لخزان مياه الشرب والخزانات التجميعية في الموقع العام من الداخل ويشمل السعر المواد المميعة والمانعة للنتش و كل ما يلزم لاتمام العمل وبموافقة المهندس المشرف. | م ² | 400 | أربعمائة | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------|
| | مجموع الباب الرابع: أعمال القصارة منقول من صفحة 20 | |
| | المجموع ينقل الى خلاصة الاعمال المدنية والمعمارية والاعمال الخارجية | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|-------------------------|---|----------------------------|
| خامساً | اعمال البلاط والأرضيات : | | | | |
| 1-5 | بالمتر المربع: تقديم وتركيب بلاط بورسلان مقوى (لامع) Non- Slip Fully Vitrified من اجود الاصناف مانع للانزلاق لا يقل عن R.9 او ما يعادله وبموافقة المهندس المشرف، حسب التفاصيل الموضحة في المخططات للغرف المحددة في جداول التشطيبات وحسب متطلبات بند 805 والكيل وشمولية السعر حسب البند 817/4 من الباب الثامن مطابق لشروط المواصفة القياسية الأردنية رقم (م.ق.أ/376-98/7) أو الأحدث، والسعر يشمل الزخارف المبينة على المخططات من حيث الشكل وبأي لون وبموافقة المهندس، ويشمل الطم (عدسية) اسفل البلاط مهما كانت الارتفاعات، والمونة الاسمنتية، والمباعدات البلاستيكية والملاقط والاسافين المانعة للتسنين وروية البلاط البلاستيكية الجاهزة، المقاومة للرطوبة والعفن ذات اساس اسمنتي من اجود الصناعات العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام ويكون الخلط ميكانيكي، مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط مع مراعاة متطلبات م.ق.أ/1989/618، بامتصاص لا يزيد عن 0.3% وبحيث لا يتغير لونه ومقاوم للاحتكاك وعلى المقاول تقديم عينات لاعتمادها حسب الاصول والمخططات وتعليمات المهندس. | 2م | 1200 ألف و مائتان | | |
| أ- | لقياس لا يقل عن (60x60) سم وبسماكة لا تقل عن 9 ملم وذلك للأرضيات المطلوبة وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف | 2م | 60 ستون | | |
| 2-5 | بالمتر المربع توريد بلاط من نفس نوع البلاط في البند السابق (بلاط احتياطي) | 2م | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------------------------------------|--------|---|----------|
| | | 935 تسعائة و خمسة و ثلاثون | م.ط | <p>بالمتر الطولي: تقديم وتركيب نعل بلاط (بانيل) بورسلان كالوارد في البند السابق (5-1/أ) قياس لا يقل عن (10×60) سم سماكة لا تقل عن 9 ملم حسب جدول التشطيبات وطريقة التثبيت باستعمال المواد اللاصقة الجاهزة من أجود الأصناف العالمية والسعر يشمل قص البانيل و الترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الصناعات العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام ويكون الخلط ميكانيكي ، مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط والكيل وشمولية السعر حسب بند (817/8) .</p> | 3-5 |
| | | 700 سبعائة | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب بلاط سيراميك مزجج Vitrified لجدران دورات المياه والكافتيريا نخب أول من أجود الأصناف، وبموافقة المهندس المشرف، وامتصاص الماء لا يزيد عن 4% ، حسب التفاصيل الموضحة في المخططات للغرف المحددة في جداول التشطيبات وحسب متطلبات البنود 708/1/ب، 708/2/ب ، 708/5، 708/6/أ،د،و،ز،ط والكيل وشمولية السعر حسب البند 711/7 من الباب السابع وطريقة التثبيت باستعمال المونة الاسمنتية، ويشمل المبادعات البلاستيكية و الترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الصناعات العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام ويكون الخلط ميكانيكي مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط والقصارة الخشنة وجهين للجدران خلف البلاط ، وعلى المقاول تقديم عينات لاعتمادها حسب الاصول والمخططات وتعليمات المهندس. لقياس لا يقل عن طول 45 سم وعرض 30 سم وبسماكة لا تقل عن 6 ملم وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف.</p> | 4-5 أ |
| | | 35 خمسة و ثلاثون | 2م | <p>بالمتر المربع: توريد بلاط من نفس نوع البلاط في البند السابق (5-4) (بلاط احتياطي)</p> | 5-5 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------------------------|--------|---|-------|
| | | 130 مائة و ثلاثون | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب بلاط سيراميك مزجج Vitrified لأرضيات دورات المياه والكافتيريا نخب أول أجود الأصناف مانع للانزلاق لا يقل عن R-10 أو ما يعادله، وبموافقة المهندس المشرف، وامتصاص الماء لا يزيد عن 4% ، حسب متطلبات البند رقم 805 من المواصفات الفنية العامة للمباني والتفاصيل الموضحة في المخططات للغرف المحددة في جداول التشغيل والكيل وشمولية السعر حسب البند 817/4 من الباب الثامن ويشمل السعر الطمم اسفل البلاط مهما كانت الارتفاعات، والمونة الاسمنتية، والمباعدات البلاستيكية والملاقط والاسافين المانعة للتسنين والترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الاصناف العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام ويكون الخلط ميكانيكي، مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط، مع مراعاة متطلبات م.ق.أ/1989/618، وعلى المقاول تقديم عينات لاعتمادها حسب الاصول والمخططات وتعليمات المهندس.</p> <p>لقياس لا يقل عن طول 30 سم وعرض 30 سم وبسماكة لا تقل عن 6 ملم وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف</p> | 6-5 |
| | | 10 عشرة | 2م | <p>بالمتر المربع: توريد بلاط من نفس نوع البلاط في البند السابق (بلاط احتياطي)</p> | 7-5 |
| | | 90 تسعون | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب براطيش رخام عربي او محلي للشبابيك وعتبات الأبواب سماكة 3سم وحيثما يلزم وباللون الذي يوافق عليه المهندس حسب البند 806 والكيل حسب البند 10/817 مع الأخذ بالاعتبار المواصفة الأردنية القياسية رقم م.ق.أ/1989/618 وتعديلاتها، والسعر يشمل التكهيل والتنظيف والبرم والتلميع لجميع الواجه الظاهرة، وكل ما يلزم حسب المخططات.</p> <p>سماكة (3) سم</p> | 8-5 |
| | | 6 ستة | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب براطيش وعتبات جرانيت طبيعي مبروم الحواف سماكة(3)سم وعلى عرض الجدار، عند مداخل الادراج الرئيسية والجانبية وغرف التدخين وحيثما يلزم والكيل وشمولية السعر حسب بند 817/10 من الباب الثامن ، ومع مراعاة متطلبات م.ق.أ/2017/1921 او الاحدث مع عمل كل ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف وحسب العينة المعتمدة من قبل جهاز الاشراف</p> | 9-5 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|----------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 10-5 | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب بلاط جرانيت عربي أو محلي للأرضيات وبسطات الأدرج، والسعر يشمل الطمم من عدسية والمونة ويكون موحد اللون والمظهر والسعر يشمل ايضا التلميع جيداً والترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الاصناف العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام ويكون الخلط ميكانيكي مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط والقطع الآلي للأغلاق وكذلك تغطية جميع السطوح بطبقة واقية من الجبس يتم صبها بعد الترويب وازالة الطبقة والتنظيف التام والتلميع الميكانيكي قبل تسليم الأعمال، وعلى المقاول تقديم عينات لاعتمادها حسب الاصول والمخططات وتعليمات المهندس والكيل وشمولية السعر حسب بند 817/4 من الباب الثامن .</p> | م ² | 115 مائة و خمسة عشر | | |
| أ- | <p>قياس (30سم×60سم) سماكة (3)سم</p> | | | | |
| 11-5 | <p>بالمتر الطولي: تقديم وتركيب نعل بلاط (بانيل) من الجرانيت المحلي او عربي بنفس نوع و لون جرانيت الأرضيات وحسب التفصيلة المبينة في المخططات ويشمل العمل اللاصق من أجود الأصناف العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام والترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الاصناف الاوروبية ويكون الخلط ميكانيكي مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط،والكيل وشمولية السعر حسب بند 817/8 من الباب الثامن .</p> | م.ط | 135 مائة و خمسة و ثلاثون | | |
| | <p>طول لا يقل عن 30سم لبسطات الأدرج وحيثما يلزم بسماكة لا تقل عن (1.2)سم ، ارتفاع (10)سم مع مراعاة متطلبات م.ق.أ/618/1989</p> | | | | |
| 12-5 | <p>بالمتر الطولي: تقديم وتركيب نعل البلاط (بانيل) جرانيت محلي او عربي للأدرج مواز لانوف الدرج نفس لون ونوع جرانيت الدرج وحسب التفصيلة المبينة في المخططات ويشمل العمل اللاصق من أجود الأصناف العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام والترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الاصناف مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط، وشمولية السعر حسب بند 817/8 من الباب الثامن والأرتفاع من الجهة السفلى (10)سم ومن الجهة العليا (10سم + ارتفاع الدرجة) ، سماكة لا تقل عن (1.2)سم مع مراعاة متطلبات م.ق.أ/618/1989</p> | م.ط | 70 سبعون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البنود | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 13-5 | <p>بالمتر الطولي: تقديم وتركيب كسوات ادراج جرانيت طبيعي محلي أو عربي، والسعر يشمل الدعسة والمرآة و البيش بالقياسات المحددة على المخططات ويشمل المونة والتلميع لجميع الواجه الظاهرة والترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الاصناف العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام ويكون الخلط ميكانيكي مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط، و ومانع التزحلق من خلال العمل على التخشين بعرض 5سم بالتدرج (طبابة) قبل نهاية الدعسة ب3 سم واكمال العمل حسب التفصيل المبينة في المخططات وحسب متطلبات البنود 806/1 ب ، 806/2 ب والكيل وشمولية السعر حسب البنود 817/9 من الباب الثامن. سماكة الدعسة 3سم ، سماكة المرآة 2سم.الكيل للدعسة فقط شاملاً المرآة ووفقاً للمخططات ولتعليمات المهندس المشرف.</p> | م.ط | 270 مائتان و سبعون | | |
| 14-5 | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب بلاط رخام كريما مارفيل وامبارادور للجدران نخب أول من أجود الأصناف وبموافقة المهندس المشرف، حسب التفاصيل الموضحة في المخططات للغرف المحددة في جداول التشطيبات وحسب متطلبات البنود 6-709/1، والكيل وشمولية السعر حسب البنود 711/8 من الباب السابع وطريقة التثبيت باستخدام لاصق من اجود الاصناف العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام، والسعر يشمل الترويب بروبة بلاستيكية جاهزة ذات اساس اسمنتي من اجود الاصناف العالمية والحاصلة على شهادات معتمدة لطبيعة الاستخدام، ويكون الخلط ميكانيكي مع التنظيف بعد الانتهاء من التبليط وعمل فرزات وصقل وتلميع جميع الحواف الظاهرة، وعلى المقاول تقديم عينات لاعتمادها حسب الاصول والمخططات وتعليمات المهندس. سماكة 2 سم لواجهات المصاعد وأينما يلزم.</p> | م2 | 33 ثلاثة و ثلاثون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البنء | الوصف | الوءة | الكمية | السعر الافرءاءى بالءىنار رقما وكتابة | السعر الءامالى بالءىنار |
|-------------------------|--|-------|---------------------------|--|----------------------------|
| 15-5 | <p>بالمءر المربع: ءقءىم وءركىب بلاط موزابىك (ءىرازو) كسر رخام أءرءى بالالوان المءطوبه صنف (أ) حسب م.ق.أ (2009/1- 45) او الاءءء للاسءعمال الءاءلى و م.ق.أ (2010/2- 45) او الاءءء للاسءعمال الءارءى و حسب مءطلباء البءء 11،10،9،6،4،3،2،1/803 والكىل وشمولىة السعر حسب البءء 4/817 من الباب الءامن ، والسعر ىشمل الطمم اسفل البلاط مءما كانت السماكاء المءطوبه من العءسىة k وروبه البلاط من الاسمنء الأبىض، والءلى مع الءلمىع بالملىح الصءرى و كل ما ىلزم لاءمام العمل عل أكمل وءه و حسب المءططباء وءعلىماء المءنءس المشرف على المءاول ءقءىم عىناء لاءءماءها حسب الاصول والمءططباء وءعلىماء المءنءس.</p> | | | | |
| أ | <p>قىاس 300×300×300 ملم لءرف الءءماء والسءح وسءح الءراء وءرفة المصءء ومنءقة المءول فى الموقع العام وابنما ىلزم</p> | م2 | 680 سءمائه و ءمانون | | |
| 16-5 | <p>بالمءر الطولى: ءقءىم وءركىب نعل بلاط (بانىل) من الرءام المءلى الطبىعى لءرف الءءماء والأسءح و حسب بنوء 1/806 ، 2/806/أ والكىل وشمولىة السعر حسب بءء 8/817 من الباب الءامن. قىاس (10×30) سم ، سماكة (12) ملم ، مع مرعاء مءطلباء م.ق.أ/618/1989 او الاءءء وااءءار اللون حسب طلب المءنءس المشرف.</p> | | | | |
| 17-5 | <p>بالمءر الطولى: ءقءىم وءركىب كاونءراء مءاسل من الءرانىء الطبىعى من اءوء الاءواع العربىة أو المءلىة و حسب المواصفاء الءالىة: ءقءىم وءركىب ءرانىء مءلى أو عربى سماكة 3 سم بعرض (60) سم وبموافقة المءنءس المشرف، وىكون موءء اللون والمظهر و حسب المءططباء الءفضىلىة، والسعر ىشمل البىش (البانىل) قىاس 5*2 سم مشءوف الحافة والشراشف بعرض 20 سم، ونظام الءعلىق والهىكل المعءنى المءلفن و كل ما ىلزم للءبىء وفقاً للءفاصل فى المءططباء واللاصق من اءوء الصناءء العالمة والءاصلة على شءاءاء معءمءة لءبىعة الاءءءام، والءلمىع ءىءاً وبرم الحواف وقص فءءاء المءاسل الءاسسة ، وعمل الروبه البلاسءىكىة بملاط ءاص ءاهء الءركىب ءو قاعءة اسمنءىة بلون ىناسب لون الءرانىء من من اءوء الاءصناف الصناءء والءاصلة على شءاءاء معءمءة لءبىعة الاءءءام والءطء الآلى للاءلاق والءنظىف الءام قىل ءسلىم الأعمال، و كل ما ىلزم لاءءاء العمل على أكمل وءه وبموافقة المءنءس المشرف.</p> | | | | |
| | | | 400 أربعمائه | | |
| | | | 12 إءنا عشر | | |
| المءوع ىنقل الى الءلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|----------------|--|-------|
| | | 330 ثلاثمائة و ثلاثون | م ² | <p>بالمتر المربع: تقديم وعمل ارضيات من الايبوكسي لارضية الكراج في طابق التسوية الثانية بلون (من درجات الرمادي) وبموافقة المهندس المشرف، مكونة من الطبقات التالية:</p> <p>SOLVENT BASE MOISTURE TOLERANT -1 EPOXY PRIMER, MICRON THICKNESS 100 TWO COATS OF POLYESTER- 2 POLYURETHANE COATING, 100 MICRON THICKNESS PER COAT</p> <p>تنفذ فوق المدة الارضية بعد عمل الميول اللازمة لتصرف مياه الكراج، والسعر يشمل معالجة الحواف والالتقاء مع الجدران بمواد ايبوكسية خاصة ويشمل ايضا العواكس وتخطيط المواقف باستخدام الدهان الخاص وكل ما يلزم لانهاء العمل على اكمل وجه وحسب المخططات التفصيلية وبموافقة المهندس المشرف.</p> | 18-5 |
| | | 30 ثلاثون | م ² | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب بلاط اسمنتي صنف (ب) من خرسانة جاهزة الصنع وحسب البند 2/804/ والبند 804/1، 3، 4، 5، 6، 7، 8، 9، 10، 11 على أن يكون البلاط مطابقاً للمواصفات القياسية الأردنية رقم (م.ق.أ/45-2) والاحداث ذات مقاومة انحناء صنف (3) وان لا تزيد نسبة الامتصاص الكلي بالوزن على 10 % والكيل وشمولية الاسعار حسب البند 817/4، والسعر يشمل كل ما يلزم من مواد ومصنعية كالطعم تحت البلاط والمونة والتكحيل والتنظيف وكل ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه حسب ما ورد في المواصفات.</p> <p>بلاط اسمنتي قياس 40 x 40 x 4 سم.</p> <p>في طابق التسوية الثانية</p> | 19-5 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادى بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|--------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------|--|--------|
| | | | | اعمال قواطع الجبسوم بورد والاسقف المستعارة: أعمال الاسقف المستعارة على المقاول تقديم مخططات تنسيقية لجميع الاعمال الميكانيكية والكهربائية (تكييف وإنارة وإنذار حريق) مع الأعمال المدنية والمعمارية للأسقف المستعارة والقواطع وأخذ موافقة صاحب العمل عليها قبل البدء بالأعمال. بالمتر المربع: تقديم وتركيب سقف صناعي من الألواح الليفية المعدنية (Mineral Fiber Boared) قياس 60x60 سم سماكة لا تقل عن 1.4 سم ومن النوع البارز، ونظام التعليق الخاص به من نفس المصدر وحسب متطلبات بند 1312/1 مع مراعاة ما ورد في البند 1312/5 والكيل وشمولية السعر حسب البند 1316/3 من الباب الثالث عشر، كما هو مبين في المخططات، ويشمل السعر عمل الفتحات اللازمة لكواشف الحريق ووحدات الإنارة والكاميرات.... الخ وكذلك عمل شرف من الجبسوم بورد بنفس مواصفة البند (3-6) في المناطق المحددة على المخططات حول محيط البلاطات (غلاقات) وكذلك عند الواجهات الزجاجية وأي منطقة يحددها المهندس المشرف والكيل للمسقط الافقي دون المطالبة باي علاوة، وعلى المقاول تقديم العينات والكتالوجات وانظمة التعليق والسكك والبراغي لاعتمادها من قبل المهندس وكل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | سادساً |
| | | 1100 ألف و مائة | 2م | بالمتر المربع: تقديم وتركيب سقف صناعي من الالومنيوم قياس 60*60سم سماكة لا تقل 0.6 ملم ومن النوع البارز، باللون الابيض مع نظام التعليق الخاص به من نفس المصدر، على أن يتم تنفيذ العمل حسب المواصفات الخاصة للشركة وحسب متطلبات بند 1312/1 مع مراعاة ما ورد في البند 1312/5 والكيل وشمولية السعر حسب البند 1316/3 من الباب الثالث عشر، لمناطق دورات المياه والكافيتيريا كما هو مبين في المخططات، ويشمل السعر عمل الفتحات اللازمة لوحدة الإنارة وفتحات التهوية وعلى المقاول تقديم العينات والكتالوجات وانظمة التعليق والسكك والبراغي لاعتمادها من قبل المهندس وكل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | 1-6 |
| | | 130 مائة و ثلاثون | 2م | | 2-6 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادى بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------------------------|--------|--|-------|
| | | 210 مائتان و عشرة | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب سقف صناعي من ألواح الجبس المقاومة للرطوبة سماكة لا تقل عن 12 ملم ، مع نظام التعليق الخاص به ومن نفس المصدر وبحيث لا يقل عن 0.6ملم للهيكل الرئيسي ، حسب متطلبات بند 1312/2 مع مراعاة ما ورد في البند 1312/5 والكيل وشمولية السعر حسب البند 1316/3 من الباب الثالث عشر، والسعر يشمل كامل أعمال المعجون والشبر والدهان بالعدد الكافي من الوجوه والوجه الأخير من ال Vinyl Silk، وفتحات الصيانة الخاصة بالأنظمة المختلفة من مصدر اوروبي هيدروليك قياس 50*50 سم، وبحسب التفاصيل المبينة في المخططات واي مواقع يحددها المهندس المشرف ، والكيل للمسقط الافقي فقط شامل الشراشف وفتحات وحدات الإنارة و الديكورات وأي فتحات أخرى حيثما يلزم دون المطالبة بأي علاوة و كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.</p> | 3-6 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادى بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--------|--|-------|
| | | 620 ستماناة و عشرون | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب قواطع للجدران الداخلية من ألواح الجبس المقاوم للرطوبة سماكة لا تقل عن 12 ملم ، بسماكة كلية للقواطع 86 ملم ويشمل السعر الالواح الجبسية يركب على الوجهين ومركبة على هيكل معدني على شكل قوائم الحديد المجلفن سماكة لا تقل عن 0.6 ملم ويعرض 6سم تركب بشكل كامل وعامودي كل 60 سم وعلى كامل ارتفاع الغرفة، ويشمل السعر ايضا تعبئة الفراغ بين لوجي الجبس بالصوف الصخري المغلف بالبلاستيك كثافة لا تقل عن 40 كغم /م³ على الاقل ، وتثبيت القواطع بالبراغي من الفولاذ المجلفن الذي لا يصدأ، وكما يشمل السعر تقديم دهان أملشن خاص من اجود الصناعات المحلية وجهين والوجه الثالث فاينل سلك وحسب متطلبات البند الخاص بالدهان رقم (9-1) في هذا الجدول مع الشبر و المعجونة الخاصة وجميع ما يلزم لإنجاز العمل على اكمل وجه وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف، والكيل هندسي لوجه واحد فقط وعلى ارتفاع اللوح وليس على ارتفاع الهيكل وكل ما يلزم كاملاً لإنجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.</p> | 4-6 |
| | | 60 ستون | 2م | <p>بالمتر المربع: كالبنء السابق 4-6 ولكن تقديم وتركيب تكسيات للجدران الداخلية في مديرية المشتركين وفي مكتب مدير مديرية المشتركين ومكتب المراقب المالي ومدير مديرية الاصابات وحيثما يلزم وكما هو موضح في المخططات من الواح الجبس Gypsum Board مع تجهيز اية فتحات لتركيب وحدات الانارة و الابازير وفتحات الصيانة والمعايرة بالقياسات والتفاصيل المبينة على المخططات وذلك حيثما وجدت ومع عمل كل ما يلزم كاملاً لإنجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.</p> | 5-6 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------|--|-------|
| | | | | <p>اعمال المنجور: يجب ان تكون المواد المستخدمة حيثما يلزم مطابقة لمتطلبات المواصفات القياسية الاردنية ذات العلاقة وحسب البندين (1102) و(1103) والبندين (1106) و(1107) والاحداث والكيل وشمولية الاسعار حسب البند (1111) وجميع الاخشاب المستخدمة صنف اول.</p> <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب أبواب خشبية على ان تكون الحلوق من خشب السويد سماكة 4.5 سم والدرف برواز من خشب السويد مقطع 95*32 ملم وقشاط من الزان قياس 45*22 ملم، الحشوة من قواطع السويد (الفرغ يساوي سماكة الحشوة) ملبس من الوجهين بطبقة من الخشب الرقائقي (معاكس) سماكة 5 ملم وبطبقة من اللدائن البلاستيكية من PVC المقوى (الفوروميكا)، بسماكة لا تقل عن 0.9 ملم من أجود الاصناف، والكشفات من نفس خشب السويد سماكة لا تقل عن (1سم) و عرض لا يقل عن (9سم) حسب المخططات والتفاصيل المعمارية والسعر يشمل تثبيت الحلق بعد التشطيب وما يلزم لذلك مع وضع الفوم خلفه ، والفصالات عالية التحمل وتثبيت ستويات كاوتشوك خلف الدرف ودهان تاسيس ودهان رش موبيليا لحلق الباب حسب متطلبات البند 1/1304/ب والبند 3/1304/ب وحسب متطلبات البند 1/1304/ب والبند 2/1304/ب ، والسعر يشمل أيضا الغالات والزرافيل والأيادي وجميع الخرداوات المعدنية والاكسسوارات من أجود الصناعات الاوروبية وبموافقة المهندس المشرف والتنفيذ حسب التفاصيل الموضحة على المخططات الخاصة للابواب. ويشمل العمل تقديم المخططات التنفيذية وأخذ موافقة المهندس عليها قبل مباشرة التنفيذ، وحسب متطلبات 1202 وبند 2/1206 والكيل حسب البند 1/1111/أ وشمولية السعر حسب بند 2/1111/أ.</p> <p>وذلك للأبواب التالية : نموذج D4 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 220×100سم نموذج D10 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 220×80سم</p> | 1-7 |
| | | 110 مائة و عشرة | م2 | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|------------------------|--------|--|-------|
| | | 31 واحد و ثلاثون | م2 | <p>بالمتر المربع: كالبنء السابق مع أن يشمل السعر عمل فتحات اللوفر (شمولية سعر اللوفر ضمن الاعمال الميكانيكية) حسب المقاسات والتفاصيل الواردة على المخططات وكذلك توريد وتركيب رءادات المنيوم من أجوء الصناعات الاروروبية وحسب موافقة المهندس المشرف وذلك للأبواب التالية : نموذج D9 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 220×100سم</p> <p>نموذج D12 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 220×100سم</p> | 2-7 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البنـد | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|----------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 3-7 | <p>بالمتر الطولي: تقديم وعمل كاوترات في الاماكن الموضحة على المخططات، من الخشب المعاكس سماكة 18 ملم ، مع تلبيس الواجهات رقائق PVC مقسى (فورومايكا) لون اسود من اجود الاصناف سماكة لا تقل عن 0.90 ملم على الوجهين وللأجزاء الظاهرة، والسعر يشمل شرحات خشب معاكس سماكة 3 ملم ملبس ستانلس ستيل على الواجهة الامامية ، ويشمل السعر توريد وتركيب أسطح الكاونتر من الرخام الصناعي (كوريان) solid surface acrylic سماكة 12 ملم مع شطف الحواف وبرمها وعمل فتحات في الكوريان ، و عمل الشراشف مع التنظيف والتلميع ويشمل أيضا عمل البانيل من الكوريان قياس (100*12) ملم وعمل أرجل من نفس نوع الخشب وتلبيس جميع الحواف بـ (PVC) سماكة (2) ملم ويشمل السعر كذلك الهيكل المعدني الحامل للكاوترات من تيوبات الحديد المجلفن سماكة 1.8 ملم وبالقياسات حسب المخططات والتفاصيل المعمارية والعمل يشمل تقديم وتركيب كافة الاكسسوارات والمفصلات والقطع اللازمة مع الزخارف والرسومات المعمارية الديكورية والتفصيلية الموضحة بالمخططات والبانيل اللازم من الرخام الصناعي (كوريان)، وفتحات بأجهزة الحاسوب، وعلى المقاول تقديم المخططات التنفيذية والعينات للمواد المراد استخدامها ولقطع الكاونتر للمهندس المشرف لأخذ الموافقة عليها قبل التركيب مع تقديم جميع ما يلزم لانجاز العمل على أكمل وجه ووعمل كل ما يلزم وكما هو موضح في المخططات والتفاصيل المعمارية لإتمام العمل على أكمل وجه ، بالارتفاعات والأطوال والقياسات المبينة على المخططات مع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والموصفات وتوجيهات المهندس المشرف.</p> | | | | |
| أ- | كاوترات مديرية التحصيل ومديرية المشترين بارتفاع 80سم | م.ط | 5 خمسة | | |
| ب- | كاوترات الصندوق والديوان ارتفاع 110سم. | م.ط | 4 أربعة | | |
| ج- | كاونتر مديرية المتفعين (خدمة الجمهور) بارتفاع 80سم بشكل قوسي وكما هو موضح في المخططات. | م.ط | 12 إثنا عشر | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البنء | الوصف | الوحءة | الكمية | السعر الافءاءى بالءىءار رقما وكتابة | السعر الاجمالى بالءىءار |
|--------------------------|--|--------|----------------|---|----------------------------|
| 4-7 | <p>بالمءر الطولى: ءءءم وعمل كاونءراء فى الاماكن الموضءة على المخططات، من الخشب المعاكس سماكة 18ملم ، مع ءلبس الواهءاء رقاءق PVC مقسى (فوروماىكا) لون اسوء من اءوء الاصءاف سماكة لا ءقل عن 0.90 ملم على الواهءىن وللأءزاء الظاهرة، وىشمل السعر ءورءء وءركبىب أسطء الكاونءر من الرءام الصءاعى (كورىان) Acrylic Solid Surface سماكة 12 ملم مع شطف الءواف وبرمها وعمل ءءءاء فى الكورىان ، و عمل الشراشف مع ءءظفءء وءءلمبىع وعمل أرجل من نفس نوع الخشب وءلبس جمبىع الءواف بـ (PVC) سماكة (2) ملم وىشمل السعر ءءببء بءءار الطوب بواسطء عوارض خشببىة من خشب السوبء 2*5 سم وبالقباساء ءسب المخططات وءءافصبل المعمارية والعمل ىشمل ءءءم وءركبىب كافة الاكسسواراء والمفصلااء والقءع اللاءمة ءسب ءءفصبلبىة الموضءة بالمخططات، وءءءاء الكوابل الءاصبة بأءهزة الءاسوب،</p> <p>بأءهزة الءاسوب،وعلى المقاول ءءءم المخططات ءءفءببىة والعبءاء للمواء المرءء اسءءءامها ولمقءع الكاونءر للمهءءس المشرف لأءء الموافقة عليها قبل ءركبىب مع ءءءم جمبىع ما ىلزم لاءاز العمل على أكمل وءه ووعمل كل ما ىلزم وكما هو موضح فى المخططات وءءافصبل المعمارية لإءمام العمل على أكمل وءه ، بالراءءاعاء والأطوال والقباساء المبببىة على المخططات مع عمل كل ما ىلزم كاملاً لاءاز العمل على أكمل وءه وءسب المخططات والمواصفاء وءوءببءاء المهءءس المشرف.</p> | م.ط | 5 ءمسة | | |
| 5-7 | <p>بالمءر المربء: ءءءم وءلبس ءلق خشبى وكسواء عند منءقة الموزع فى الطابىق الءول بكسوة من خشب السوبء سماكة 5سم الملبسة بقشرة من خشب الءوز والسعر ىشمل ءركبىب الءبء وءءببء فى ءءار الطوب مع معالءة وانهاء كافة الءواف وءءاباء بالءربءة الءى بواقق عليها المهءءس المشرف مع كافة الاكسسواراء وكل ما ىلزم لاءاز العمل على اكمل وءه والسعر ىشمل الءهان رش موببببىا من اءوء الصءاعاء وءسب المخططات وءءلبمباء المهءءس المشرف. وىشمل السعر ءءءم وعمل كعب من خشب الءوز الصوبء براءءاع 10سم بارز بسماكة 2سم وكل ما ىلزم لاءاز العمل على اكمل وءه وءسب المخططات وءءافصبل.</p> | م | 15 ءمسة عشر | | |
| 6-7 | <p>ببالءءء: ءءءم وءركبىب شباك ءابء زءاء سبىكورىب بسماكة 6ملم ضمن قاءع ءبببببببب بورء نموءء (W8) على ان ءكون الءلوق من خشب السوبء بنفس سماكة قاءع الءبببببببب و الاطار الخشبى من خشب السوبء بعرض 10سم مع ءلبببببببب الءلق والكشفااء قشرة بلوط والسعر ىشمل ءبببببببب الءلق وءهان ءاسبببببببب وءهان رش موببببببببب الءلق الباب والكشفااء ءسب مءطلبابء الببء 1/1304/ب والببء 3/1304/ب وكل ما ىلزم لاءاز العمل على اكمل وءه وكما هو موضح فى المخططات.</p> | ءءء | 1 واءء | | |
| المجموع ىنقل الى الءلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|------------------------|---|----------------------------|
| 2-8 | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب واجهات ألومنيوم (curtain wall) مصنوعة من مقاطع خاصة مطلية لا يقل عن 70ميكرون (powder coated) او لا يقل عن 18 مايكرون (Anodized) وباللون الذي يراه المهندس مناسباً وحسب متطلبات بند 1004 من الباب العاشر من المواصفات الفنية العامة للمباني ويجب أن تكون المقاطع الألومنيوم من الصنف ذو التحمل الثقيل وبالمقاسات الموضحة في المخططات وبسماكة لا تقل عن 1.6 ملم والسعر يشمل الابواب ضمن الواجهات الزجاجية والزراويل والفصالات والايادي وجميع الخردوات والفراشي والمعاجين والسيليكون للواجهات من الداخل والخارج من أجود الأنواع الاوروبية والزجاج مزدوج مقسى tempered سماكة (6-5.5) ملم لكل طبقة بينهما فراغ لا يقل عن 16 ملم ومطابق للمواصفات التالية:</p> <p>Visible light: Transmission (30-40)% Reflection-out : not more than 45% Solar Energy: Transmission : not more than 21% Reflection-out : not less than 40% U-Value : not more than 1.4 W/SQ.M/C Solar heat gain co-efficient 25% Shading co-efficient: not more than 79%</p> <p>والسعر يشمل عزل المنطقة الفاصلة ما بين الطوابق وكما هو مبين في المخططات (spandrel system) وبحيث يتم استخدام مطاط مانع لنتفاذ الماء أو تسرب الهواء ما بين ألواح الزجاج وحسب ما هو موضح على المخططات والسعر يشمل توريد وتركيب كاسرات الشمس مصنوعة من الالومنيوم سماكة 2 ملم بعرض 3سم بطلاء لا يقل عن 70 ميكرون أو مؤكسد مع الإنحناء والزاوية اللازمة والفريم الخارجي تيوب قياس لا يقل عن (10×5) سم . والسعر يشمل كافة أعمال التركيب وكافة الاكسسوارات اللازمة وحسب المواصفات والتفاصيل المبينة في المخططات وحسب ارشادات المهندس المشرف ، ويطلب من المقاول تقديم مخططات تنفيذية متكاملة ومشملة على كافة التفاصيل اللازمة وحسب ما هو موضح في المخططات وعلى أن يتم تقديم عينات باللون الذي يوافق عليه المهندس المشرف</p> <p>قبل البدء بتفصيل الواجهات وتقديم دراسة متكاملة تشتمل على حسابات التصميم الإنشائي لمقاطع الألومنيوم على سرعة رياح حسب الكود الأردني . وعمل كل ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه وحسب المواصفات والمخططات.</p> | م2 | 45 خمسة و أربعون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|----------------|---|----------------------------|
| 3-8 | <p>بالمتر المربع: تصنيع وتوريد وتركيب أبواب حديد تيوبوات مفرغة مقطوع (3×6) سم سماكة لا تقل عن (1.8) ملم والحلق مقطوع (4×2) سم و مقطوع (2×3) سم سماكة لا تقل عن (1.8) ملم حسب متطلبات بند (1003) من الباب العاشر مصفح بصاج سماكة لا تقل عن 1.6 ملم معزولة بالفوم من الداخل والسعر يشمل المفصلات بالعدد المناسب والغال سلندر والزرفيل والأيدي والستوبات و جميع الخردوات مع رداد هايدروليك من أجود الأنواع الأوروبية والكيل حسب بند 1009/2/ب وشمولية السعر بند 1010/2 من الباب العاشر ويشمل العمل أيضاً جليخ وتنعيم مكان اللحام والدهان ثلاثة وجوه رش همر من أجود الصناعات المحلية عدا التأسيس وجهين حسب البند 1306/1 وبنوعية دهان معتمدة وباللون الذي يحدده المهندس وحسب المخططات والتفاصيل مع القياس للفتحة المعمارية</p> <p>نموذج D7 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 256×100 سم</p> | م2 | 12 إثنا عشر | | |
| 4-8 | <p>بالمتر المربع: تصنيع وتوريد وتركيب أبواب (لوفر) حديد تيوبوات مفرغة مقطوع (3×6) سم سماكة لا تقل عن (1.8) ملم والحلق مقطوع (4×2) سم و مقطوع (2×3) سم سماكة لا تقل عن (1.8) ملم حسب متطلبات بند (1003) من الباب العاشر مع شفرات صاج لوفر سماكة 2 ملم بدلا من تصفيح صاج وكما هو موضح في التفاصيل والسعر يشمل المفصلات بالعدد المناسب والغال سلندر والزرفيل والأيدي والستوبات و جميع الخردوات مع رداد هايدروليك من أجود الأنواع الأوروبية والكيل حسب بند 1009/2/ب وشمولية السعر بند 1010/2 من الباب العاشر ويشمل العمل أيضاً جليخ وتنعيم مكان اللحام والدهان ثلاثة وجوه رش همر من أجود الصناعات المحلية عدا التأسيس وجهين حسب البند 1306/1 وبنوعية دهان معتمدة وباللون الذي يحدده المهندس وحسب المخططات والتفاصيل مع القياس للمعمارية.</p> <p>نموذج D13 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 232×100 سم</p> <p>نموذج D14 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 240×180 سم</p> | م2 | 8 ثمانية | | |
| 5-8 | <p>بالمتر المربع: كالبنء السابق (4-8) ولكن شبابيك لوفر سماكة الشفرات 1.6 ملم في طابق التسوية الثانية و للمناور على السطح وحيثما يلزم</p> | م2 | 11 أحد عشر | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|--------------|---|----------------------------|
| 6-8 | <p>بالمتر المربع: توريد وتركيب أبواب حديد سماكة 46 ملم من طبقتين من الصاج المجلفن سماكة 1.2 ملم ، معزولة Honey comb وحسب الشركة المصنعة للأبواب ،ومقاومة للحريق لمدة 120 دقيقة من انتاج شركات عربية متخصصة بهذا النوع من الأبواب (UL-Listed) مزودة بمسكة خاصة لفتح الباب اثناء الحريق (push panic handel)، حسب المخططات المعمارية ، والسعر يشمل تثبيت الحلق من الحديد المجلفن وصب الخرسانة داخل حلق الباب أثناء صب قموط الأبواب ويشمل المفصلات من أجود الأنواع، وان تكون جميع الاكسسوارات (يد خارجية خاصة بزرافيل الهروب يمكن اغلاقها ورداد والفصالات وغيرها) من الستانلس ستيل ومن اجود الصناعات الاوروبية (UL-Listed) ومن نفس المصدر وان يكون الرداد لا يقل عن 200000cycle، و الاشرطة المطاطية المانعة لتسرب الدخان وعمل عتبة ارضية لمنع انتقال الدخان على كامل عرض الباب ويشمل السعر الدهان النهائي الحراري (poyester powder coated finish paint) وكل ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه حسب المخططات المعمارية، وتقديم الكتالوجات والفحوصات المخبرية اللازمة وموافقة الدفاع المدني عليها قبل التركيب، واللون حسب موافقة المهندس المشرف.</p> | م2 | 40 أربعون | | |
| - | نموذج D3 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 220×100سم | | | | |
| - | نموذج D5 قياس الفتحة المعمارية تقريبا 220×120سم | | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|----------------|---|----------------------------|
| 7-8 | بالمتر الطولي: تقديم وتركيب درابزين للادراج والواجهات الزجاجية من مواسير معدنية مجلفنة قطر (80) ملم للمقبض و قطر (30) ملم المواسير الرأسية و قطر 20ملم للمواسير العرضية الفرعية سماكة 1.8ملم تثبت بالدرج بواسطة قاعدة معدنية قياس 80×80×5ملم عن طريق براغي فولاذية لا تصدأ والسعر يشمل اللحام والتثبيت وكافة الاكسسوارات اللازمة ويشمل العمل أيضاً جليخ وتنعيم مكان اللحام والدهان ثلاثة وجوه رش همر من أجود الصناعات المحلية عدا التأسيس وجهين حسب البند 1306/1 وبنوعية دهان معتمدة وباللون الذي يحدده المهندس والكيل حسب بند 1009/5/أ وشمولية السعر حسب بند 1010/4 وعمل كل ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه حسب التفاصيل والمخططات وبموافقة المهندس المشرف . | م.ط | 80 ثمانون | | |
| 8-8 | بالمتر الطولي: توريد وتركيب سلم معدني لأسطح بيوت الادراج وأي منطقة أخرى يحددها المهندس المشرف بالارتفاعات المحددة في المخططات من مواسير فولاذية سوداء قطر (40)ملم عرض (60)سم والقواطع العرضية قطر (25)ملم كل (30) سم سماكة 1.8ملم، والتثبيت الجيد بالجدار وكما هو موضح في المخططات ، ويشمل العمل أيضاً جليخ وتنعيم مكان اللحام والدهان ثلاثة وجوه رش همر من أجود الصناعات المحلية عدا التأسيس وجهين حسب البند 1306/1 وبنوعية دهان معتمدة وباللون الذي يحدده المهندس. | م.ط | 10 عشرة | | |
| 9-8 | بالمتر المربع : تقديم وتركيب اباجورات المنيوم (Extruded) سماكة لا تقل عن 1.2 ملم مفرغة من الداخل ، لحماية الشبابيك والمداخل في الطابق الارضي وطابق التسوية الاولى ومدخل الكراج في طابق التسوية الثانية، والسعر يشمل ماتورات كهربائية خاصة للتحكم بالاغلاق والفتح، من شركات متخصصة في هذا المجال ، على أن يتم تنفيذ الأعمال الكهربائية حسب المواصفة المرفقة ضمن مواصفات الأعمال الكهربائية وحسب مواصفات الشركة الصانعة والمخططات وتعليمات المهندس المشرف، والسعر يشمل جميع الاعمال والتوصيلات الكهربائية وصندوق الاباجور والسكك والفراشي وجميع الاكسسوارات اللازمة ومن نفس الشركة الصانعة ، وكل ما يلزم لانجاز العمل حسب المواصفات والمخططات وموافقات المهندس والكيل حسب الفتحة المعمارية للشبابيك والمداخل. | م | 30 ثلاثون | | |
| أ- | لحماية الشبابيك والمداخل في الطابق الارضي، وطابق التسوية الاولى باستخدام ريشة لا تقل عن 3سم وكما هو محدد في المخططات | م | | | |
| ب- | قياس الفتحة المعمارية تقريبا 276×550سم مدخل الكراج في طابق التسوية الثانية نموذج باب D1 باستخدام ريشة لا تقل عن 5سم. | م | 15 خمسة عشر | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|-----------------------|---|----------------------------|
| 10-8 | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب الشبابيك والابواب الزجاجية من السيکوریت المقسى TEMPERED GLASS ، الشبابيك بدون اطار والسعر يشمل التثبيت الجيد باستخدام اكسسوارات والمرابط وأعمدة من الستينليس ستيل الالامع سماكة لا تقل عن 1.8 ملم وبقطر لا يقل عن 50ملم، واستخدام زوايا داعمة من السيکوریت من اجود الاصناف وبالسماكات والقياسات المحددة في المخططات التفصيلية والسعر يشمل عمل و قص فتحات الخدمة في الزجاج (water jet) والشطفات اللازمة وعلى المقاول تقديم العينات من الزجاج والاكسسوارات لأخذ الموافقة المسبقة على اعتمادها من قبل المهندس المشرف والتغشية اللازمة باستخدام القذف الرملي، والسعر يشمل الماكينة من اجود الاصناف الاوروبية وكافة الزرافيل والاكسسوارات اللازمة للابواب ما يلزم اجود الاصناف ومع عمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات ومواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.</p> | | | | |
| أ- | لشبابيك الخدمة فوق الكاونترات والابواب الزجاجية لكاونتر الصندوق والديوان (زجاج سماكة 10ملم) | 2م | 27 سبعة و عشرون | | |
| ب- | زجاج سيکوریت مقسى ومعالج حراريا (ثابت) سماكة 12 ملم، مع اطار معدني U-CHANNEL لنموذج CW4 | 2م | 3 ثلاثة | | |
| 11-8 | <p>بالمتر المربع: توريد وتركيب ابواب من زجاج السيکوریت سماكة 12 ملم اجزاء شفافة واخرى مغشية بالقذف الرملي-ان لزم- مع كل ما يلزم من اكسسوارات وزرافيل من اجود الانواع الصناعات العالمية ويشمل السعر اعمال الاطار من الالمنيوم لنموذج باب D8 وحسب المخططات والتفاصيل ، والابواب مكونة من جوانب ثابتة ودرف متحركة (photo cell) ذاتية الفتح والاعلاق والسعر يشمل معدات الاستشعار والفتح والاعلاق الاوتوماتيكي والبيدوي عن طريق مفتاح تبديل و ماتور كهربائي وحسب المواصفة المرفقة ضمن مواصفات الاعمال الكهربائية والسعر يشمل التثبيت والتركييب واطافة شريط لاصق متمايز بصريا من اجود الصناعات ومقاوم للعوامل الجوية بعرض 5 سم وعلى كامل طول الدرف وبمستويين، الاول (85-100)سم ، والثاني (140-160) سم وجميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه، وكما هو موضح بالتفصيل المعمارية وحسب توجيهات المهندس المشرف.</p> | | | | |
| - | نموذج D6 عند مدخل المراجعين في الطابق الارضي قياس الفتحة المعمارية تقريبا 266×220سم | 2م | 25 | | |
| - | نموذج D8 عند مدخل المراجعين في التسوية الثانية قياس الفتحة المعمارية تقريبا 256×230سم | | خمسة و عشرون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|-----------|---|----------------------------|
| 12-8 | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب ابواب من الألمنيوم الملون مطلي بطلاء لا يقل سماكة عن 70 مايكرون (powder coated) او لا يقل عن 18 مايكرون (Anodized) وباللون الذي يختاره المهندس المشرف، حسب المواصفة رقم (1004/ج) من المواصفات الفنية العامة للمباني ، من مقطع خاص محلي طبقتين والسعر يشمل جميع القطع والإكسسوارات والغالات والفصالات والأيادي والزرافيل من اجود الانواع الاوروبية، مع عمل كل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف.</p> <p>نموذج D2 لفتحات الصيانة في منور الميكانيك، قياس الفتحة المعمارية 210×70سم</p> | م2 | 7 سبعة | | |
| 13-8 | <p>بالمتر الطولي: تقديم وتركيب خزائن للكفتيريا من الالمنيوم من مقاطع ألمنيوم محلي لون خشبي طبقتين ، قياس القواطع والجوانب الرئيسية (2*40*40) ملم مثبت على قوائم (أرجل) من نفس الالمنيوم ارتفاع 10 سم عن الارض للمعايرة وتحتوي على وحدة أدراج عدد 4 ، والرفوف الداخلية من خشب الاتيه سماكة 18 ملم ملابس فورمايكا لون خشبي و مثبت على زوايا من نفس اللون للالمنيوم ، والدرف من مقاطع المنيوم خاصة بالمطابخ قياس (2*25*60) ملم من نفس لون الالمنيوم ، والحشوات الداخلية للدرف من الميلامين (Hard PVC) سماكة لا تقل عن 3.5 ملم ، ويشمل السعر تركيب ظهر للخزائن من نفس الميلامين (Hard PVC) المستخدم بالدرف وجميع مايلزم من اكسسوارات وايادي وسكك للأدراج وفصالات هيدروليكي من أجود الصناعات العالمية، والكرانيش العلوية، ويشمل السعر أيضا تقديم وتركيب جرانيت محلي او عربي سماكة 3سم عرض 60 سم مبروم فوق الخزائن السفلية ويشمل السعر كذلك تقديم وتركيب بانيل من الجرانيت (2*10) سم للخزائن السفلية وبيش مانعة لتسرب المياه من الجرانيت (2*5) سم مشطوفة الحواف وعمل فتحة بالجرانيت لتركيب المجلى الغاطس مع التنظيف والتلميع لجميع الالوجه الظاهرة وكل ما يلزم للتثبيت من مواد مانعة لتسرب المياه (سيليكون) وحسب المخططات وتوجيهات المهندس المشرف ،</p> | م.ط | 7 سبعة | | |
| أ- | خزائن سفلية (ارتفاع 90 سم بعرض 57) | م.ط | 5 خمسة | | |
| ب- | خزائن علوية (ارتفاع 70 سم وعرض 30 سم) | م.ط | | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|------------|---|----------------------------|
| 14-8 | بالعدد: توريد وتركيب الجسر المعدني الخاص بالصيانة في منور الميكانيك من الصاج المبزر chequred plate سماكة 3 ملم وحسب التفاصيل المبينة على المخططات الانشائية والسعر يشمل كافة الاكسسوارات والوصلات والزوايا والبراغي وجلخ وتنعيم مكان اللحام وكذلك الدهان رش همر ثلاثة وجوه عدا التأسييس حسب البند 1306/1 وبنوعية دهان معتمدة وباللون الذي يحدده المهندس وجميع مايلزم لاتمام العمل الجسر المعدني قياس 40×200سم | عدد | 3 ثلاثة | | |
| 15-8 | بالمتر الطولي: تقديم وتركيب سلم من الستانلس ستيل 316 ، لبتر الماء ولكامل الارتفاع ,وحسب الابعاد والقياسات الموضحة في المخططات والتفاصيل والسعر يشمل التركيب والتثبيت الجيد بالجدار وجميع ما يلزم لانجاز العمل على أكمل وجه وبموافقة المهندس المشرف | م.ط | 7 سبعة | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البيد | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|-----------|---|----------------------------|
| 16-8 | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب مظلة معدنية عند المدخل الرئيسي مكونة من مقاطع معدنية مجلفنة IPE 120. تغطي بطبقة من الواح من زجاج السيكرت سماكة لا تقل عن 12 ملم والسعر يشمل ربط المظلة بواسطة كوابل معدنية ديكورية غير حاملة تثبت هذه الكوابل بالجدران عبر حلقات معدنية ملحومة بصفيحة معدنية سماكة 15 ملم مثبتة بالجدران بواسطة براغي تثبيت ، على ان يتم تقديم مخططات تنفيذية Shop drawings مبيناً عليها جميع المقاطع والتفاصيل والمواد المستخدمة ومواصفاتها وبيان الاحمال المؤثرة التي تم التصميم عليها والحسابات الانشائية وطريقة التثبيت التي تضمن سلامة المنشأ واجراء اي تعديلات يطلبها المهندس على ان يتم تنفيذ واتمام جميع الاعمال حسب التفاصيل والمخططات والمواصفات الهندسية والمطابقة للكودات الوطنية والعالمية والكيل للمسقط الافقي فقط، كما ويشمل السعر كل ما يلزم للتركيب والتثبيت وإنجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات وبموافقة المهندس المشرف على المخطط. والدهان ثلاثة وجوه رش همر من أجود الصناعات المحلية عدا التأسيس وجهين حسب البند 1306/1 ونوعية دهان معتمدة وباللون الذي يوافق عليه المهندس المشرف</p> <p>ابعاد المظلة 150×440سم تقريبا</p> | 2م | 7 سبعة | | |
| 17-8 | <p>بالعدد: تقديم وتركيب درج معدني عرض 170سم لغرفة المصاعد على السطح مكون من درجتين وبسطة حسب المخططات المعمارية ، مكون من حوامل رئيسية معدنية (upn 160) للقوائم الحاملة والثانوية والدعسات، وتكون الدعسة من صاج مبرز سماكة لا تقل عن 2ملم بعرض 30 سم وارتفاع 15.5 سم ويتم تثبيت الدرج مع الارضية والجدار تثبيتا جيدا ، والسعر يشمل الدرابزين من تيوبوات حديدية مقطع (25×25) ملم سماكة 2ملم للحوامل العامودية ومقبض مقطع (25×50) ملم سماكة 2ملم ويشمل السعر ايضا عمل البسطة من الصاج المبرز سماكة 2ملم قياس (70×170)سم حسب المخططات المعمارية، وعمل درابزين البسطة وبنفس مواصفات الدرابزين المائل ويشمل السعر اعمال اللحام اللازم والدهان الحراري ، وعلى المقاول تقديم المخططات والرسومات والمقاطع المعدنية المراد استخدامها لاخذ الموافقة عليها من قبل صاحب العمل. ويشمل السعر ايضا الصفائح المعدنية اللازمة في الارضية الخرسانية المراد التثبيت عليها وعمل كل ما يلزم كاملاً لانجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.</p> | عدد | 1 واحد | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|----------------|-----------------------------------|---|----------------------------|
| 18-8 | بالعدد: تقديم وتركيب درج معدني على السطح فوق الكيبيل تري ، مكون من درجات بارتفاع تقريبي 50 سم حسب المخططات ، وتكون الدعسة من صاج مبرز سماكة لا تقل عن 2ملم ، ويشمل السعر اعمال اللحام اللازم والدهان الحراري وعلى المقاول تقديم المخططات والرسومات والمقاطع المعدنية المراد استخدامها لاختذ الموافقة عليها من قبل صاحب العمل. | عدد | 1 واحد | | |
| 19-8 | المتر المربع: تقديم وعمل هيكل معدني حاملة لنظام الطافه الشمسية (Photovoltaic system) باستخدام نظام انشائي من الحديد المجلفن (Steel structure) مثبت على قواعد اعمدة خرسانية وحسب التفاصيل الواردة على المخططات الهندسية والسعر يشمل كل ما يلزم من صفائح وزوايا معدنية وبراعي للتركيب والتثبيت وكافة الاكسسوارات اللازمة ويشمل السعر ، ويشمل ايضا الدهان حراري (ايبوكسي) وحسب المواصفات الخاصة المرفقة وتعليمات المهندس المشرف وعلى ان يتم تقديم مخططات تنفيذية Shop drawings مبيناً عليها جميع المقاطع والتفاصيل والمواد المستخدمة ومواصفاتها وبيان الاحمال المؤثرة التي تم التصميم عليها والحسابات الانشائية وطريقة التثبيت التي تضمن سلامة المنشأ ليتم اخذ الموافقة عليها من قبل المهندس واجراء اي تعديلات يطلبها المهندس على ان يتم تنفيذ واتمام جميع الاعمال حسب التفاصيل والمخططات والمواصفات الهندسية والمطابقة للكودات الوطنية والعالمية والكيل للمسقط الافقي فقط، باللون الذي يوافق عليه المهندس . والعمل يشمل تصنيع وتوريد وتثبيت الهياكل المعدنية بشكل كامل ويشمل العمل كذلك تنعيم مكان اللحام والحف والتأسيس وجهين وكل ما يلزم لانجاز العمل على أكمل وجه بموجب التفاصيل والأبعاد الواردة على المخططات وبموافقة المهندس المشرف. | م ² | 152 مائة و اثنان و خمسون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------|
| | مجموع الباب الثامن: الأعمال المعدنية | |
| | 39 منقول من صفحة | |
| | 40 منقول من صفحة | |
| | 41 منقول من صفحة | |
| | 42 منقول من صفحة | |
| | 43 منقول من صفحة | |
| | 44 منقول من صفحة | |
| | 45 منقول من صفحة | |
| | 46 منقول من صفحة | |
| | 47 منقول من صفحة | |
| | 48 منقول من صفحة | |
| | المجموع ينقل الى خلاصة الاعمال المدنية والمعمارية والاعمال الخارجية | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| تاسعا 1-9 | اعمال الدهانات: بالمتر المربع: لأعمال الدهان يتم مراعاة متطلبات م.ق.أ التالية : 1988/132 ، 1985/433 ، 1986/474 ، 1987/492 ، 1988/571 ، 131 ، 1988/568 ، 1987/509 او الاحدث يمكن اختيار اكثر من لون لدهان المبنى الواحد وحسب كتالوجات يقدمها المقاول للمهندس بهذا الخصوص. تقديم وتطبيق دهان أملش من أجود الصناعات المحلية ثلاثة وجوه والوجه الاخير Vinyl Silk للجدران الخرسانية وجدران الطوب المكشوفة وسقف طابق التسوية الثانية وحسب مواصفات الشركة الصانعة بالإضافة إلى حف وتفقد الأسطح بالمعجونة (طلس) وحسب المواصفات الاردنيه رقم (31) وحسب متطلبات بند 2/1304/3 ج/بند و 1/1304/3 ج و بند 3/1306/3 (ب،د) ومراعاة متطلبات البند 1307 والكيل حسب بند 1/1315/أ وشمولية السعر حسب البند 1/1316 من الباب الثالث عشر. وكل ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف. | م2 | 3600 ثلاثة آلاف و ستمائة | | |
| 2-9 | بالعدد: تقديم وتركيب واقيات دهان بلاستيكية (اكربليك) بسماكة 4ملم خلف كراسي الموظفين قياس 120×25سم ويشمل السعر تركيب وتثبيت القطع وكل ما يلزم حسب تعليمات المهندس المشرف. | بالعدد | 110 مائة و عشرة | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|----------------|---------------------------|---|----------------------------|
| عاشرا 1-10 | <p>أعمال العزل ومنع الرشح</p> <p>تشمل بنود هذا العمل 901 ، 1601 ، 1701 الباب التاسع ، السادس عشر ، السابع عشر ، على التوالي .</p> <p>بالمتر المربع:</p> <p>تقديم وعمل مدة لسطح المبنى والبئر عازلة حرارياً من الخرسانة الخفيفة الرغوية FOAM CONCRETE كثافة 450 كغم /م³ وبقوة كسر صغرى 5 نيوتن /ملم² بالسماكات الموضحة على المخططات ولا تقل عن 5 سم لضبط الميلان من مصدر معتمد يوافق عليه المهندس المشرف والسعر يشمل طبقة قصارة ناعمة سماكة (3سم) screed (إضافية) ذات سطح ناعم ومستوي ومصقول بربوطة الاسمنت مع إضافة مواد مانعة للتشقق تمهيداً لاستقبال</p> <p>مع عمل تهيئة على المحيط من خرسانة درجة 15 نيوتن/ملم² وحسب تعليمات الشركة الصانعة . والكيل حسب بند 915/1 وشمولية السعر حسب بند 916/1، 2 مجتمعين من الباب التاسع وحسب المواصفة القياسية الأردنية رقم 849 ، 850 ، 855 لعام 1955 ، والسعر يشمل طبقة البوليسترين سماكة 5سم و كثافة 35 كغم/م³ وحسب متطلبات بند 905/2 من الباب التاسع وذلك بتثبيتها بواسطة شبك معدني (steel mesh) سماكة 6ملم مع وضع طبقة من البولي ايثيلين سماكة 400 ميكرون ويتم الكيل هندسياً للمسقط الأفقي فقط وكل ما يلزم لانجاز العمل على أكمل وجه بموجب التفاصيل والأبعاد الواردة على المخططات وبموافقة المهندس المشرف.</p> | م ² | 550 خمسمائة و خمسون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| البنء | الوصف | الوحءة | الكمية | السعر الافءاءى بالءىءار رقما وكتابة | السعر الاجمالى بالءىءار |
|------------------------|--|--------|---------------------------------|---|----------------------------|
| 2-10 | <p>بالمءر المربع:</p> <p>ءقءىم وءنفىء العزل المائى والمكون من طبقة واحءة من لفائف الحصر غير المنسوجة سماكة 4 ملم و كثافة 200 ىم/م 2 من أجوء الصناعات العربىة أو المءلىة مانعة للرطوبة نءرء وءلصق بالهءب، وعلى ارءفاع 25 سم من ءءصوىنة على الأقل وءءىء ىءم عمل ءشارىك (ءراكب) لا ءقل عن 10 سم بىن كل سءبىة وءى ءللىها، ولا ءكال ءءمىنة الخرسانىة أو الرفعة على ءءصوىنة، والسعر ىشمل ءقءىم وءنفىء ءلاءة وءوء من الءهان الاسفلءى المءءوى على المءاط بواقع 1.5 كىم/م 2 ءنفء فوق الأرضىة وءءار وءسب مءطلباء بء 907/3ب، و الكىل للمسقط الافقى فقط وشمولىة السعر ىسب البء 916/3.</p> <p>وىشمل العمل ءنفىء فرزة فى ءءار ءءصوىنة 3x3 سم فوق ءءمىنة مباءرة وىشمل السعر ءءبىء ءافة لفائف الحصر ءالها وءءمها بالماسءىك الاسفلءى، وءسب المءططاء وءوءىهائ المءهندس المشرف والسعر ىشمل ءمىع ما ىلزم لاءمام العمل ىسب الاءول.</p> | م 2 | 550 ءمسائة و ءمسون | | |
| 3-10 | <p>بالمءر المربع:</p> <p>ءقءىم وءطبىق ءهان مانع للءش ءو اساس اسمءى (non-toxic) ىوافق علىها المءهندس المشرف من مءءر أوروبى للءءران والأرضىة والاسقف لءزان الماء من الءال وءهىن على الأقل، مع كل ما ىلزم من مواد واءواء وسقالات لانءاز العمل على أكمل وءه وىموجب ءعلىماء الشركة الصانعة وىمواقفة المءهندس المشرف.</p> | م 2 | 165 مائة و ءمسة و سءون | | |
| المءموع ىنقل الى ءالصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية

| السعر الاجمالي بالدينار | الوصف | البند |
|----------------------------|---|-------|
| | مجموع الباب العاشر: أعمال السطح ومنع الرشح | |
| | 52 منقول من صفحة | |
| | 53 منقول من صفحة | |
| | المجموع ينقل الى خلاصة الاعمال المدنية والمعمارية والاعمال الخارجية | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البنء | الوصف | الوحءة | الكمية | السعر الافراءي بالءءنار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالءءنار |
|--------------------------|--|--------|-------------------------|---|----------------------------|
| الحاءى عشر | <u>الاعمال الخاءرية واءعمال الاسوار والساحات</u> أ- ساءم الاشارة الى البنوء المءشابهة مع البنوء الاءى وراء فى الاعمال الهاءكفاء الاءى آء مءسوب البلاط. ب- آءطبء الملاءظآان أ، ب، ء، ء الواءءة فى الاعمال الهاءكفاء آء مءسوب البلاط والخاصة بكاءل اعمال الحفراء ومساءة العمل واءعمال الخرساءة على الاعمال الواءءة هنا. | | | | |
| 1-11 | بالمآر المراء: آوراء وعمل فرشاءاء حصواء من حصمه مآءراءه او حصمة ساءل او آلاءط حصواء حسب مواصفاء الطراء آالاء من المواء العضاءه واءة شواءب آراءى " Base Coarse " سماكة 20سم وءسب بءء 802/1ء من الباء الآامن واءم الءمك بواءطة مءاآل هزازة مفاءكفاء للءصول على ءراءة ءمك 100% حسب آراءة براءكآر المءءله والسعر ىشمل ءمك الأرض قبل فرشاء مواء المباشرة وكل ما ىلزم حسب المخططاء وءءلفاء المهندس والكاءل وشمواءة السعر حسب بءء 817/1. | م2 | 1200 ألف و مآآآان | | |
| 2-11 | بالمآر المراء: آءءاء وصب خرساءة ءراءة 25 للرمباء والأرصفاء وءاءما ىلزم وءسب بءء 1/306/2 ذات مقاءمة مماءة 25 نواءن/ملم2 وءاء لا آقل مقاءمة الكسر للمكعباء الخرساءة عن 25 نواءن/ملم2 بءء 28 ىوم للماءاء الأرضفاء المسلآة فوق الرصفاء وءسب مآءلباء بءء 814 من الباء الآامن الكاءل وشمواءة السعر حسب البءء 817/2 مع مراءاة مآءلباء م.ق.أ.1988/575. وىشمل السعر ءصر البواءل اءآلاءن سماكة 400 مفاءرون أسفل الخرساءة المسلآة حسب المواصفاء والمخططاء وىشمل اءضاً فواءل الصب والآنكماش وءممع ما آءلق بها وءسب البءء 310 ولا ىشمل ءءاء الءسلآء . | م2 | 1200 ألف و مآآآان | | |
| أ- | سماكة 15سم | | | | |
| المءموع ىنقل الى الآلاصة | | | | | |

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافرادي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|------------------------|--------|--|-------|
| | | 85 خمسة و ثمانون | 3م | <p>بالمتر المكعب :</p> <p>تقديم وصب خرسانة عادية (نظافة) درجة 18 وحسب بند 306/1 وبند 1/306/2 ذات مقاومة مميزة 18 نيوتن/ملم/2 وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 18 نيوتن/ملم/2 بعد 28 يوم الباب الثالث والكيل حسب بند 327/1 من الباب الثالث وشمولية السعر حسب بند 328/1 من الباب الثالث وذلك:</p> <p>أ- نظافة اسفل أساسات وقواعد الاسوار الخارجية المحيطة بالمبنى واساسات نظام الطاقة الشمسية والجدران و التعلبات في الموقع العام وحيثما يلزم.</p> | 3-11 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|--|--------|-----------------------------|---|----------------------------|
| 4-11 | بالمتر المكعب : تقديم وصب خرسانة مسلحة درجة 30 حسب بند 306/1 وبند 2/306/1 من الباب الثالث 1 ذات مقاومة مميزة 30 نيوتن/ملم2 وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 30 نيوتن/ملم2 بعد 28 يوم والكيل حسب بند 327/1 وشمولية السعر حسب بند 328/1 الباب الثالث والسعر يشمل بكابيات PVC قطر 4 انش والفلتر الحصوي والشبك المعدني وكما هو موضح في المخططات وجميع مايلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وذلك: لأساسات الاسوار الخارجية والجدران ورقاب الأعمدة والاعمدة في الاسوار والتعليلات والجدران بأي سماكة والادراج في الموقع وقواعد الخلايا الشمسية وحيثما يلزم | م3 | 830 ثمانمائة و ثلاثون | | |
| 5-11 | بالطن: تقديم وتركيب حديد مبروم للتسليح أجهاد خضوع 300 نيوتن/مم2 (Mild Steel Grade 40) وحديد عالي المقاومة للشد أجهاد خضوع 420 نيوتن/ملم2 "High tensile steel Grade 60" حسب بند 305 الباب الثالث والكيل حسب بند 327/7 وشمولية السعر بند 328/7 من الباب الثالث . مع مراعاة متطلبات م.ق.أ.2016/2126 او الاحدث . (حديد تسليح المدات الارضية محسوب ضمن اعمال هذا البند) | طن | 150 مائة و خمسون | | |
| 6-11 | بالمتر المربع: توريد وعمل دهان عزل من الزفتة الباردة (Bitumen emulsion coating) ذو اساس مائي وجهان وحسب متطلبات بند 903 من الباب التاسع والكيل حسب بند 915/2 من الباب التاسع وذلك لعزل الاحواض الزراعية وحيثما يلزم. | م2 | 150 مائة و خمسون | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البنء | الوصف | الوحءة | الكمية | السعر الافراءي بالءنار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالءنار |
|------------------------|---|--------|--------------------------|--|---------------------------|
| 7-11 | بالمءر المربع: تقءم وبناء جءران ءجرية صنف أ ءرءة أولى من ءر معان ارفءاع المءماك 25سم سماكة لا تقل عن 4.5 سم وفقاً للنقشات الوارءة في المخططات ، متءانس الألوان ما أمكن، ءال من العيوب الوارءة في بند 350 وحسب متطلبات بند 502/1 من الباب ءامس وحسب متطلبات بند 505 ، 504/1، 509 ، 508 ، 507 مع عمل تصفيءة ءرسانة ءرءة ذات مقاومة ميمزة 20 نيونن/ملم وبعء لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات ءرسانية عن 20 نيونن/ملم 2 بعء 28 يوم بالسماكات والطبقات المءءة على المخططات والسعر يشمل المونة حسب متطلبات بند 506 ويشمل السعر ايضاً تنظيف ءجر وتكءيله وءهانه بماءة زءاءية من أءود الصناعات العالمية ءاصلة على شءادات معتمءة لطبيعة الاءءءام وحسب ءوءيئات المءءءس المشرف والسعر يشمل تقءم وبناء طوب مفرء بسماكة 10سم وكما هو موضح في المخططات لءرفة المءول وأبنا يلزم، والكيل حسب بند 518/1 وشمولية السعر حسب بند 517/1 وحسب المواصفة القياسية الأءنية رقم 851 لعام 2016 أو الأءء وكما يجب الاءءام بما ورد في ءعميم 117 لسنة 2023 كما ويشمل السعر ايضاً القءع ءاصة وءممع علاوات ءجر وتشكيلاته ولا يحق للمءاول المطالبة بأية علاوة أو أسعار إءاضافية ويعءبر سعره شاملاً لءممع ءلك العلاوات والتشكيلات والقءع ءاصة (من زوايا وسلاءات وقموط وءساتير وكرائيش وءبرها ان وءءت). والسعر يشمل الطوبار اللازم وبعممع تشكيلاتة وعلى المءءءد تقءم العيئات المماثلة لنوع ولون وءقات ءجر وءممع ما يلزم لإءءاء العمل على أكمل وءه. | م2 | 310 ءلائمئة و عشرة | | |
| 8-11 | بالمءر المربع: كالبنء السابق (7-11) ولكن للءءران ءجرية من ءهءين (والكيل بالمءر المربع من ءهة واءة) بعء ءكون شاملة للتصفيءة ءجرية وارفءاع المءماك 25سم. | م2 | 50 ءمسون | | |
| 9-11 | بالمءر المربع: كالبنء السابق (7-11) ولكن ءلبيس الاعمءة حسب طرز ء، على السور الءامي بعءر معان نءب اول ارفءاع المءماك 51 سم وكما هو موضح في المخططات. | م2 | 47 سبعة و أربعون | | |
| 10-11 | بالمءر الطولي : تقءم وءركيب ءبة ءجرية (Copings) وكرائيش من ءر معان نءب أول سماكة 5 سم منقوش بالمطبة الناعمة سن 14 ، مبرومة ءواف مع برم ءهائة من نفس نوع ءجر المسءءم في الواءات، وحسب متطلبات بند 508/8 والتفضيلة المبينة في المخطط ، وشمولية الاسعار والكيل حسب البنء 517/5 من الباب ءامس (أعمال ءجر)، والسعر يشمل التكءيل والتنظيف وحسب ما هو موضح في المخططات . حسب العرض المءءد على المخططات | م.ب | 110 مائه و عشرة | | |
| 11-11 | بالءءء : كالبنء السابق ولكن تقءم وءركيب كرائيش ءجرية فوق أعمءة السور قياس 40×50سم وارفءاع 15سم وكما هو موضح في المخططات. | ءءء | 11 أء عشرة | | |
| المءموع ينقل الى ءلاءة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|--------------------------------------|--------|---|-------|
| | | 585 خمسمائة و خمسة و ثمانون | م2 | <p>بالمتر المربع تقديم وتركيب بلاط اسمنتي للارصفة والساحات وحيثما يلزم حسب المخططات وجداول التشطيبات صنف (ب) من خرسانة جاهزة الصنع وحسب البند 2/804 / صنف ب والبند 804/1، 3، 4، 5، 6، 7، 8، 9، 10، 11 على أن يكون البلاط مطابقاً للمواصفات القياسية الأردنية رقم (م.ق.أ/45-2) والاحداث ذات مقاومة انحناء صنف (3) وان لا تزيد نسبة الامتصاص الكلي بالوزن على 10% والكيل وشمولية الاسعار حسب البند 817/4، والسعر يشمل كل ما يلزم من مواد ومصنعية كالطعم تحت البلاط والمونة والتكحيل والتنظيف وكل ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه . بلاط اسمنتي قياس 40 x 40 x 4 سم.</p> | 12-11 |
| | | 175 مائة و خمسة و سبعون | م.ط | <p>بالمتر الطولي: تقديم وتركيب اطاريخ خرسانية صنف (ب) مصبوب من خرسانة درجة (25) ومطابق للمواصفات القياسية الاردنية وحسب البند (326) والسعر يشمل تدعيم الاطاريخ بصب خرسانة خلفها درجة (15) بمقطع (15x15)، والكحلة بالاسمنت، ويشمل ايضاً دهان الكندين بالدهان الزيتي الخاص وباللون الذي يحدده المهندس ويكون الكيل حسب البند (5/327) وشمولية الأسعار حسب البند (5/328) ومتطلبات المواصفات القياسية الاردنية رقم م.ق.أ. /479/1994. قياس 30 x 50 (12/15) سم.</p> | 13-11 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البنء | الوصف | الوحءة | الكمية | السعر الافءاءى بالءىءار رقما وكتابة | السعر الاجمالى بالءىءار |
|-------|---|--------|-------------|---|----------------------------|
| 14-11 | <p>بالمءر المربع: ءءءءم وءركىب بلاط بورسلان مقوى (Fully Vitrified) (Non – Slip) مانع للانزلاق لا يقىل عن R-10 او ما يعاءله للأرضىاء الخارجىة نخب أول من اجوء الاصناف، وبموافقة المهندس المشرف، وحسب الاماكن المءءءة فى المخططات وءءاول ءءطىبىاء وحسب مءطلباء بنء 805 والكىل وشمولىة السعر حسب البنء 817/4 من الباب ءامن مءابق لشروط المواصفة القىاسىة الأءرنىة رقم (م.ق.أ/376) أو الأءءء، وىشمىل الطمم اسفل والمونءة الاسمنءىة، والمباعءاء البلاسىءىكىة والملاقط والاسافىن المانعة للءسنىن وروبة البلاط البلاسىءىكىة الجاهزة المقاومة للرطوبة والعفن ءو اساس اسمنءى من اجوء الصناعات العالمىة والحاصلة على شهاءاء معءمءة لطبىعة الاسءءءام، وىكون الخلط مىكانىكى ،والتنظىف و عمل فواصل ءءمءء اللازمة من اجوء الاصناف، وىشمىل السعر اىضا ءهان أسفل البلاط باللاصق من اجوء الصناعات العالمىة لزيادة ءءماسك بىن البلاط والمونءة الاسمنءىة مع مراعاة مءطلباء م.ق.أ/1989/618، بامءصاص لا ىزىء عن 0.3% وىءىء لا ىءغىر لونه ومقاوم للاءءكاك وعلى المقاول ءءءءم عىنات لاعءماءها حسب الاصول والمخططات وءءلىماء المهندس.</p> <p>لقىاس لا يقىل عن (60x60) سم وبسماكة لا ءقل عن 9 ملم وءلك للأرضىاء المءطلوبة وحسب المخططات وءءلىماء المهندس المشرف</p> | م2 | 100 مائه | | |
| | المجموع ىنقل الى الخلاصة | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البنء | الوصف | الوءة | الكمية | السعر الافرءي بالءنءار رقما وكتابة | السعر الءمالي بالءنءار |
|-------------------------|---|-------|-------------------------------|--|---------------------------|
| 15-11 | بالمءر المكعب: ءورءء وعمل فرشءاء ءصوءه من ءصمه مءءرءه او ءصمة سئل او ءلءط ءصوءى ءسب مواصفاء الطرء ءالى من المواء العضوءه واءة شوائب اءرى وءه أول "Sub Base" سماكة 20 سم وءسب بءء 802/1ء من الباب الءامن وءرءة الرء 100% ءسب ءءرءة بءوكءر المءءله والكلل وشموءلوة السءر ءسب بءء 817/1. | 3م | 450 أربعمائة وءمسون | | |
| 16-11 | بالمءر المكعب: كالبنء السابق ولكن وءه ءانى (Base Course) سماكة 20 سم . | 3م | 450 أربعمائة وءمسون | | |
| 17-11 | بالمءر المربع: ءورءء ورش زفته ساءنه وءه ءأسلس MC70 او ما يعاءله بمءءل 1ر25كءم/2م بواءة الرشااش الاءوماءلكى "Thnier" والمءافظه على السطء ءءى ءءاف مع ءمىع ما يلزم كاملا ءسب المواصفاء العامة للطرء. | 2م | 2250 ألفان وءمائءان وءمسون | | |
| 18-11 | بالمءر المربع: ءورءء وعمل ءلطة اسفلءلءة ساءنه والفرش بواءة الفنشر ءسب المواصفاء العامة للطرء مع ملاءظة أن يكون السطء نظىفا ءماما قبل الفرش والءءل والكوى للوصول الى ءرءة ءمك للطبقة الاسفلءلءة لا ءقل عن 97% ءسب ءءص مارشاال وكل ما يلزم ءسب المواصفاء وبمواءة المءءءس بما فى ءلك الاءءباراء اللازمة للءلطة الاسفلءلءة الطازءة وبعء الءءل ءسب الاءول وءسب المواصفاء العامة للطرء(1991) وىشمء السءر اىضا ءءطىط المواءف باءءءءام الءهان الءاص والمواءف علىه مسبقا من المءءءس. | 2م | 2250 ألفان وءمائءان وءمسون | | |
| أ- | سماكة 7سم بعء الءمك ءىءا "Wearing Course" . والسءر ىشمء ءءطىط الساءاء والمواءف بءهان بعرض 10سم وعمل رسمة ءوى الاءاقا وعلى ان يكون ءو ءاصبوة ءماسك ءوىة مع الارضىاء ومقاوم للءك والمسء وىءءء عءء ءفافه ءهان ءو نصف لمعة ىمنع ءءصاق الغبار والبءع ومطابق للمواصفاء العامة وبمواءة المءءءس المشرف | | | | |
| المءموع ىنقل الى ءللاءة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البنء | الوصف | الوحءة | الكمية | السعر الافءاءى بالءىنار رقما وكتابة | السعر الاجمالى بالءىنار |
|--------------------------|---|--------|----------------------------|---|----------------------------|
| 19-11 | <p>بالمءر المربع: ءقءىم وبنىاء جءءران طوب خرسانى مفرغ سماكة 20 سم صنف عاءى (أ) وحسب بند 603 الباب السادس خرسانة عاءىة وقوة كسر لا ءقل عن 3ر5 نىوئن/مم/مء بعد 28 يوم والكىل حسب بند 620/1 وشمولىة السعر حسب بند 619/1 والمونة حسب بند 607 والسعر يشمل ءشرىك قساماء الطوب بالاعمءة الخرسانىة بواسطة شرائح من الصاج المجلفن سماكة 1 ملم بعرض 4 سم وطول لا يقل عن 30 سم لكل 400 سم والسعر يشمل عمل الفواصل اللازمه ووضء البولىسءرىن كثافة 35كغم/م3م اللازم لتلك الفواصل ، ويشمل السعر ءقءىم وصب جسر الرىط الخرسانى العلوى مع حءىء ءسلىح اللازم وحسب ما هو مءءء على المخططات. ويشمل السعر ءقءىم وعمل ءءمىنة المصقولة على الجزء الخارجى وكل ما يلزم لءمام العمل على اءمل وجه حسب المخططات وءعلىماء المهنءس المشرف.</p> | م2 | 450 أربعمائة و ءمسون | | |
| 20-11 | <p>بالمءر الطولى: ءقءىم وءركىب ءرابزىن منءءرات ءوى الءءىءاءاء الخاصة من مقبض مواسىر سءىنلىس سءىل 316 قطر 50 ملم وسماكة لا ءقل عن 2.5ملم مع ءلمىع، مءبءة على جءار المنءءر وحسب المخططات وءءفاصل وحسب بند 1006 من الباب العاشر والكىل حسب بند 1009/5أ وشمولىة السعر حسب بند 1010/4 مع كل ما يلزم لءمام العمل وءركىب ءرابزىنات والسعر يشمل ءءبىب الجىء وكافة الصفاآء المعءنىة والاكسسواراء والبراعى من السءىنلىس سءىل وعمل كل ما يلزم لءمام العمل على اءمل وجه وبموافقة المهنءس المشرف.</p> | م.ط | 10 عشرة | | |
| 21-11 | <p>بالمءر المربع: ءقءىم وعمل قصاره خارجىة مقاومة للرطوبة والعوامل الجوىة، ءلاءة وجوه والوجه الأءىر منها قصاره ملونة جاهزه وبالألوان الءى يءءءها المهنءس المشرف، حسب مءءلباء بند 704 والكىل حسب بند 711/3 من الباب السابع، وءلك للأسوار من الءاءل وءعلىماء فى الموقع (جانبى وعلوى) والسعر يشمل ءضاب ءلوىن وإضافة مواد مانعة للنش والزواىا المعءنىة والشىك المعءنى، وكل ما يلزم من مواد وأءواء وسقالات وأىءى عاملة لإنهاء العمل على اءمل وجه وبموافقة المهنءس المشرف.</p> | م2 | 1200 ألف و مائءان | | |
| 22-11 | <p>بالمءر المربع: ءقءىم وعمل قصاره خارجىة اربعه وجوه و الوجه الرابع رشه شبرىز وبالأوان والنقشه الءى يءءءها المهنءس المشرف مقاومة للرطوبة والعوامل الجوىة، حسب مءءلباء بند 705 والكىل حسب بند 711/3 من الباب السابع، وءلك للأسوار من الخارج والسعر يشمل ءضاب ءلوىن وإضافة مواد مانعة للنش والزواىا المعءنىة والشىك المعءنى، وكل ما يلزم من مواد وأءواء وسقالات وأىءى عاملة لإنهاء العمل على اءمل وجه وبموافقة المهنءس المشرف.</p> | م2 | 1050 ألف و ءمسون | | |
| المجموع ىنقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|--------------------------|---|--------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 23-11 | <p>بالمتر المربع: تصنيع وتوريد وتركيب البوابات المعدنية الخارجية سحاب (اوتوماتيك) من تيوبات حديد مقطوع (1.8×40×80) ملم ومقطع (1.8×30×60) ملم للمقاطع الرئيسية العمودية والافقية والحلق ومقطع (1.8×30×30) ملم للمقاطع الثانوية ومقطع حرف (U) مقطوع 150 سماكة (1.8) ملم لنهاية الباب السحاب وحسب التفاصيل المبينة على المخططات الهندسية وحسب متطلبات البند (1003) والسعر يشمل الزرغيل سلندر للبوابات من أجود الأصناف والمزلاج الأرضي والعجلات والماتور الكهربائي الخاص بالبوابات وحسب المواصفات المرفقة في الاعمال الكهربائية وكافة الاكسسوارات وكل ما يلزم لانهاء العمل على أكمل وجه حسب تعليمات المهندس كما يشمل السعر الدهان رش همر عدا التأسيس وجهان حسب البند 1306/1 حسب نوعية ولون الدهان المعتمد من المهندس.</p> | 2م | 29 تسعة و عشرون | | |
| 24-11 | <p>المتر المربع: تقديم وعمل هيكل معدنية حاملة لنظام الطاقة الشمسية (Photovoltaic system) باستخدام نظام انشائي (Steel structure) مثبت على قواعد اعمدة خرسانية وحسب التفاصيل الواردة على المخططات الهندسية والسعر يشمل كل ما يلزم من صفائح وزوايا معدنية وبراعي للتركيب والتثبيت وكافة الاكسسوارات اللازمة ويشمل السعر، يشمل ايضا الدهان حراري (ايبوكسي) وحسب المواصفات الخاصة المرفقة وتعليمات المهندس المشرف وعلى ان يتم تقديم مخططات تنفيذية Shop drawings مبيناً عليها جميع المقاطع والتفاصيل والمواد المستخدمة ومواصفاتها وبيان الاحمال المؤثرة التي تم التصميم عليها والحسابات الانشائية وطريقة التثبيت التي تضمن سلامة المنشأ ليتم اخذ الموافقة عليها من قبل المهندس واجراء اي تعديلات يطلبها المهندس وكذلك اعمال التوصيلات connection والبراعي واللحام، على ان يتم تنفيذ واتمام جميع الاعمال حسب التفاصيل والمخططات والمواصفات الهندسية والمطابقة للكودات الوطنية والعالمية والكيل للمسقط الافقي فقط، باللون الذي يوافق عليه المهندس . والعمل يشمل تصنيع وتوريد وتثبيت الهياكل المعدنية بشكل كامل ويشمل العمل كذلك تنعيم مكان اللحام والحف والتأسيس وجهين وكل ما يلزم لانجاز العمل على أكمل وجه بموجب التفاصيل والأبعاد الواردة على المخططات وبموافقة المهندس المشرف. ويشمل السعر التعبئة اسفل الصفائح المعدنية بمواد grout مناسبة تعتمد من ملاحظة: تكال اعمال الطمم والحفريات وخرسانة النظافة والخرسانة المسلحة في بنود منفصلة من هذا الجدول.</p> | 2م | 800 ثمانمائة | | |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|----------------------------|--------|--|-------|
| | | 780 سبعمائة و ثمانون | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب سياج معدني حول ارض المشروع من شبك حماية معدني مجلفن عالي الشد وفتحة (5×5) سم وسماكة 6 ملم واطار سماكة لا تقل عن 1.8 ملم معدني مجلفن ومواسير رأسية قطر 3 انش سماكة لا تقل عن 1.8 ملم يثبت في القاعدة الخرسانية بعمق 40 سم كل 3م و مواسير افقية قطر 1.5 انش والسعر يشمل كافة الاعمال المدنية من حفريات وطعم وتقديم وصب خرسانة النظافة الخرسانة المسلحة للقواعد والتسليح اللازم حسب المخططات، والكيل حسب بند 1009/2/ب وشمولية السعر حسب بند 1010/2 من الباب العاشر ويشمل السعر ايضاً جليخ وتنعيم مكان اللحام والدهان رش همر وجهين عدا التأسيس حسب البند 1306/1 ونوعية دهان معتمدة وباللون الذي يوافق عليه المهندس المشرف. أ- بارتفاع 200 سم تقريبا حسب التفاصيل الواردة على المخططات وحيثما يلزم</p> | 25-11 |
| | | 27 سبعة و عشرون | 2م | <p>بالمتر المربع: تقديم وتركيب دريزين على الاسوار من نيوبات رئيسية معدنية مدهونة قياس 1.8×30×60 ملم النيوبات الافقية الرئيسية وقوائم ثانوية قياس 1.8×30×30 ملم مثبتة على الجبه الحجرية بصفيحة معدنية سماكة لا تقل عن 5 ملم (base plate) وحسب المخططات والتفاصيل والسعر يشمل التثبيت الجيد بالجدار والتصويبة والسعر يشمل الاسوار المعدنية (الغطاء) وكل الاكسسوارات اللازمة ويشمل السعر ايضاً جليخ وتنعيم مكان اللحام والدهان ثلاثة وجوه رش همر عدا التأسيس وجهين حسب البند 1306/1 ونوعية دهان معتمدة وباللون الذي يوافق عليه المهندس المشرف وعمل كل ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه وبموافقة المهندس المشرف .</p> | 26-11 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات
الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| البنء | الوصف | الوحءة | الكمية | السعر الافراءي بالءءنار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالءءنار |
|--------------------------|---|--------|------------------------|---|----------------------------|
| 27-11 | بالمءر الطولي: ءقءءم وءركءب كسواء ءرانءء محلي او عرءي طءبعي انءاء flamed للاءءراؒ الملاصقة للمبنى والكيل وشمولية السعر حسب بند 817/9 من الباب الءامن سماكة الءعسة 3 سم ، سماكة المرآه 2 سم. والسعر وءشمل (non-slip strip) والءروءب بروة بلاسءءكءة ءاهزة ءاء اساس اسمنءي من اءوء الاصناف العالمة والءاصلة على شءاءاء معءمة لطءبعة الاسءءءام، وءكون الءلط مءكانءكء مع الءنظءف بعء الانءءاء من الءبلءط، والمونة الاسمنءة والطمم اسفل الكسواء وكل ما ءلزم لاءمام العمل على اءمل وءه حسب المءططاء وءءلءماء المءنءس المشرف. سماكة الءعسة 3 سم ، سماكة المرآه 2 سم الكيل للءعسة فقط شاملأ المرآه والسعر ءشمل كءلك برم الءفة الظاهرة من ءهءة واءءة | م ط | 30 ءلاءون | | |
| 28-11 | بالمءر المربع: ءقءءم وءركءب بلاط ءرانءء محلي او عرءي طءبعي لبسطاء الاءراؒ الملاصقة للمبنى و لمنءءر ءوء الاءءءاءاء الءاصة انءاء flamed والكيل وشمولية السعر حسب بند 817/4 من الباب الءامن . والءروءب بروءة بلاسءءكءة ءاهزة ءاء اساس اسمنءي من اءوء الاصناف الاءروءبة وءكون الءلط مءكانءكء مع الءنظءف بعء الانءءاء من الءبلءط والمونة الاسمنءة والطمم اسفل البلاط وكل ما ءلزم لاءمام العمل على اءمل وءه حسب المءططاء وءءلءماء المءنءس المشرف. قءاس (30 سم×60 سم) او (60 سم×60 سم) سماكة (3) سم | م 2 | 35 ءمسة و ءلاءون | | أ- |
| 29-11 | بالمءر المكعب : ءقءءم وءورءء وفرد ءربة زراعية حمراء صالءة للزراعة ءالءة من الشواءب والبءور ومءلفاء النباءاء والءءارة مع ءلؤها بنسبة (20)% من رمل الصوءلء المءسول ءوافق عءلها المءنءس المشرف للمناطء الزراعية وءشمل السعر ءسوءة ءربة والأرضفاء وحسب المناسءب الموضءة على المءططاء وعمل كل ما ءلزم لاءءاز العمل على اءمل وءه وحسب ءءلءماء المءنءس المشرف سماكة 40 سم بعء الفرد . | م 3 | 25 ءمسة و عشرون | | |
| 30-11 | ببالءءء : ءقءءم وءركءب مصءاء ءرسائءة لمواقف السءاراء من ءرسائءة مسبقة الصنع بوءه مقاوم وأملس ، وحسب الأبعاء والءفاصل الءارءة فء المءططاء مع عمل كل ما ءلزم لاءءاز العمل على اءمل وءه من ءءبء وءهان زءاء وحسب المءططاء وءءلءماء المءنءس المشرف بءول 180 سم. | عءء | 51 واءء و ءمسون | | |
| المءموع ٱنقل الى الءلاصة | | | | | |

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
 جداول الكميات
 الاعمال المدنية والمعمارية - الخارجية

| السعر الاجمالي بالدينار | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | الكمية | الوحدة | الوصف | البند |
|----------------------------|---|------------|--------|---|-------|
| | | مقطوع | مقطوع | <p>بالمقطوع: تقديم وتركيب سارية علم (عدد 2) حسب التفاصيل الواردة على المخططات الهندسية والسعر يشمل الحفريات والطمر اللازم والقاعدة الخرسانية المطلوبة درجة (20) وخرسانة النظافة خرسانة درجة 18 وحديد التسليح المطلوب مع تقديم وتثبيت مواسير قطر (3) انش من الصنف المتوسط سماكة 2ملم، بالارتفاع المطلوب وتثبيتها بصفيحة معدنية قياس 1000×40×10ملم وبراغي من نوعية لا تصدأ مع تركيب البكرات اللازمة والحبال والاعلام بالقياس المناسب والسعر ويشمل السعر ايضاً جليخ وتنعيم مكان اللحام والدهان رش همر ثلاثة وجوه عدا التأسيس وجهين حسب البند 1306/1 ونوعية دهان معتمدة وباللون الذي يوافق عليه المهندس المشرف.</p> <p>وتنفيذ كامل متطلبات السارية مع عمل كل ما يلزم لانجاز العمل على اكمال وجه وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف لارتفاع 6م و 4م.</p> | 31-11 |
| | | عشرة 10 | 2م | <p>بالمتر المربع: توريد وتركيب بلاط بورسلان 300x300x14mm porcelain tactile border tiles ، نخب أول من اجود الاصناف، وبموافقة المهندس المشرف ، امتصاص الماء بنسبة لا تزيد عن 0.5% ، ومعيار التمزق لا يقل عن 45 نيوتن/مم²، جنباً إلى جنب مع بلاط الأرضيات وحسب الالوان و الاماكن المحددة في التفاصيل والمخططات المعمارية ويشمل السعر الطمر (عدسية) اسفل البلاط مهما كانت الارتفاعات، والمونة الاسمنتية، والمباعدات البلاستيكية والملاقط والاسافين المانعة للتسنين وروية البلاط وفقاً لمواصفات الشركة المصنعة ويشمل وفواصل التمدد (حشو الوصلات ، وقضبان الدعم ، ومانعات التسرب)، السطح منتهي بأزرار بارزة عميقة 4 مم (نقطي او على شكل خطوط وحسب المخططات)</p> | 32-11 |
| المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | |



HOLY ROCK
Consultant Engineers
الصخرة المشرفة
مهندسون مستشارون

WWW.HOLYROCK.COM

جداول الكميات الكهربائية



P.O. Box: 11732



info@hreo-c.com



00962 42 00204



Jordan, Amman, Al-Hurriyah street, Noman Al-Hamshari complex, Bldg#333, 1st floor

BILL OF QUANTITIES
ELECTRICAL INSTALLATIONS PREAMBLE

I- METHOD OF MEASUREMENT**A. New Installations**

1. The Bills of Quantities shall be read in conjunction with the Instructions to Bidders, General and Special Conditions of Contract, particular technical specifications listed hereunder, Appendixes and Drawings. The documents are to be taken as mutually explanatory and inter-related to one another.
2. Unless otherwise mentioned, all quantities of works shall be measured "Net" in accordance to the drawings or/as ordered by the engineer, and generally, according to method of payment mentioned in the tender documents.
3. In the case of discrepancy in quantities of works performed by the contractor and those shown on the drawings, and should such discrepancy be acceptable to the employer, then the quantities agreed by the Engineer shall be taken into account in the measurement of quantities.
4. All quantities shown in the Bill of Quantities are approximate, and the purpose of such quantities is to obtain a close estimate of the value of the works. However, the contractor shall be paid for the actual amount of work carried out in accordance with the contract, as determined by direct measurement during the progress of the works whether the actual quantities are more or less than those shown in the Bills of Quantities. Those quantities are not intended to be used by the contractor for the materials take-off and ordering.
5. The Unit Price and the rates inserted in the Bills of Quantities respectively shall be comprehensive and shall include for complying in all respects with the requirements of the project technical specifications, covering all the obligations under the contract and all matters and things necessary for the proper construction, completion of and remedy of defects in the works. No claims for additional payment will be allowed for any error, or misunderstanding of the work involved by the contractor.
6. In the Bills of Quantities, a unit price or rate shall be inserted against items with quantities only. The value of any item left un-priced shall be deemed to be covered by other rates and prices entered in the Bills of Quantities.
7. All measurements of the executed works called for in the Contract shall be based on the unit price stated in the Bills of Quantities and made according to the specifications. Any work done by the Contractor, but not called for in the Contract or not requested in writing by the Engineer, shall not be included in the measurement.
8. The unit rate of the materials and equipment shall be based on the contract drawings, specifications, all components as required and specified under each related item concerned, technical data, manufacturers requirement and recommendations and Notes on, and all other Contract documents.

In addition to the above-mentioned requirements, the unit rate shall include the followings:

The following requirements are complementary to the mentioned items in the B.O.Q;

- a) Supply of materials and equipment.
- b) Off loading and handling from trucks on site to place of installation (including carnage, unpacking, erecting in place).
- c) Installation of materials and equipment.
- d) All civil works required and connected with the electrical installations, such as: equipment, concrete bases and supports, cutting and chasing through block and concrete walls and

slabs for passage of conduits, sleeves, trays, trunking and ladders, re-patching, fixing of conduits, trunking, cable trays/ladders and supports to structure, excavation and back-fillings, riggings, hoisting, waterproofing, cleaning, protection and painting, fire sealant materials to ensure the compartmentation integrity .

- e) All testing, commissioning and operation by independent company (if applicable), including all expenses of tests ordered by the engineer, and all costs of repairs to damage caused by the Contractor.
- f) All labor, materials, tools, instruments, electric power supply, fuel and water required for installation, testing, operation and commissioning.
- g) Installation identifications, tags, labels, nameplates, and charts.
- h) Shop-drawings and record drawings.
- i) Operation and maintenance manuals.
- j) Training.
- k) Samples as required by the Engineer.
- l) Maintenance as per the Contract Conditions.
- m) Coordination with other specialty contractors, such as special equipment supplier(s) and contractor(s) etc.
- n) All final tie-in connections to all mechanical, special systems and machines, all as per the approved workshop drawings prepared by the specialty contractor.

9. Materials and Equipment, such as but not limited;

9.1 Cables for Power Distribution Networks and Low Current Systems

Armored, Non-Armored Sheathed, 600/1000V for power cables, 450/750V wires, or 300/500V for low current systems.

The unit rate shall include all continuous protective support, such as but not limited to PVC and/or galvanized steel conduits, hot dip galvanized cable trays, trunking and cable ladders, cable glands, termination lugs and joints, excavation and back filling, chasing in walls and opening in slabs, concrete trenches and draw manholes including covers and drain, cable support, painting and protection against corrosion, and cable termination at both ends and all accessories needed as specified and as shown on the drawings.

Cables shall be measured in meter run (MR).

9.2 Main Distribution Board(s) (MDB), Sub Main Distribution Board (SMDB), Motor Control Center (MCC), Control Panels (CP) and Secondary Distribution Boards (DB).

The unit rate shall include all circuit breakers, moulded case, miniature and earth leakage type, bus-bars, termination blocks, enter assemblies glands, selector switches, push-buttons and indicator lamps, metering and measurement instruments, contactors, relays, manual change over switch, current transformers, metal clad assemblies, concrete plinths, concrete trenches with heavy duty steel cover and drain, all required bolts, washers and nuts, painting and protection against dust and corrosion, and all other requirements as specified and detailed on the drawings.

Main Distribution Board (MDB), Sub Main Distribution Board (SMDB), Motor Control Center (MCC), Control Panels (CP) and Secondary Distribution Boards (DB) shall be measured in Numbers (No.)

9.3 Lighting Point (Installations for Internal & External Lighting Fixtures)

The unit rate shall include all PVC and/or galvanized steel conduits, switches and grid switches, ceiling roses, cables and/or wires up to 4 mm² from the appropriate distribution board and/or control panel to the served lighting point, galvanized iron trunking, transformers/adaptors installations complete with all in and out cables up to the served lighting fixture as per the manufacturer's recommendations, and all other accessories needed, in accordance to the relevant codes of practice and highest prevailing engineering standards.

Lighting point shall be measured in Number (No.).

9.4 Receptacle for Power Installations

The unit rate shall include all PVC, galvanized steel conduits and galvanized steel U-channels as mentioned, power socket outlets and/or fused connection units rated as indicated, wall and/or floor mounting boxes, plugs for industrial range socket outlets, power cables and/or wires up to 4mm² conductor size from the appropriate distribution board to the served point, all other accessories needed as shown on the drawings and as called for in the specifications and in accordance with relevant codes of practice and highest prevailing engineering standards.

Receptacle outlets shall be measured in Number (No.).

9.5 Isolating Switch Complete with Wiring (Having a conductor size up to and including 4mm²)

The unit rate shall include all PVC and/or galvanized steel conduits, trunking and/or cable trays as aforementioned, isolating switch rated as indicated, mounting box, steel angles for pedestal mounted isolating switches, power cables and/or wires up to and including 4mm² conductor size from the appropriate distribution board, MCC or CP to the served isolator, and from isolator to the served equipment, painting and protection against corrosion, and all other requirements and accessories needed as shown on the drawings and as called for in the specifications and in accordance with relevant codes of practice and highest prevailing engineering standards.

Isolating switch shall be measured in Number (No.).

9.6 Isolating Switch (Having Conductor Size over 6mm²)

The unit rate shall include all the works described in item 9.5 aforementioned except for power cables and/or wires, which shall be measured separately in accordance to item 1 mentioned above.

Isolating switch shall be measured in Number (No.)

9.7 Lighting Fixtures

The unit rate shall include the lighting fixture as described in the tender documents complete with all supports, suspensions clamps, tri-phosphor lamps, electronic switchgears, transformers for LV type fixtures, internal heat resistance wires and/or cables, recessed boxes in concrete, slabs, wall and / or stone, chasing in walls or slabs, opening in false ceiling tiles, sealant and making good around opening and chasing, and all accessories needed as shown on the drawings and as called for in the specifications, all in accordance with relevant codes of practice and highest prevailing engineering standards.

Lighting fixture shall be measured in Number (No.).

9.8 Receptacle for Telephone and Data Systems

The unit rate shall include all PVC and/or galvanized steel conduits/ trunking, telephone & data RJ-45 (cat.6A) socket outlet as indicated, wall and/or floor mounting box, cat.6A data cable from the data patch panel (s) to the served points including all other accessories needed as shown on the drawings and as called for in the specifications and in accordance with relevant codes of practice and highest prevailing engineering standard.

Receptacles shall be measured in Number (No.).

9.10 Data Patch Panel (DDP)

The unit rate shall include all terminals blocks, termination of the incoming and out going cables, inter-assembly patching cables, supports, glands, 19" data patch panel metal enclosure with glass front doors, chasing in walls, earthing terminals and connection with the appropriate earthing system, and all accessories needed as shown on the drawings and as called for in the specifications and in accordance with relevant codes of practice and highest prevailing engineering standards.

Intermediate Distribution Frame shall be measured in Number (No.).

9.11 Fire Detection and Alarm System

The unit price shall include the detection and alarm devices, cables and /or wires, PVC and / or galvanized steel conduits, from the appropriate control panel to the served device, appropriate mounting boxes, chasing in walls and opening in concrete slabs / false ceiling, making good around opening, excavation and backfilling and concrete manhole with steel cover for external installations, galvanized steel U-channels and all accessories needed for sound performance of the system as shown on the drawings, manufacturer's recommendations and as called for in the specifications.

Fire detection and alarm system devices shall be measured in Number (No.).

9.12 Earthing and Bonding / **Lightning Protection** Systems

The unit rate shall include all protective bare and/or PVC covered copper tapes, socket lugs, bolts, nuts, washers, reverts, clamps, cleats, earth electrodes (rods or plates), test clamps, earth collecting bars, PVC and/or galvanized steel conduits, equipotential bonding with all metal works, concrete manhole with steel covers and drain, excavation and back-filling, chasing in walls, and opening in slabs for all connection with steel, termination of the protective conductors at both ends, any measures to be taken to reduce the soil resistivity to achieve 2 ohms earth reading, and all other requirements and accessories needed as shown on the drawings and as called for in the specifications, and in accordance with relevant codes of practice and highest prevailing engineering standards.

Earthing, Bonding & Lightning Protection systems shall be measured in Number (No.) and in lump sum as shown in the BOQ.

9.13 Low Current Systems (Sound & CCTV)

The unit price shall include all low current special system's devices, cables and /or wires, PVC and/or galvanized steel conduits and galvanized steel trunking from the appropriate control equipment rack to the served device distributed through-out the entire project, appropriate control racks, all civil works including chasing in walls and opening in concrete slabs / false ceiling, making good around opening, excavation and backfilling and concrete manholes with steel cover for external installations, and all accessories needed for sound performance of the system as shown on the drawings, manufacturer's recommendations and as called for in the specifications.

Low Current Systems devices shall be measured in Number (No.) and in lump sum as shown in the BOQ.

9.14 Stand-by Power Generator

The unit rate shall include generator rated prime output complete with its automatic transfer switch (ATS) as shown on the drawings, appropriate mounting concrete kinetic base for generator and plinth for ATS, radiator canvas, exhaust pipe extended to outside of the room covered with bird net, daily fuel tank, chasing in walls and opening in concrete slabs, making good around opening, and all accessories needed for optimum system performance as shown on the drawings, manufacturer's recommendations and as called for in the specifications.

Stand-by Power Generator and automatic transfer switch shall be measured by Number (No.)

9.15 Elevators installations

Electric Passenger See through traction overhead machine room-less, variable voltage- variable frequency controlled (gearless type) to carry the specified load, and to serve the overall travel and landing stops complete with controller, car and landing doors assemblies, automatic push button control system, landing controls alarm, telephone and all additional features, interior design complete as described to the approval of the Engineer.

Price shall also include all needed connections and control panel installations, ventilation system, elevator car guides, buffers, suspension system, elevators monitoring system, counterweight, and safety speed governor system, complete and fitted into elevator shaft, all other accessories as described in the technical specification, designated as follows:

10 Electrical Works First Fix Installations**10.1 Empty conduits / pipes / Sleeves**

The unit rate shall include all pipes/conduits, sleeves, fittings and joints such as bends, tees, elbows, boxes, supports, adapters, pull cords, all associated civil works such as but not limited to excavation and back-filling, chasing in walls and opening in slabs, conduit drain, painting and protection against corrosion unless otherwise mentioned, price shall also include coordination with other trades, all as per technical specifications and in accordance to the Engineer instructions.

Pipes/Conduits shall be measured in meter run (MR).

10.2 Lighting & Power point

The unit price shall include all concealed in concrete slabs, beams and columns PVC empty conduits installations with pull cord as mentioned in item 2 aforementioned from the appropriate distribution board to the served lighting/power points, all associated civil works such as but not limited to excavation and back-filling, chasing in walls and opening in slabs all other accessories needed, price shall also include coordination with concrete structural elements, and other trades, all as per technical specifications and in accordance to the Engineer instructions.

Lighting/Power point shall be measured in Number (No.).

10.3 Fire Detection Systems devices

The unit price shall include the detection system devices concealed in concrete slabs, beams and columns PVC empty conduits installations with pull cord from the appropriate control panel to the served device, all associated civil works such as but not limited to excavation and back-filling, chasing in walls and opening in slabs all other accessories needed, price shall also include coordination with concrete structural elements, and other trades, all as per technical specifications and in accordance to the Engineer instructions.

Fire detection system devices empty conduits installations shall be measured in Number (No.).

10.4 CCTV system devices

The unit price shall include CCTV systems devices concealed in concrete slabs, beams and columns PVC empty conduits installations with pull cord from the appropriate CCTV rack to the served device, all associated civil works such as but not limited to excavation and back-filling, chasing in walls and opening in slabs all other accessories needed, price shall also include coordination with concrete structural elements, and other trades, all as per technical specifications and in accordance to the Engineer instructions.

CCTV system camera point shall be measured in Number (No.)

B. Maintenance & Operation Works

The definitions of the maintenance & operation works shall be understood as follows:-

- a- **Inspect:** This includes Inspection, examination and reporting to the engineer the extent of the deficiency, damages and malfunctions of the inspected equipment/utility.
- b- **Dismantle :** This includes Dismantling with care , storing in a secured and adequate storage area the dismantled parts
- c- **Repair:** This includes Repairing, maintaining and refurbishing of the equipment / utility as shown on drawings, specifications and as per the instruction of the engineer.
- d- **Replace/ Install :** This includes Reinstallation of the item in position as shown on drawings or mentioned in the B.O.Q, all scope of work defined in item A (New installations) shall be applicable.
- e- **Handle to the Client:** This includes Handling to the client in a tidy manner all of the dismantled parts and devices which are in acceptable condition and are not intended to be reinstalled.
- f- **Dispose:** This includes Dispose and remove out of site the damaged and broken out parts and debris, as per engineers instruction.

The item price of the Maintenance & Operation works shall include the following.

1. UPS device:

maintenance for a period of two years with a periodic visit every 3 months and upon request to the project during the maintenance period to follow up the system's work effectively & maintenance.

2. PV System:

maintenance for a period of two years with a monthly periodic visit and upon request to the project during the maintenance period to follow up the system's work effectively, maintenance & cleaning,

3. Elevator

maintenance for a period of two years with a monthly periodic visit and upon request to the project during the maintenance period to follow up the system's work effectively & maintenance.

The item price of the testing works shall include the following.

1. Gen Set & UPS device:

The Contractor shall use dummy load to test the generator set & the UPS devices.

Inspection, testing, repair works shall be measured as mentioned in the BO.Q.

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|--------------------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2 | <u>ELECTRICAL WORKS</u> <u>Preamble</u> This Section shall be read in conjunction with parts of the Electrical Drawings except where otherwise indicated. The unit price for all items in this Section shall include for supplying, installation, testing, and commissioning, unless otherwise specifically mentioned. All Civil and Finishing Works related to the concerned item shall be included in the unit price, unless otherwise mentioned. | | | | |
| 2.1 | <u>Lighting Points</u> Supply, install, test, and commission lighting points as specified & shown on the drawings including all switch galvanized boxes, switches, grid switches, 360 degree motion sensors, 360 degree presence sensors, pull boxes 3x2.5mm ² WIRES & CABLES, 1.8mm thick PVC conduits, fittings, accessories, from the point specified and back to the corresponding panel or nearby point. (Exit points are included here) | | | | |
| A | Internal Lighting Points using (3x2.5mm ² CU/PVC wires) | No. | 432 Four Hundred Thirty Two | | |
| B | External Lighting Points using (3x2.5mm ² CU/PVC/PVC cables) | No. | 89 Eighty Nine | | |
| 2.2 | <u>Socket Outlets and Power Connections</u> Supply, install, test and commission a complete single phase socket outlet point, including all conductors, (3x4mm ² CU/PVC wires) or as per shown in the drawings, 1.8mm thick conduits, galvanized boxes, socket outlets and all connections between the appropriate distribution boards and power point connection must labeled & number sequentially, This bill shall be read in conjunction with the relevant technical specifications and drawings. | | | | |
| A | Single Phase 13A/230V, switched Socket Outlet | No. | 62 Sixty Two | | |
| B | Single Phase 13A/230V, switched Socket Outlet fed from UPS with indication lamps | No. | 1 One | | |
| C | Single Phase 13A/230V, Socket Outlet WATER proof | No. | 15 Fifteen | | |
| D | Duplex Single Phase 13A/230V, switched Socket Outlet. | No. | 60 Sixty | | |
| E | Duplex Single Phase 13A/230V, switched Socket Outlet fed from UPS with indication lamps. | No. | 87 Eighty Seven | | |
| cont. | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. F | Electrical power point for sliding doors, shutters, access control, FACP, .etc. | No. | 30 Thirty | | |
| G | 3 Compartment floor box, IP54, The price shall include duplex Single Phase 13A/230V, switched Socket Outlet fed from UPS, RJ45 CAT6A Data socket outlet, 4K HDMI socket outlet (The second HDMI socket on wall/ceiling that connected to the floor box with the 4K HDMI cable are included in the price) | No. | 2 Two | | |
| H | AC Car charger box including 16A, 3 Phase industrial socket outlet, and Duplex Single Phase 13A/230V, switched Socket Outlet, using 5x6 mm ² CU/PVC wires, with all accessories and protection devices. | No. | 2 Two | | |
| I | supply, install, test & commission Motorized shutters grid up & down switches with all works needed, cables, conduits, up/down switches, civil works and all accessories needed & as per shown in the drawings. | No. | 1 One | | |
| 2.3 2.3.1 | Isolators Supply, connect, install, test & commission isolators 4-pole IP65 for the 3-ph type 2-pole IP65 for 1-ph type as specified & shown on the drawings, including front operated handle with knock-outs from top & bottom. The enclosure shall be made of sheet steel. The price shall include PVC conduits, fittings, , wires or cables connecting the isolator to the corresponding electrical panel then to control panel or to the feed equipment as shown on drawings & all necessary materials & labor & handing over in a complete & operable condition. | | | | |
| A | 1ph 25A Isolator, IP65 for split unit with 20A double pole switch with indication lamps. | No. | 3 Three | | |
| B | 1ph 25A Isolator, IP65 for mechanical equipment. | No. | 3 Three | | |
| C | 1ph 25A Isolator, IP65 for indoor motorized shutters & gates barriers. | No. | 2 Two | | |
| D | 1ph 25A Isolator, IP65 for outdoor motorized gates & gates barriers. | No. | 3 Three | | |
| E | 1ph 40A Isolator, IP65 for outdoor electrical water heater element. | No. | 1 One | | |
| F | 3ph 30A Isolator, IP65 for Submersible Pump. | No. | 1 One | | |
| cont. | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|---------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. 2.3.2 | Supply, install, test, and commission isolators 4-pole IP65 for the 3-ph type 2-pole IP65 for 1-ph type as specified & shown on the drawings, including front operated handle with knock-outs from top & bottom. The enclosure shall be made of sheet steel. The price shall include PVC conduits, fittings, as shown on drawings & all necessary materials & labor & handing over in a complete & operable condition. (cables from isolator back to corresponding MDB , SMDBs or MCCs are included else where) | | | | |
| A | 3ph 60A Isolator, IP-65, for Rain Water Pump | No. | 1 One | | |
| B | 3ph 50A Isolator, IP-65, for VRF-OD at roof. | No. | 6 Six | | |
| C | 3ph 40A Isolator, IP-65, for LIFTS. | No. | 2 Two | | |
| D | 3ph 125A Isolator, IP-65, for UPS device. | No. | 2 Two | | |
| E | 1ph 25A Isolator, IP-65, for Fire Pump. | No. | 1 One | | |
| 2.4 | Double Pole Switch Supply, install, test, and commission double pole switch as specified & shown on the drawings, The DP switch shall be fixed in enclosure made of UPVC box, The price shall include PVC conduits, fittings, , WIRES or cables connecting the DP SWITCH and UPVC box the feed equipment as shown on drawings & all necessary materials & labor & handing over in a complete & operable condition | | | | |
| A | 1ph 20A double pole switch with indication lamp, AC units & Exhaust fans using 3x4 mm ² CU/PVC wires to the relevant DB/MCC | No. | 78 Seventy Eight | | |
| | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.5 | <u>Cable Trays ,Cable Ladders</u> Supply and install hot- dipped BOLD galvanized corrosion protected Cable Trays,& cable ladder as per drawings and specifications complete with supports, fixing devices, covers, separators, clamps, end caps, draw wires, elbows, joints, branches, reducers, offsets ...etc. as appropriate. UL Listed | | | | |
| A | 20cmx5cm cable tray, thickness (1.5mm). | L.M. | 30 Thirty | | |
| B | 80cmx5cm cable tray, thickness (2mm). | L.M. | 40 Forty | | |
| C | 60cmx5cm covered cable tray, thickness (2mm). | L.M. | 25 Twenty Five | | |
| D | 30cmx5cm cable tray, thickness (1.5mm). | L.M. | 20 Twenty | | |
| E | 100cm cable ladder for power cables, thickness (2mm). | L.M. | 15 Fifteen | | |
| F | 80cm cable ladder for power cables, thickness (2mm). | L.M. | 15 Fifteen | | |
| G | 40cm vertical cable ladders for L.C. cables, thickness (2mm). | L.M. | 15 Fifteen | | |
| | Note the exact cable's Tray length should be measured according to actual need at the site | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.6 | Power Cables Supply, install, test & commission non-armored XLPE/PVC power-feeders as specified & as shown on the drawings, including conduits where required (generally cables run on cable trays which are included in another item) , fitting clamps, lugs , all necessary materials , works & handing over completely clean, tested & in operable condition. The price shall include the connection of feeders from both sides. | | | | |
| A | 3x6 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 60 Sixty | | |
| B | 5x6 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 650 Six Hundred Fifty | | |
| C | 5x10 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 240 Two Hundred Forty | | |
| D | 4x16+1X16 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 10 Ten | | |
| E | 4x25+1X16 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 35 Thirty Five | | |
| F | 4x50+1X25 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 100 One Hundred | | |
| G | 4x120+1X70 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 90 Ninety | | |
| H | 4x150+1X70 mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 15 Fifteen | | |
| I | 2x (4x240+1X120) mm ² CU/XLPE/PVC | L.M. | 15 Fifteen | | |
| cont. | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| J | Supply, install, test & commission the following XLPE/AWA/PVC copper armored Cables as specified and shown on the drawings including , fittings clamps lugs, and all necessary materials and works and handing over completely clean, tested and in operable condition. The price shall include the connection of feeders from both sides. 7x(1Cx630)mm ² CU/XLPE/AWA/PVC to fed The MDBs from Transformers. | L.M. | 40 Forty | | |
| K | 3x6 mm ² PVC/SWA/PVC fire rated cable for F.F. pumps | L.M. | 30 Thirty | | |
| L | 5x16 mm ² CU/XLPE/SWA/PVC cable for pump | L.M. | 80 Eighty | | |
| | Note the exact cable's length should be measured according to actual need at the site. | | | | |
| 2.7 | Main Distribution Boards Supply, install, test, and commission main distribution boards as specified and as shown on the drawings, factory assembled, wired & tested in accordance with approved international testing procedures, including frames, bus bars, main & branch circuit breakers, neutral bus bars, earthing terminal, measuring equipment, with the necessary instrument transformers, indication lamps, selector switches and enough space for KHWM's for MDB . The necessary civil works and labor for foundation, cable sleeves, The price shall include all necessary connections, accessories, materials and works. and handing over completely clean, tested and in operable condition, (MDB, ESMDB, USMDB, SMDB, SMDB-AC) are all included in the same assembly of MDB (The Main distribution panel is consisted of all boards). | | | | |
| A | (MDB, ESMDB, USMDB, SMDB, SMDB-AC) set | No. | 1 One | | |
| cont. | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. | <p>Motor Control Centers Supply, install, test, and commission Motor control centers "pumps, outdoor VRF units" (MCC's) as specified & shown on the drawings, including main & branch circuit breakers, contractors, overload relays , selector switches & phase failure, indication lamps for ON/OFF/FAULT, internal wiring. The price shall include a suitable base & all necessary connections, accessories, materials and works. and installation of the MCC in its place & handing over completely clean, tested & in operable condition.</p> <p><u>Final Breakers ratings and cables shall be as suppliers recommendation</u></p> | | | | |
| B | (MCC-1) for pumps (Mechanical loads). | No. | 1 One | | |
| C | (MCC-2) outdoor VRF units & Mechanical loads on the roof floor, The final fabrication layout for the MCC-2 shall be determined after VRF outdoor units approvals to make the circuit breakers and cables selections as needed and as per the supplier recommendations and the Engineer approvals, and modifications shall be applied on the panel without any variation in the price for MCC-2 panel or cables to VRF modules. | No. | 1 One | | |
| D | (MCC-FAN) for exhaust fans. | No. | 1 One | | |
| | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.8 | Branch Distribution Boards Supply, install, test, and commission flush mounted branch panel boards distribution as specified & shown on the drawings including frames, bus bars, main & branch circuit breakers, neutral bus bars, earthing terminal, with all necessary civil works & labor. Labels for all circuits should be clearly indicated on the inner side of each panel boards floor. The price shall include all necessary connections, accessories, materials and works. and handing over completely clean , tested & in operable condition. | | | | |
| A | Distribution board with ISOLATOR 100A/3φ, 42 branches CB's "DB-B1" | No. | 1 One | | |
| B | Distribution board with ISOLATOR 100A/3φ,, 12 branches CB's) " EDB-F" | No. | 1 One | | |
| C | Distribution board with ISOLATOR 100A/3φ, 30 branches CB's "DB-F, DBM-B1, DBM-G, DBM-F, UDB-B1" | No. | 5 Five | | |
| D | Distribution board with 100A/3φ, 36 branches CB's "DB-G, " | No. | 1 One | | |
| E | Distribution board with ISOLATOR 100A/3φ 24 branches CB's "EDB-G , EDB-B2, UDB-G, UDB-F " | No. | 4 Four | | |
| F | Distribution board with ISOLATOR 100A/3φ,, 18 branches CB's) "EDB-B1," | No. | 1 One | | |
| G | Distribution board with MCB 30A/3φ 18 branches CB's "DB-EX" including the lighting control panel at security room (LCP) with all wiring and works needed. | No. | 1 One | | |
| | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|-----------------------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.9 | Lighting Fixtures Supply, install, test, commission & connect of the following (led-panel) lighting fixtures This bill shall be read in conjunction with the relevant technical specifications and drawings. including the panel itself with 50000h life time, drivers or control gear where required with all material & work& handing over completely clean, tested & in operable condition, the price includes two-years free maintenance contract with the supplier labor and parts. (All lighting fixtures, led and control gear or drivers must be full-package from approved manufacturer).Note: all (stairs, toilet & electric shafts, corridors and as shown in drawings.) lighting must be controlled by motion or presence detector devices and roof lighting is controlled by photocell & local switches. | | | | |
| LF1 | Recessed 60x60 (led panel) lighting fixture 34W, back lit type, 4000K color temperature, output 125 lm/w, UGR<19 (3000 cd/m ²) compliant with EN12464, opal or soft micro prismatic diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Index CRI ≥ 90, color tolerance ≤3 Mac Adam step (SDCM), Lifetime: 70000 hours @ L80B20, Energy Class A+, complete back lit type aluminum housing, IP20, RGO or RG1 Eye safety. CE / EMC EN 61547 / EN 61000-3-2 / EN 61000-3-3 / EN 55015 LVD EN 60598-1 / EN 60598-2- 2:2011/ EN 62493 PBS EN 62471. | No. | 182 One Hundred Eighty Two | | |
| LF1E | Ditto as above but with battery emergency kit for 3 hours | No. | 24 Twenty Four | | |
| LF2 | Surface mounted (1200*130mm) (LED-panel) lighting fixture 30W ,4000k color temperature , output 125 lm/w ,UGR<22 compliant with EN12464 ,opal or soft micro prismatic diffuser ,power factor>0.95 , Color Rendering Index CRI ≥ 80, color tolerance ≤3 MacAdam step (SDCM), lifetime: 50000 @ L80 ,energy class A+, polycarbonate housing, weatherproof IP65, IK08, Built-in driver. CE / EMC EN 61547 / EN 61000-3-2 / EN 61000-3-3 / EN 55015 LVD EN 60598-1 / EN 60598-2- 22/ EN 62493 PBS EN 62471. | No. | 47 Forty Seven | | |
| LF2E | Ditto as above but with battery emergency kit for 3 hours | No. | 4 Four | | |
| cont. | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|-----------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. LF3 | Recessed downlight Ø170-250 mm lighting fixture 22W, 4000K color temperature, output 100 lm/w, UGR<22 compliant with EN12464, opal polycarbonate diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Index CRI ≥ 80, color tolerance ≤3 Mac Adam step (SDCM), Lifetime: 50000 @ L80, Energy Class A+, Polycarbonate body or Die-cast aluminum body housing, IP20, RG0 or RG1 Eye safety. CE / EN 62471 / EN 60598. | No. | 49 Forty Nine | | |
| LF3E | Ditto as above but with battery emergency kit for 3 hours | No. | 5 Five | | |
| LF4 | Recessed downlight Ø170-250 mm lighting fixture 22W, 4000K color temperature, output 100 lm/w, UGR<22 compliant with EN12464, opal polycarbonate diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Index CRI ≥ 80, color tolerance ≤3 Mac Adam step (SDCM), Lifetime: 50000 @ L80, Energy Class A+, Polycarbonate body or Die-cast aluminum body housing, IP44, RG0 or RG1 Eye safety. CE / EN 62471 / EN 60598. | No. | 25 Twenty Five | | |
| LF4E | Ditto as above but with battery emergency kit for 3 hours | No. | 11 Eleven | | |
| LF5 | Surface Mounted Ø270-400 mm lighting fixture 24W, 4000K color temperature, output 100 lm/w, UGR<22 compliant with EN12464, opal polycarbonate diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Index CRI ≥ 80, color tolerance ≤3 Mac Adam step (SDCM), Lifetime: 50000 @ L80, Energy Class A+, Polycarbonate body or Die-cast aluminum body or epoxy powder coating body housing, IP54, RG0 or RG1 Eye safety, Built-in driver. CE / EN 62471 / EN 60598. | No. | 13 Thirteen | | |
| LF5E | Ditto as above but with battery emergency kit for 3 hours | No. | 10 Ten | | |
| cont. | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|----------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. LF6 | LED wall Bulkhead lighting fixture with stainless steel mesh guard, 24W, 4000K color temperature, output 90 lm/w, opal polycarbonate diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Index CRI ≥ 80, color tolerance ≤3 Mac Adam step (SDCM), Lifetime: 50000 @ L80, Energy Class A+, Polycarbonate body or Die-cast aluminum body or epoxy powder coating body housing, IP65, IK08, RG0 or RG1 Eye safety, Built-in driver. CE / EN 62471 / EN 60598. | No. | 22 Twenty Two | | |
| LF7 | Recessed downlight Ø 70-90 mm lighting fixture (7 – 10) W, 4000K color temperature, output 75 lm/w, UGR<22 compliant with EN12464, opal polycarbonate diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Ra ≥ 80, color tolerance ≤3 Mac Adam step (SDCM), Lifetime: 50000 @ L80, Energy Class A+, Polycarbonate body or Die-cast aluminum body or epoxy powder coating body housing, heat sink, IP20, RG0 or RG1 Eye safety. CE / EN 62471 / EN 60598. | No. | 31 Thirty One | | |
| LF8 | Wall Mounted 550-600 mm mirror led lighting fixture 10-15W, 4000K color temperature, output 100 lm/w, weather proof clear diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Ra ≥ 80, color tolerance ≤3 Mac Adam step, Lifetime: 50000 @ L80, Energy Class A+, Polycarbonate body or Die-cast aluminum body or epoxy powder coating body housing, (Corrosion, Water) IP44, RG0 or RG1 Eye safety, Built-in driver. CE / EN 62471 / EN 60598. | No. | 15 Fifteen | | |
| LF9 | Floodlight, 50W, 4000K color temperature, output 125 lm/w, clear glass diffuser, power factor > 0.95, Color Rendering Ra ≥ 80, color tolerance ≤3 Mac Adam step (SDCM), Lifetime: 50000 @ L80, Energy Class A+, High corrosion resistance die-cast aluminum body and bracket, Polyester painting with phosphor-cromating pre-finish clear glass diffuser, black color, wide beam angle, IP65, IK08, Built-in driver. CE / EN 62471 / EN 60598. | No. | 6 Six | | |
| LF10 | Square wall-recessed or Simi-recessed luminaire for outdoor installation, 8-10 W, output 75 lm/w, High corrosion resistance die-cast copper-free aluminum body, IP65, IK08, Tempered Glass, 4000K, Lifetime: 50000 @ L80. | No. | 36 Thirty Six | | |
| cont. | | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. LF11 | 15w, 4000K, IP65, IK10, 750lm, round shape, for outdoor surface installation, 360° light emission, phospho-chromatised and polyester powder coated die-cast copper-free aluminum body, polycarbonate diffuser, moulded silicone gasket and stainless-steel screws, Anchorage bolts included, Built-in LED driver 220-240V 50-60Hz, Lifetime: 50000 @ L80. | No. | 11 Eleven | | |
| LF12 | 6W, 3000K, IP65, IK07, 360LM, cylindrical/square shape up & down, for outdoor wall installation, powder coated die-cast copper-free aluminum body, polycarbonate diffuser, moulded silicone gasket and stainless-steel screws, Anchorage bolts included, Built-in LED driver 220-240V 50-60Hz, Lifetime: 50000 @ L70. | No. | 4 Four | | |
| LF13 | 4W, 240LM, narrow beam (30-40) degree, outdoor recessed downlight ø 70-90 mm lighting fixture, 3000k color temperature, toughened transparent with asymmetric reflector, color tolerance ≤3 Mac Adam step, lifetime: 50000 @ L80, die-cast aluminum body with heat sink, IK08, IP65. | No. | 11 Eleven | | |
| EXIT SIGNS | 3W, wall/ceiling exit blade maintained, one or two sided with suitable signs & leaders (in English and Arabic languages) as shown in drawings, visible from a distance of 25m, suitable for use as maintained and non-maintained, color rendering ra≥80, NICAD battery, recharge time 24 hrs., work for 3 hrs., lifetime: 50000 @ l80. BS EN60598-2-22 / EN 1838. | No. | 15 Fifteen | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.10 | <u>FIRE ALARM SYSTEM</u> Supply, install, test, and commission an addressable fire alarm system as specified & shown on the drawings, The price shall include the pvc conduits as required, fire retardant cables (3h 950 C) (2x1.5 mm ² & 2x2.5 mm ²), the connection of the detector to fire alarm control panel, The Control panel which shall be fully electronic type with power supply, batteries & charger, full line & power monitoring, fixing the panel in its location & the connection of the fire alarm network, graphic station with PC cor I7 and the system shall be interfaced with lifts,.ETC., with all necessary connections, accessories, materials and work. and handling over completely clean, tested & in operable condition as per civil defense approvals and requirements. | | | | |
| A | Fire Alarm Control Panel FACP 4-Loops | No. | 1 One | | |
| B | Addressable fire alarm smoke detector | No. | 79 Seventy Nine | | |
| C | Addressable heat sensors on ceiling (fix & Rate of rise). | No. | 13 Thirteen | | |
| D | Indoor siren. | No. | 17 Seventeen | | |
| E | Line zone isolators. | No. | 14 Fourteen | | |
| F | Outdoor siren with flasher. | No. | 5 Five | | |
| G | Manual call point. | No. | 17 Seventeen | | |
| H | Control module. | No. | 28 Twenty Eight | | |
| I | Auto-dialer. | No. | 1 One | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|-------------------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.11 | <u>DATA SYSTEM</u> Supply, install, test & commission data Socket outlets RJ45 grid system as specified & shown on the drawings including rigid PVC conduits, STP CAT 6A data cables, the connection of the socket to the respective box . The price shall include labeling, <u>cable trunks</u> , galvanized boxes & the conduits and cables necessary to connect cabinets together & handing over completely clean, tested & in operable condition. | | | | |
| A | RJ45 Data Socket Outlet (module type) | No. | 64 Sixty Four | | |
| B | Twin RJ45 Data Socket Outlet (module type) | No. | 40 Forty | | |
| C | UPVC Data Pull Box IP65, 30cmx30cm | No. | 3 Three | | |
| D | patch cords 0.5m | No. | 144 One Hundred Forty Four | | |
| E | patch cords 1.0m | No. | 144 One Hundred Forty Four | | |
| F | patch cords 3.0m | No. | 144 One Hundred Forty Four | | |
| G | patch cords 5.0m | No. | 10 Ten | | |
| H | Supply, install, test and operate communication cabinet 24U with all accessories and including the following (for DATA) 1. 3 Nos Cat 6A patch panels 24 ports. 2. 3 Nos Cable organizers. 3. Ventilation fan. 4. Power supply strip (6 outlets) | No. | 2 Two | | |
| I | Supply, install, test and operate communication cabinet 42U with all accessories and including the following (for DATA) 1. Cat 6A patch panels 3X24 ports. 2. Cable organizers. 3. Ventilation fan. 4. Power supply strip (12 outlets) | No. | 1 One | | |
| cont. | Note The Contractor should connect the patch cords to the cabinets. | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. J | Supply, install, test and operate L3 Aggregation Main Data Switch with all components & accessories needed as per specified. | No. | 2 Two | | |
| K | Supply, install, test and operate communication 24 Port, Access Edge switch, Cat 6A all components & accessories needed as per specified. | No. | 7 Seven | | |
| L | Supply, install, test & commission 4 core shielded multimode fiber optic cable complete with all required conduits, cable ladders, cable trunks, back boxes, and all accessories in accordance with the final approved material; all in accordance with the drawings and specification and to the satisfaction of the Supervision Engineer. | L.M. | 100 One Hundred | | |
| M | Supply, install, test & commission 20 core shielded Single Mode fiber optic cable complete with all works & all accessories required in accordance with the final approved material; all in accordance with the drawings and specification and to the satisfaction of the Supervision Engineer. | Mr. | 100 One Hundred | | |
| N | Supply, install, test & commission UPVC conduits, cable ladders, excavations & backfilling works, heavy duty manholes class B125, civil works, concrete duct banks in road crossing, cable trunks, back boxes, and all accessories in accordance with the final approved material; all in accordance with the drawings and specification and to the satisfaction of the Supervision Engineer. | Mr. | 100 One Hundred | | |
| 2.12 | <u>Earthing System</u> Supply, install, test and commission complete earthing system including all conductors, copper bars tap-clamps, test links, fixing, earthing pits ...etc. In accordance with the specifications, drawings, and codes of practice to achieve total resistance equal or less than ohms as shown in the following, The earthing system shall be composed of separate secondary systems for each of the following: | | | | |
| A | Main, sub main and secondary panel boards including 1*630 mm ² CU/PVC conductor. (the earth resistance shall be less than 2 ohms) (main earthing system as shown on drawings) | L.S. | 1 Lump Sum | | |
| B | Generator Earthing with cable size 1*70mm ² CU/PVC conductor (the earth resistance shall be less than 2 ohms) | L.S. | 1 Lump Sum | | |
| C | Ditto but earth resistance shall be less than 1 ohms For Extra Low Voltage Systems. | L.S. | 1 Lump Sum | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|------------------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.13 | <u>BUILDING SURVEILLANCE IP (CCTV) SYSTEM</u> Supply, install, test, commission and inspection cameras points according to their location on the charts This bill shall be read in conjunction with the relevant technical specifications and drawings, and operate the system IP CCTV System, with all the necessary wiring and connections, handing over completely clean, tested, labeled & numbered sequentially in operable condition. | | | | |
| A | RJ45 Data cable outlet with STP CAT6A data cables for indoor or outdoor installation including all works needed. | No. | 71 Seventy One | | |
| B | 4K, 8MP, IP DOME, MFZ, PoE. | No. | 30 Thirty | | |
| C | 4K, 8MP, IP BULLET, MFZ, PoE. | No. | 41 Forty One | | |
| D | 4K ULTRA HD 32-CH Network video recorder (NVR), with capacity for all connected cameras to record for 90 days at rate 30 FPS not less than 96T.B. the price including the 96T.B. | No. | 3 Three | | |
| E | 4K, 55" LED screen with all HDMI sockets, cables & connection as per shown in drawings & and technical specifications. | No. | 4 Four | | |
| F | PC core-i7 /G11/ 16 G Ram | No. | 3 Three | | |
| G | UPVC Data Pull Box IP65, 30cmx30cm. | No. | 2 Two | | |
| H | Supply, install, test and operate main communication cabinet 24U with all accessories and including the following: 1. Cat 6A STP patch panels 24 ports Nos.(2) 2. Cable organizers Nos.(2) 3. Ventilation fan Nos.(2) 4. PDU power distribution unit Nos.(1)with mini mum 6 outlets for each. 5. PoE+ switch Nos.(2) 24 port 10/100/1000 Handing over completely clean, tested, labeled & numbered sequentially in operable condition. 6. 1x8 core fiber optic patch panel Nos.(1) 7. Cat 6A Patch cords equal to data points for cameras. | No. | 2 Two | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.14 | <u>PUBLIC ADDRESS SYSTEM</u> Supply, install, test & commission public address system including PVC conduits, Shielded Twisted Pair wires (2x1.5mm ² CU/LDPE/PVC with drain wire) pull & junction boxes. The loud speaker itself. Price to include the connection from the point specified & back to the amplifier location, completely clean tested and in operable condition The Sound System MUST BE FULL PACKAGE brand accepted, handing over completely clean, tested, labeled & numbered sequentially in operable condition. This bill shall be read in conjunction with the relevant technical specifications and drawings. The price includes two-years free maintenance contract with the supplier labor and parts. Which will be consisted of: - | | | | |
| A | Loud speaker (6 watts) recessed in false ceiling. | No. | 20 Twenty | | |
| B | Loud speaker (10 watts) Wall Mounted, weatherproof. | No. | 13 Thirteen | | |
| C | Mixer Power Amplifier 350 watt rack mounted, With 10 inputs. | No. | 1 One | | |
| D | DVD/CD, MP3 & USB Player. | No. | 1 One | | |
| E | Desktop Microphone | No. | 3 Three | | |
| F | Microphone For Prayer Area With Stand | No. | 1 One | | |
| G | 19 Inch public address system rack as follow: Supply, install, test and operate communication cabinet 12U with all accessories and including the following 1. Cable organizers. 2. Ventilation fan. 3. Power supply strip (6 outlets) | No. | 1 One | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. | <ul style="list-style-type: none"> • Messages to Access Engine <ul style="list-style-type: none"> – Host requests – Transaction data for storing – Error and malfunction messages – Alarm messages • Power supply for <ul style="list-style-type: none"> – Readers – Door openers – Contact current feeds • 15 No.s of programmed cards as per Owner requirements | No. | 1 One | | |
| B | Card Reader with Keypad | No. | 7 Seven | | |
| C | Door Electro magnetic lock | No. | 7 Seven | | |
| D | Door magnetic contact | No. | 7 Seven | | |
| E | Release Button | No. | 7 Seven | | |
| F | Control Panel with power supply | No. | 7 Seven | | |
| 2.17 | <u>Uninterruptible Power Supply</u> | | | | |
| A | <p>supply, install, test & commission the following UPS (3ph Input/3ph Output) UPS system, full package with backup batteries lead acid gel-type, fifteen-year life time, 15 minutes discharging time on UPS full Load & with manual & automatic bypass, All testing, balancing, adjusting, commissioning UPS system which must be tested using dummy load The price includes 24-months free maintenance contract with the supplier labor and parts.</p> <p>3Phase, 60 KVA with Backup Battery 15min</p> | No. | 1 One | | |
| 2.18 | <u>Emergency standby diesel generator set</u> | | | | |
| | <p>Supply ,install ,connect and commission (175 kVA), 400, 50Hz, super silent with sound proof canopy stand by diesel generator set complete with related ATS, fittings, exhaust chimney to outdoor with its louver at the top daily diesel tank and all related works according to manufacturer's recommendations ,and all related accessories ,as detailed in technical specifications and as shown in drawings. Engine, alternator, controller, ATS and the canopy must be from the same generator manufacturer.</p> | No. | 1 One | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.19 | <p><u>Barrier Gate System</u></p> <p><u>Numbers :</u> Automatic gate barrier system complete with integration to the access control system, proximity cards, barrier, motor, loop detector, photo cell, warning light, weather proof long range reader, control switch, data cables, power cables, wires, programming and all required accessories, equipment and devices for a fully functional system to the satisfaction of the supervision engineer and in-line with project specifications.</p> <p>- 15 Nos programmed cards with 15 Nos Car Chips shall be included in the price with installation works.</p> <p>- The price shall include the control cable from the main entrance gate barrier to the security room with all civil works, excavation & backfilling, conduits, manholes, cables, control push button, & all works needed to work in proper case.</p> <p>-The works shall be coordinated with the telecommunication regulatory commission of Jordan to eliminate any noise or distortion that maybe affect the system.</p> | No. | 2 Two | | |
| 2.20 | <p><u>Loud Speakers & Main Display Screen Queuing system</u> Supply, install, commission and test the Loud Speakers & Screen for Queuing system (By other), the job shall include PVC conduits, boxes, fittings, civil works, speakers cables as per manufacturer recommendation), and any required works needed to complete the job according to related sections of specifications.</p> | | | | |
| A | Main display screen 4K, 55 Inch with all HDMI sockets & cables needed. | No. | 1 One | | |
| B | 6W Recessed loud speaker. | No. | 4 Four | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.21 | <p><u>Renewable Energy System (PV) KWP:</u> <u>Lump Sum:</u> (Design, supply, install, commissioning and a 24-months maintenance guarantee) for solar PV system with a capacity not less than 180.5 KW-DC on top of car park area and on the rooftop. The contactor must present a full technical study shall include an Electrical PV System Design Description including at minimum:</p> <p>1- A simulation model for forecasting the energy output of the design with a detailed simulation report (first 5 years) for each location. 2- Detailed Single Line Diagram for the PV system. 3- Detailed 2D & 3D drawings for the PV system. 4- Voltage drop, short circuit & power loss calculations for all circuits and cables. 5- An earthing design plan for all metallic parts. 6- A lightning protection design plan. 7- SCADA layout and diagram.</p> <p>Showing the productivity of the system, taking into consideration all effect of the environment and weather conditions, shade, heat, cables. All shall be read in conjunction with the relevant Technical Specifications and drawings. The work shall be carried out as per relevant standards except where otherwise indicated; the price includes also a (maintenance guarantee for a period of two years with a monthly periodic visit for cleaning the system and any visit upon request to the project during the maintenance period, License and approvals of EDCO application GIS fees, the bill of quantity shall include but not limited to the following:</p> | | | | |
| A | Supply, install & commission PV modules (photovoltaic solar panels) mono-crystalline silicon panels with a capacity not less than 550 (Wp) for each panel, to be install on the roof top and above carpark, The price includes the Mc4 connectors, DC Combiner Box, DC installation all works required to complete the job. | L.S | L.S | | |
| | | | Lump Sum | | |
| B | Supply, install & commission INVERTERS (must not exceed 25 kW AC for each) the capacity & quantity are determined to comply with the PV system requirement and that give the efficient performance of the installed system & according to the supervised engineers approval, the price includes all required works to be connected to the system , all connections & accessories to complete the job. | L.S | L.S | | |
| | | | Lump Sum | | |
| C | Supply, install & test electric panel (Distribution boards), for the system with all required component such as : over loads, contactors, circuit breakers, electric switches, metering devices Power and Energy meter & indicators lamps with all wires connection, the price includes all required wiring and bus bars to complete the job and all types cables (AC and DC) and metal conduits, cable trays, cable trunk, conduits, cable ties, clips, lugs, glands, labelling and marking. | L.S | L.S | | |
| cont. | | | Lump Sum | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|---|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| cont. D | Supply, install & test earthing of the system and lightning system , whether AC or DC so that It shall include excavation, backfilling, manholes, all types cables AC and DC and metal conduits, cable trays, cable trunk all that is necessary for the system to work in proper case so that the ground resistance does not exceed 2 ohms without any change in the nature of the soil and according to the approved codes grounding System, a complete system for grounding the PV modules one by one and the mounting structure for safety. Connection with the building lightning system with all works, components & accessories needed. | L.S | L.S | | |
| | | | Lump Sum | | |
| E | Supply & install DC cables to Connect Modules to the inverter, DC Circuit Breakers and all needed accessories to complete the wiring in DC sides and all types cables AC and DC and metal conduits, cable trays, cable trunk, conduits, cable ties, clips, lugs, glands, labelling and marking. | L.S | L.S | | |
| | | | Lump Sum | | |
| F | Supply & Install All AC cables to connect inverters to electricity grid, AC circuit breakers and all needed accessories to complete the wiring in AC sides. and all types cables AC and DC and metal conduits, cable trays, cable trunk, conduits, cable ties, clips, lugs, glands, labelling and marking. | L.S | L.S | | |
| | | | Lump Sum | | |
| G | Supervisory Control and Data Acquisition (SCADA) supply & install Monitoring System, hardware with pc and led smart screen 55"4k and remote diagnosis, data storage and visualization, collects data from the inverters on the system side, keeping you informed of the system statue at any given time (Compatible with the inverter) with all related works to complete the job. | L.S | L.S | | |
| | | | Lump Sum | | |
| H | The contractor shall maintain the system for 24-months labor , parts , production full yields and cleaning for 12 times/ year the price includes water drainage system, 2 years O&M and cleaning, Cleaning and water. | L.S | L.S | | |
| | | | Lump Sum | | |
| | NOTE : ALL STEEL STRUCTURE WORK INCLUDED IN THE CIVIL WORKS | | | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|----------------------------|--|------|--------------------|----------------|-------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| 2.22 | <p><u>Lightning Protection System</u> <u>Lump Sum :</u> Supply, install, test and commission a lightning protective system (Faraday's Cage) as the general requirement of the specification. The system is to be installed complete with air terminal copper tape (3x25 mm), air terminal rods, down conductors, plates, earthing rods, clamps, test links, conductor points, concrete inspection pit, trunks. All in accordance with relevant codes of practice drawings and highest prevailing engineering standards and meeting the safety and other requirements of the appropriate local authority.</p> | L.S | L.S Lump Sum | | |
| 2.23 | <p><u>Audio Intercom System</u> <u>Number:</u> Supply, install, test and commission an indoor & outdoor intercom system (Audio Only). The system is to be installed complete with all needed components & works such as indoor & outdoor sets, power point, conduits, galvanized boxes, cables, brackets, & all accessories needed as per drawings and the Engineer instructions.</p> | No. | 1 One | | |
| 2.24 | <p><u>IP telephony Gateway</u> <u>Number:</u> Supply, install, test and commission an IP Telephone Gateway Device (<u>Avaya IP500V2</u>) with all of it's accessories, trunks, internal and external lines, licenses, etc, The device is to be installed complete with all needed components & works such power point, conduits, galvanized boxes, cables, brackets, & all accessories needed as per drawings, specifications & the Engineer instructions.</p> | No. | 1 One | | |
| 2.25 | <p><u>IP telephony Devices</u> <u>Number:</u> Supply, install, test and commission an IP Telephone Devices with all of it's accessories, The devices are to be installed complete with all needed components & works such power point, conduits, galvanized boxes, cables, brackets, & all accessories needed as per drawings, specifications & the Engineer instructions, The IP telephony devices types as follow:</p> | | | | |
| | a. Mid-level phones QNT, Include patch cords cables and all accessories | No. | 60 Sixty | | |
| | b. High-level phones QNT, Include patch cords cables and all accessories | No. | 1 One | | |
| Carried to Collection Page | | | | | |

| Electrical Works | | | | | |
|-------------------|--|------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
| Collection | | | | | |
| <u>Page No.</u> | | | | | |
| | Page 1 | | | | |
| | Page 2 | | | | |
| | Page 3 | | | | |
| | Page 4 | | | | |
| | Page 5 | | | | |
| | Page 6 | | | | |
| | Page 7 | | | | |
| | Page 8 | | | | |
| | Page 9 | | | | |
| | Page 10 | | | | |
| | Page 11 | | | | |
| | Page 12 | | | | |
| | Page 13 | | | | |
| | Page 14 | | | | |
| | Page 15 | | | | |
| | Page 16 | | | | |
| | Page 17 | | | | |
| | Page 18 | | | | |
| | Page 19 | | | | |
| | Page 20 | | | | |
| | Page 21 | | | | |
| | Page 22 | | | | |
| | Page 23 | | | | |
| | Total Carried to Summary of "Bill No.2 " | | | | |



HOLY ROCK
Consultant Engineers
الصخرة المشرفة
مهندسون مستشارون

WWW.HOLYROCK.COM

جداول الكميات الميكانيكية



P.O. Box: 11732



info@hreo-c.com



00962 42 00204



Jordan, Amman, Al-Hurriyah street, Noman Al-Hamshari complex, Bldg#333, 1st floor

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

DEFINITIONS

The following notations and abbreviations are used in the Bills of

Quantities:-

m = Linear meter

m² = Square meter

No = Number

Kg = Kilogramme

Item= Composite measurement

JD = Jordanian Dinar

PREAMBLES

The Bills of Quantities, Equipment Schedules , specifications , Drawings and all other Contract Documents are complementary to each other.

It is the responsibility of the Contractor to check the locations and quantities of the materials and equipment to be executed in accordance with the contract drawings.

The unit rate of the materials and equipment shall be based on contract documents, all components as required for proper operation of the systems and as mentioned under each item concerned in the Specifications, Technical Data and notes on the Schedules of Equipment, Contract Drawings, and all other Contract Documents.

In addition to the above mentioned requirements, the Unit Rate shall include the following which shall also be complementary to the items mentioned in the Bills of Quantities :-

1. Supply of materials and equipment.
2. Off loading and handling from trucks on site to place of installation.
3. Installation of materials and equipment.
4. All civil work required and connected with the mechanical installations, such as: equipment concrete bases with vibration pads and supports, cutting through walls and slabs for passage of pipes and conduits and ducts, pipe sleeves, chasings in concrete and block walls and slabs, re-patching, fixings of pipe and duct hangers and supports to structure, wooden frames for air outlets and louvers and wall mounted fans, pipes, riggings, hoisting, water proofing, cleaning, protections and painting.

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

5. All testing, balancing, adjusting, commissioning and handing over to client complete operational systems and equipment with all needed to achieve the testing, balancing and commissioning.
6. Allowance for cleaning and for proper protection of all equipment, plants, electrical installations and structures during installation.
7. All labor, materials, tools, scaffolding instruments, electric power supply, and water required for installation, testing, balancing, adjusting, flushing, operation and commissioning.
8. System identifications, tags, labels and nameplates.
9. Shop-drawings and as-built drawings, hard and soft copies.
10. Operation and maintenance manuals, original sets in three copies.
11. Training of Owner's personnel on the operation and maintenance of all mechanical systems.
12. Samples as required by the Engineer.
13. Maintenance of all items supplied by contractor as per Contract Conditions.
14. Calculating of pump head and fan total static pressure. The figures indicated on drawings are indicative and should be confirmed by exact calculations. No extra charge shall be given if higher pump head or fan static pressure was found necessary to meet system requirements.
15. Selection of sound attenuator by specialist manufacturer to determine required size to suit approved noise level criteria. Provide duct enlargement to suit attenuator size. No extra charge shall be paid if attenuator sizes become bigger than the duct that is connected to.
18. Obtaining the approval of the local authorities for the shop drawings and equipment submittals for the mechanical systems.

Method of Measurement Used

- A The Contractor is deemed to have interpreted the intent of this document and understood all the nuances to enable each and every item included in

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

the Bills of Quantities to be fully and correctly priced, since no claim will be entertained in the event of misinterpretation.

- B Where there is a divergence between the Principles of Measurement and the Pricing and Measurement Preambles, the Pricing and Measurement Preambles shall take precedence.

Measurements Generally

- C All quantities contained in the Bills of Quantities are intended to give reasonable indications of the works shown on the Drawings.
- D The quantities given in the Bills of Quantities shall not be used as a basis for ordering materials.
- E Quantities shall be re-measured after execution as approved by the Engineer.
- F Unless otherwise stated, all works have been measured net. No allowance has been made for waste, working space, bulking, shrinkage and the like.
- G Generally, in setting down dimensions in the Bills of Quantities, the sequence is length-width-height. All measurements have been taken up or down to the nearest metre (or other units), and where exactly half metre (or other units) measurements result, these have been taken up.
- H Works measured by area have been measured net as shown on drawings, with no deduction made for voids of less than 0.25m².
- I Tolerances as stated in the Specifications have not been measured.
- J When the expression "Ditto" appears under an item in the Bills of Quantities, it shall be deemed to mean that the said item shall include the whole relevant description of the preceding item together with any description written before and/or after the said expression.
- K When the expression "Extra over" appears under an item in the Bills of Quantities, it shall be deemed to mean that the said item has been measured and shall be paid for in addition to the measurement of the basic item to which it relates.
- L All works shall be understood to be as specified and as shown and detailed on drawings.

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

Description Generally

- A Descriptions included in the Bills of Quantities to describe the works necessary for each item are not necessarily complete. The Contractor should refer to the Specifications and the Drawings for further information concerning the works and no claim or variation will be considered on account of his failure to acquaint himself with such information.

Pricing Generally

- A The Contractor shall satisfy himself as to the meaning of every item in the Bills of Quantities and the rates and prices inserted by him will be deemed to cover all his obligations under the Contract (Specifications, Drawings, Conditions of Contract, any Addenda, and other contract documents) and all matters and things necessary for the proper construction, completion and maintenance of the works including (but not by way of limitation), for all temporary work required (including any that may be required by Contractors, whether nominated or otherwise).
- B The Contractor's price shall include for all materials and labour, storage and handling transportation, samples, testing coordination and for the provision and use of all plant, whether mechanical or non-mechanical, required for carrying out of the works, in their proper sequence, for shifting, altering and adapting such temporary work and plant as may be required the progress of the works, and for removing plant and temporary works at completion and making good any surfaces disturbed.
- C The Contractor's price shall include for the Guarantees and bonds required (unless priced separately); for the costs of preparing a tender; for the final account; for overheads and profit; for customs and import duties; for temporary services and for all other statutory tax and establishment charges and costs of whatever nature. No claim for additional payment will be allowed for any error or misunderstanding by the Contractor in these respects.
- D **The Contractor should submit with his offer a detailed breakdown of all his unit rates For the major items such as, A/C equipment, piping, and Ductwork, split into: material, labour, equipment, profit and overheads.**
- E The Contractor should price all items he considers of value. If any item is not priced by the Contractor, it shall be deemed to be executed by the Contractor but

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

it has no value or the value of such item, clause or sub-clause is spread-out in the rates for measured items elsewhere in the Bills of Quantities.

- F The Contractor shall complete the Collections at the end of each Bill and carry the totals to the Summary. The total of the Summary shall be carried out to the Form of Tender.

METHOD OF MEASUREMENT

1. **Pipe work, generally for all kinds of pipes (For Domestic cold and hot and return hot water , Drainage , condensate,Rain water and Fire Fighting).**

Each kind of pipe is given separately, stating the size.

Each diameter of pipe is given separately. Diameters stated are nominal diameter.

Pipes are given in meters measured the length over all fittings and branches.

The unit rate is deemed to include:

- **All kind of Valves with all type and diameters.**
- Insulation for domestic hot water, in all building and for cold water pipes exposed on roof and car parking
- Aluminium cladding for all domestic hot and cold water, in all plant rooms, car parking, exposed outside and service corridors.
- Labour on Pipes
- Drip trays and tundishis.
- All kind of bitumen insulation for the steel underground pipes.
- Converter in pipes and extensible pipes.
- Flow and return header pipes.
- Pipe work required to be temporarily fixed in position, dismantled for special finishing and subsequently refixed.
- Purpose-made pipes and purpose-made fittings.
- Providing everything necessary for jointing.
- Joints in the running length.
- Joint of a special of ornamental character and extra demountable couplers in the running length.
- Flanges, unions and di-electric unions.
- Pipe fittings including cutting and jointing pipes to fittings.
- Screwed sockets, tapings, bosses and welding necks welded to pipes and flanges including drilling the pipe flange.
- Special connections, special joints and isolated joints in pipes.

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

- Expansion loops, expansion compensators, elbow with guides and anchors substantiated by thermal expansion calculations by the supplier all these calculations shall be submitted for the approval of the Engineer according to the contractor shop drawings.
- Expansion compensators, with guides and anchors at every expansion joint of the building structure.
- Plugs, taps and end caps.
- Test plugs (points).
- Painting with anti-corrosion coats for piping and supports.
- Final painting of uninsulated pipes and all supports with approved oil paint of suitable color.
- Drip trays and tundishes.
- Standard pipe supports, non-standard pipe support assemblies spring compensated components.
- All roof air cowls for drainage and storm water pipes
- Laying and fixing in ducts, trenches, tunnels and chases or embedded in concrete and screeds.
- All pipes fittings, and joints such as elbows, bends, tees, reducers, unions, flanges anchoring, sleeves, side cleanouts, plates puddle flanges, dirt pockets, sockets and all jointing materials, hangers, supports, rollers and all necessary connections
- Wall, floor and ceiling plates.
- All automatic air vents with isolating valves drain cocks at bottom of risers and main pipes.
- All pipes acoustic insulation including claddings trays
- All pressure gages, temperature gages and thermometers, balancing and measuring taps, test point as shown on drawings or as called for in specifications and as deemed necessary for systems testing, balancing and commissioning.
- All bib tap, backflow preventer and water hammer arrestor as shown on drawings or as called for in specifications
- All shock absorbers and joints.
- All Fire retardant and protection sealants for all pipes crossing fire rated elements.
- All kinds of sleeve and protection for embedded pipes .
- All pipes sleeves ,boxes ,unions valves for the cross linked polyethylene pipes.
- All adapters and dielectric unions for connecting dissimilar materials

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

- Excavation and back filling, chasing in walls, making holes, and making good, pipe coating, as required per specifications and drawings.
- All sleeves for the pipes penetrating the walls.
- Existing pipes done by first fix contractor inspection flushing testing.
- Rate of all types of pipes run in the concrete trenches shall include fixation system, supporting system, I-beams support, removing existing covers, clean trenches, dismantle and remove existing pipes, install new pipes and replace the covers.
- Including side clean out reference on pipes.
Pipe work shall be measured in linear meter (m).

2. Ductwork (Generally)

Each kind of ducting is given separately stating the type of material.

Each type of ducting given separately.

Ductwork weight shall be calculated based on the dimensions and length of actual installed ducting. Nominal duct thickness and densities according to ASHRAE shall only be considered. Ductwork weight calculations shall not include the weight of joints, hangers, and volume dampers, fire and smoke dampers, supports, and angles. Etc., which shall be included in the unit price.

The unit rate is deemed to include:

- Weight of any materials required for seams or welds for stiffening or jointing.
- Stiffeners, joints and sealing.
- Joints in the running length and transverse joints.
- Providing materials, bolts, nuts, washers and everything necessary for making joints in ducting.
- Cutting and forming openings and jointing ducting to fittings.
- Special connections and special joints in ducting including connections between ducting of differing materials, connections between ducting and equipment, isolated joints and flexible connections between ducting and plant.
- Ducting splitter dampers and turning vanes.
- Volume controls dampers as shown on drawings and where necessary for proper balancing of the system.
- Back draft dampers or shutter.
- Flexible connectors at the building expansion joints.
- Nozzle outlets, test holes with covers, access doors and panels including forming and stiffening of openings.

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

- Components for supporting and suspension of ductwork including fixing.
 - Weather aprons, flashing plates and the like, except where required to be measured separately.
 - Cowls and terminals.
 - Galvanized metal mesh for the bell mouth termination of return or exhaust ducts.
 - Duct test by light
 - Cleaning from inside and outside.
 - Fire retardant sealants for all ductwork passing through fire rated structures.
 - All access doors and panels.
 - All fire dampers, smoke dampers, Motorized fire dampers, motorized smoke dampers and all fire and smoke dampers, including Access door
 - All Wall sleeve and flanges.
 - All measuring tap holes and caps.
 - Metal mesh and insect screens for all belmouths fresh air and exhaust air terminals., cowls and louvers.
- Ductwork shall be measured in weight (Kg) for the metal sheets ducts, waste will not be calculated and will be removed from the weight of the duct.

Ductwork shall be measured in square meter (m²) for the Pre-insulated ducts

3. Duct Insulation and Acoustic Duct Liners (Generally)

Work to ducting is given separately.

Work to ductwork is given in square meters.

The unit rate is deemed to include:

- Smoothing the material and working around supports.
- Special protection or finish at openings through wall, and the like.
- Working duct insulation around fittings.
- Working duct insulation and around special fitting and for ancillaries.
- All joints, sealant compounds, bands, vapour barrier and all finishing, coating, and protection with all accessories as called for in the specification.
- All coating, painting, protection and cladding,
- all access doors and openings which are deemed necessary to maintain equipment without damaging the insulation and

all accessories as called for in the specifications

- The fans static pressure head loss indicated is tentative and is considered the minimum. Contractor shall re-calculate the effective pressure head loss and be responsible for this calculation and adjust the motor rating without any extra cost. Duct insulation & liners shall be measured in square meter (m²) for the installed insulated ducting.

4. Accessories for Ductwork

Diffusers, registers, grilles, slot diffusers, bar grilles and louvers are enumerated or given in Linear meter with all necessary fixings, fittings, accessories, connections and decoration.

The unit rate is deemed to include:

- Frames and plenum boxes.
- Acoustic lining to plenum boxes.
- Wood frames.
- Supports and hangers.
- Flexible ducts as per drawings.

5. Equipment (Generally)

Each kind of equipment is given separately, stating the reference.

Equipment are enumerated.

The unit rate is deemed to include:

- Certificates, samples, supply of all information and services called for in the specification, for items of equipment to be fully connected up and set in good working order.
- Flexible connections, valves, thermometers, gauges and all items necessary accessories as per specifications.
- Factory assembled components and controls.
- Loose equipment supplied by the manufacturer.
- Electrical connections to power sources including all clamps, fixing accessories.
- Interface with Building Management System.
- Provision of spare parts lists.
- Labels, plates and identification of installation.

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

- All incidentals, accessories and builders works whether indicated mentioned or not but necessary for the proper completion of the work and in accordance with the drawings and specifications.
- Training Employer's personnel in operation and maintenance of systems
- Refrigerant, piping, thermal insulation, wiring and accessories for air conditioning split equipment.
- Plate work and supporting steel works of concrete work.
- Supports, hangers, vibration isolators, anchoring devices, reinforced concrete bases, etc.
- Concrete foundation and anti-vibration mountings, including anti-vibration materials, sound-insulating material, and acoustic enclosures.

6. Fresh air Fans, Exhaust air Fans

The price shall include the unit as shown on drawings, equipment schedules, specifications and the following items:-

General

The unit price shall also include vibration isolators resilient mountings, skids and hangers, flexible connections on fan inlet and outlet, smoke detectors, filters where required, insect screen, automatic gravity back draft dampers or shutter, pulleys with taper locks, inlet guards, belt guards, lubrication points, sound attenuators to achieve the required NC for the served space and the outdoor, one set of spare belt drives per each fan

All civil works including steel skids, concrete plinth, kinetic base, and floating slabs, as shown on the Drawings and as called for in the Specifications.

7. Split Air Conditioner (Split Unit)

The unit price shall include the unit as shown on drawings, schedules and specifications and shall include the following:

Full guarantee, Full warranty and Full preventive maintenance as mentioned in the specifications.

All refrigeration pipes between the indoor and outdoor units.

Their fittings, insulation and supports, drain pan, room thermostats, network converter for connection with VRF master centralized controller and all power and control lines from outdoor to indoor units, and from isolation switches installed by outdoor unit to the equipment.

The price shall also include concrete base and steel skids for outdoor units, vibration isolators, all interconnecting power and control wiring as shown on the Drawings and as called for in the Specifications.

Split Units shall be measured in No (Number).

8. Variable Refrigerant Flow System (VRF) - Heat Pump Invertors:

The unit price shall include the unit as shown on drawings, schedules and specifications and shall include the following:

- Refrigerant pipes with thermal insulation between outdoor units and indoor unit as specified and all kind of valves. Complete with covered trunk made of 2mm thick galvanized sheet metal for all exposed refrigerant pipes run on roof or in exposed areas exactly similar to trunk installed in the building located in jabal al Hussain which called medical Committees building , the contractor should visit the building to be familiar with this trunk for pricing perpose.
- Full refrigerant and oil charge.
- Interconnecting control wires and power cable between indoor units and outdoor units.
- Built in infrared receivers with Wireless remote control for indoor units .
- Wired control thermostat for ducted indoor units .
- Epoxy painted steel base for outdoor units with 3cm thickness rubber pads under the the legs of the outdoor units .
- Connection cable from the near isolator to the outdoor units.
- Master Centralized Controller.

- - A lockable galvanized metal enamel painted case to put the master centralized controller inside it , exactly similar to the case installed in the building located in jabal al Hussain which called medical Committees building , the contractor should visit the building to be familiar with thiscase for pricing perpose.

- Full guarantee, Full warranty and Full preventive maintenance as mentioned in the specifications.

Variable Refrigerant Flow System (VRF) shall be measured in No (Number).

9. Pumps

The unit price shall include the unit as shown on drawings, equipment schedules, specifications and the following items:-

All kinds of pumps for all services.

General

The unit price of each pump shall also include:

All isolating valves, check valves, strainer (All of size equal to the interconnecting pipe size not pump suction/discharge sizes), pressure gauges, two flexible connections, vibration isolators, anti vibration pad, all related electrical works and civil works including plinth inertia bases kinetic floating and as shown on drawings and requested in specifications.

In general all pumps shall be measured in No (Number) unless other ways mentioned.

9.1 Packaged Set of Lifting Water Pumps , Booster Pump set and Fire Fighting pumping set :-

The unit price shall include all pumps, assembly, concrete base, all interconnecting pipe work and headers, control panel, variable speed controller, pressure switches, pressure vessels, pressure transmitters installed on locations as per manufacturers recommendations, and all other accessories as per specifications, flexible connections and strainers and concrete base, Weather resistance painted Heavy duty steel metal louvered box with door to protect the pump set on roof and car park exposed to the sun

The unit price of each pump shall also include:

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

Two isolating valves check valves, two pressure gauges complete with stop/drain cock and pig tail connection, differential pressure switch, and vibration isolators, anti-vibration pad, all required electrical floats for the dry run protection for all pump sets and low & high levels control electrical floats for the lifting pump set .

All Packaged pump shall be measured in (SET).

9.2 Submersible Pumps Set

The unit price of assembly Submersible pumps sets shall include:

- All pumps,
- All isolating valves check valves for each pump.
- All sliding rails and lifting chains
- All duck foot
- All studs, bolts, nuts, screws and washers
- All adjustable level controller switches and alarms including indication relayed to control panel.
- All required electrical floats.
- Weather proof control panel, including indication lights switches, and controllers and isolators located adjacent to the sump for isolation of units during maintenance.
- Heavy duty (HD) cast iron access covers.
- Stainless steel 316 ladder .
- Sump vents.

Submersible Pumps shall be measured in (SET).

10. **Concrete Water Reservoir Accessories:**

The unit price shall include all piping connections to reservoir, all water inlets connections with all isolating valves at all inlet and outlets from the reservoir, vents, bird and insect screens, , overflows, water ball floating valves, , 3 mm thickness stainless steel (316) access openings doors frames and covers, stainless steel (316) ladder of each side of the opening, drain outlets and valves, all of conduits, sleeves and 3 mm thickness stainless steel 316 puddle flanges, and all other accessories as shown on drawing and called in specifications.

Water Reservoir Accessories shall be measured in LS (Lump Sum).

11. Municipality Water Meter (Totalizer):

The unit price shall include installation of the municipality water meter.

Prices shall also include supply and installation of two isolating valves, Strainer, Check valve, weatherproof cabinet with insulation and hinged door. All other accessories as shown in the drawing and called for in the specifications.

12. Fire Hose Reel Cabinet (FHC)

The unit price shall include, hose reel, with 30m long hose 25mm diameter, 6kg powder (A,B,C) portable fire extinguisher, Pressure reducing valve if required , pressure gauge, nozzle with regulator,isolating ball valve and cabinet. All related civil works such chasing in walls, concrete reinforcing, and making good after installation, and as shown on drawings and called for in specifications.

Fire Hose Reel Cabinet shall be measured in No (Number).

13. Clean Agent Fire Suppression System (FM-200 and CO₂):

The unit price shall include:

- The clean agent gas cylinders with valve assembly,
- Automatic control panel
- Automatic gas release solenoid valve.
- Cylinder pressure supervisory switch
- Pressure switch
- Pressure trip and fire curtains (if required)
- Detection actuation and control system
- All visual and audible alarms and emergency equipment
- All pipe works including fittings, hangers, supports labeling and paintings..etc
- All types of release nozzles.
- Automatic shutters fire and smoke dampers
- All fire and smoke detectors complete with all wiring and conduiting
- Interfacing to the building fire alarm and detection systems

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

- All electrical and control wiring and all needed accessories for this system as shown on drawings and required in the specifications.
- Preparation of all engineering drawings, and getting the needed authorities approvals.
- All other accessories needed for complete operation of the system.

Clean Agent Fire Suppression System shall be measured in LS (Lump Sum). junction box for electrical connection. Pressure switches and all accessories and instruments as per specification and as shown on the drawings and any accessories and instruments deemed necessary by the Manufacturer.

14. Manholes

The unit price shall include all materials and works for the construction of manhole such as reinforced concrete, blinding, base, walls, cover, benching, iron steps, plastering, caulking, excavation, backfilling, framework shuttering etc. The unit price shall also include all related civil works including excavation, backfilling, compacting, protections and making good. Rate shall include the tiled decorative access panel where necessary as shown on drawings and in accordance with engineer's instructions. And all accessories as specified and shown on drawings.

Manholes shall be measured in No (Number).

15. Channel Outlets with gullies and Gratings

The unit price shall include all channel outlets with end plates, flanges, neoprene gaskets, water seals, fixing ties, levellers, P trap, heavy duty cast iron gratings and all other accessories and related civil works as specified and shown on drawings.

16. Sanitary Fixtures

The unit price shall include the complete supply and installation of all of the sanitary fixtures, complete with their mixers, fittings, hanger, and all other accessories and fittings.

The unit price shall include the supply installation and commissioning of the all angle valves, flexible conduits, all types of traps, including the chrome plated P-traps, all flanges and escutcheons, flushing system, hanging system,

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

tie bars and all accessories, hand spray wash assembly, All adaptors and connectors, all types of sealants and fasteners and all accessories as called for in the specification and drawings and as detailed in the architectural and interior design drawings and specifications.

Sanitary Fixtures shall be measured in No (Number).

17. Plastic horizontal and vertical water tanks :-

The unit rate shall include the concrete bases or steel bases as requested , all kinds of valves, mechanical floats, access doors, drain , overflow, vents, accessories, and all related works.

Plastic tank shall be measured in No (Number)

18. Trench Drain

The unit price shall include heavy duty gratings and frame and all other accessories and related civil works as shown on drawings.

Trench Drains (TD) shall be measured in No (Number)

19. Solar Collector System

The unit price shall include all solar panels, hot water cylinders with electric elements, pipes, valves, domestic hot water circulating pump (to be provided with rain water shelter), electrical connections for the pump and electric heating element and to be connected and controlled with the master centralized controller for the VRF system , and all other accessories and related civil works as shown on drawings. System shall be provided with all necessary temperature sensors to control the operation of the circulating pump.

Solar Collector System shall be measured in LS (Lump Sum).

20. Camlock Fittings set

The unit price shall include all fittings and all other accessories and related civil works as shown on drawings

Camlock Fittings set shall be measured in No (Number).

PRICING AND MEASUREMENT PREAMBLES

GENERAL CONDITIONS:

1. All Air conditioning VRF systems and split units Shall Be From One Manufacturer.
2. All Grooved Fittings Shall Be From One Manufacturer For All Systems In The Project (Plumbing, Fire Fighting, HVAC).
3. All Valves (All Sizes) Shall Be From One Manufacturer For All Systems In The Project (Plumbing, Fire Fighting).
4. All CPVC Pipes And Fittings Shall Be From One Manufacturer.
5. All Mixers Shall Be From One Manufacturer.
6. All Sanitary fixtures Shall Be From One Manufacturer.
7. All Pressure Gauges And Thermometers Shall Be From One Manufacturer For All Systems In The Project (Plumbing, Fire Fighting, HVAC).
8. All Support System For All Systems (Plumbing, Fire Fighting, HVAC) Shall Be From One Manufacturer.
9. All booster pumps and fire fighting pumps shall be from one manufacturer.
10. All submersible pumps (Sewage & Rainwater) shall be from one manufacturer.
11. All Fresh Air and Exhaust Fans shall be from one manufacturer when it is applicable.
12. VRF air conditioning system and air conditioning split units shall be from the same manufacturer .

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS

INDEX

VOLUME III: BILL OF QUANTITIES

| <u>Description</u> | <u>Page No.</u> |
|--|------------------|
| 3.1 : DOMESTIC COLD & HOT WATER SYSTEM | 3.1/ 1 to 3.1/ 3 |
| 3.2 : FIRE FIGHTING SYSTEM | 3.2/ 1 to 3.2/ 2 |
| 3.3 : SANITARY WASTE & VENT SYSTEM | 3.3/ 1 to 3.3/ 2 |
| 3.4 : RAIN WATER SYSTEM | 3.4/ 1 to 3.4/ 2 |
| 3.5 : HVAC SYSTEM | 3.5/ 1 to 3.5/ 4 |
| 3.6 : SUMMARY | 3.6/ 1 to 3.6/ 1 |

3.1 : DOMESTIC COLD AND HOT WATER SYSTEM

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS**3.1: DOMESTIC COLD & HOT WATER SYS.**

| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
|-------------|---|-------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------|
| | Supply. Install, Test and Commission the following items in accordance with the Specifications, Drawings, Preambles and Engineer's approval | | | | |
| | <u>Pipework</u> | | | | |
| | Cross Linked Polyethylene Pipes (XLPE) | | | | |
| A | 16 mm out diameter pipe in 32 mm sleeve pipe | LM | 250 Two Hundred Fifty | | |
| | <u>Chlorinated Poly Vynile Chloride (CPVC) pipes 25 BAR</u> | | | | |
| B | 20 mm out diameter pipe | LM | 155 One Hundred Fifty Five | | |
| C | 25 mm out diameter pipe | LM | 120 One Hundred Twenty | | |
| D | 32 mm out diameter pipe | LM | 245 Two Hundred Forty Five | | |
| E | 50 mm out diameter pipe | LM | 55 Fifty Five | | |
| | <u>WATER SOLAR SYSTEM</u> | | | | |
| F | Flat Plate Solar Collectors (3 PLATES-300L) | L.S | 1 One | | |
| | <u>Domestic Water Booster Set</u> | | | | |
| G | DCWBP-1 | SET | 1 One | | |
| | <u>Lifting Pump Set</u> | | | | |
| H | LP-1 | SET | 1 One | | |
| | <u>Concrete Water Reservoir Accessories</u> | | | | |
| I | Water tank accessories | L.S | 1 One | | |
| | <u>WATER FLOW METER BOX</u> | | | | |
| J | GAL. STEEL BOX | No. | 1 One | | |
| | <u>ROOF WATER TANK</u> | | | | |
| K | Horizontal Polyethylene tank | No. | 4 | | |
| 3.1/ 1 | | | Carried to Collection | | |

Collection

Page No.

Amount (JD)

3.1/ 1

3.1/ 2

Total Carried to Summary of "Bill No.3 "

3.2 : FIRE FIGHTING SYSTEM

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS

3.2: FIRE FIGHTING SYSTEM

| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
|--------|--|-----------------------|------------------------|----------------|-------------|
| | <p>NOTE: (The Contractor shall obtain all the approvals for the Material and Equipment from Civil Defense before ordering Materials and commencing any works)</p> <p>Supply. Install, Test and Commission the following items in accordance with the Specifications, Drawings, Preambles and Engineer's approval</p> <p><u>Pipework</u></p> <p><u>Black steel seamless pipes SCH. 40,</u></p> | | | | |
| A | 32 mm nominal diameter pipe. | LM | 110 One Hundred Ten | | |
| B | 50 mm nominal diameter pipe. | LM | 75 Seventy Five | | |
| | <u>Fire Hose Cabinet</u> | | | | |
| C | FHC | No. | 8 Eight | | |
| | <u>FIRE FIGHTING PUMP</u> | | | | |
| D | FFP-1 | SET | 1 One | | |
| 3.2/ 1 | | Carried to Collection | | | |

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS

3.2: FIRE FIGHTING SYSTEM

Collection

Page No.

Amount (JD)

3.2/ 1

Total Carried to Summary of "Bill No.3"

3.2/ 2

3.3 : SANITARY WASTE & VENT SYSTEM

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS
3.3 : SANITARY WASTE & VENT SYSTEM

| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
|--------|---|------|-------------------------------|----------------|-------------|
| | Supply. Install, Test and Commission the following items in accordance with the Specifications, Drawings, Preambles and Engineer's approval | | | | |
| | <u>Pipework</u> | | | | |
| | <u>PP-R SILENT TYPE DRAIN PIPES</u> | | | | |
| A | 50 mm out diameter pipe | LM | 30 Thirty | | |
| B | 75 mm out diameter pipe | LM | 70 Seventy | | |
| C | 110 mm out diameter pipe | LM | 165 One Hundred Sixty Five | | |
| | <u>UPVC DRAIN PIPES (UNDERGROUND)</u> | | | | |
| E | 160 mm out diameter pipe | LM | 70 Seventy | | |
| | <u>SUNDRIES</u> | | | | |
| | <u>Floor Drains</u> | | | | |
| F | FD | No. | 11 Eleven | | |
| | <u>Trench Drain</u> | | | | |
| H | TD-1 | No. | 3 Three | | |
| I | TD-2 | No. | 1 One | | |
| J | TD-3 | No. | 1 One | | |
| K | TD-4 | No. | 1 One | | |
| L | TD-5 | No. | 1 One | | |
| | <u>Sewage Manholes</u> | | | | |
| M | Mahnhole, inside diam.900mm | No. | 2 Two | | |
| | <u>Gully Trap</u> | | | | |
| N | Gully Trap | No. | 1 One | | |
| | <u>Submersible Pumps</u> | | | | |
| O | SUBP-1 | SET | 1 One | | |
| | <u>Camlock Fittings set</u> | | | | |
| Q | Type 4" - 316 grade stainless steel | SET | 1 One | | |
| | <u>Concrete Sewage Tank Accessories</u> | | | | |
| R | Sewage Tank Accessories: Heavy duty cast iron & 316 stainless steel ladder | L.S | 1 One | | |
| 3.3/ 1 | | | Carried to Collection | | |

Collection

Page No.

Amount (JD)

3.3/ 1

Total Carried to Summary of "Bill No.3 "

3.4 : RAIN WATER SYSTEM

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS

3.4 : RAIN WATER SYSTEM

| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
|--------|--|-----------------------|----------------------------|----------------|-------------|
| | Supply. Install, Test and Commission the following items in accordance with the Specifications, Drawings, Preambles and Engineer's approval | | | | |
| | <u>Pipe work</u> | | | | |
| | <u>PP-R SILENT TYPE RAIN WATER PIPES</u> | | | | |
| A | 75 mm outdiameter pipe | LM | 20 Twenty | | |
| B | 110 mm outdiameter pipe | LM | 200 Two Hundred | | |
| | <u>UPVC PIPES (UNDERGROUND)</u> | | | | |
| C | 75 mm outdiameter pipe | LM | 15 Fifteen | | |
| D | 110 mm outdiameter pipe | LM | 35 Thirty Five | | |
| E | 160 mm outdiameter pipe | LM | 30 Thirty | | |
| | <u>UPVC RAIN WATER PIPES (PN16)</u> | | | | |
| F | 75 mm outdiameter pipe | LM | 30 Thirty | | |
| G | 110 mm outdiameter pipe | LM | 170 One Hundred Seventy | | |
| | <u>Sundries</u> | | | | |
| | <u>Roof Water Drain,</u> | | | | |
| H | RWD-1 | No. | 3 Three | | |
| I | RWD-2 | No. | 2 Two | | |
| | <u>Submersible Pumps</u> | | | | |
| J | SUBP-2 | SET | 1 One | | |
| 3.4/ 1 | | Carried to Collection | | | |

Collection

Page No.

Amount (JD)

3.4/ 1

Total Carried to Summary of "Bill No.3"

3.5 : HVAC SYSTEM

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS
3.5 : HVAC SYSTEM

| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
|--------|---|------|--------------------------|----------------|-------------|
| | Supply, Install, Test and Commission the following items in accordance with the Specifications, Drawings, Preambles and Engineer's approval | | | | |
| | Ductwork | | | | |
| A | Galvanized Steel Ductwork | KG | 250 Two Hundred Fifty | | |
| | <u>Exhaust Air Grill type EAG</u> | | | | |
| B | EAG -1 | No. | 24 Twenty Four | | |
| | <u>Door grille</u> | | | | |
| C | DG-1 | No. | 9 Nine | | |
| | <u>Fresh Louver type FL</u> | | | | |
| D | FL-1 | No. | 3 Three | | |
| | <u>Exhaust Louver type EL</u> | | | | |
| E | EL-1 | No. | 8 Eight | | |
| F | EL-2 | No. | 3 Three | | |
| | Equipmen | | | | |
| | <u>Exhaust fan,</u> | | | | |
| G | EXF-1 | No. | 3 Three | | |
| H | EXF-2 | No. | 4 Four | | |
| I | EXF-3 | No. | 3 Three | | |
| 3.5/ 1 | | | Carried to Collection | | |

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS
3.5 : HVAC SYSTEM

| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
|--------|-----------------------------------|------|-----------------------|----------------|-------------|
| | <u>SPLIT AIR CONDITIONER UNIT</u> | | | | |
| A | SU-01 | No. | 1 One | | |
| B | SU-02 | No. | 2 Two | | |
| | <u>VRF SYSTEM</u> | | | | |
| | INDOOR UNITS | | | | |
| D | ID1 (7.1KW) (2-way - Cassette) | No. | 6 Six | | |
| E | ID2 (2.8KW) (4-way - Cassette) | No. | 4 Four | | |
| F | ID3 (3.6KW) (4-way - Cassette) | No. | 7 Seven | | |
| G | ID4 (4.5 KW) (4-way - Cassette) | No. | 21 Twenty One | | |
| H | ID5 (5.6 KW) (4-way - Cassette) | No. | 21 Twenty One | | |
| | OUTDOOR UNITS | | | | |
| I | VRF-OD-BF (100.8 KW) | No. | 1 One | | |
| J | VRF-OD-GF (100.8 KW) | No. | 1 One | | |
| K | VRF-OD-F1 (100.8 KW) | No. | 1 One | | |
| | <u>Air Curtains</u> | | | | |
| L | ACU-1 | No. | 3 Three | | |
| 3.5/ 2 | | | Carried to Collection | | |

BILL No. 3: MECHANICAL WORKS
3.5 : HVAC SYSTEM

| Item | Description | Unit | Estimated Quantity | Unit Rate (JD) | Amount (JD) |
|--------|---|------|------------------------------|----------------|-------------|
| | <u>CPVC Condensate Pipes 16BAR</u> | | | | |
| A | 32 mm out diameter pipe | LM | 120 One Hundred Twenty | | |
| B | 50 mm out diameter pipe | LM | 250 Two Hundred Fifty | | |
| 3.5/ 3 | Carried to Collection | | | | |

3.6 :Summary

مشروع انشاء مبنى ادارة فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في محافظة الكرك
جداول الكميات

| البند | الوصف | الوحدة | الكمية | السعر الافراضي بالدينار رقما وكتابة | السعر الاجمالي بالدينار |
|-------|---|------------|------------|---|----------------------------|
| 1 | <p><u>مبلغ احتياطي</u> تخصيص مبلغ احتياطي يتم الصرف منه على توصيل الخدمات للمبنى مثل(المياه والصرف الصحي والاتصالات والكهرباء....الخ) بحيث يتم استدرج ثلاث عروض على الأقل من المقاولين المعتمدين للجهات المعنية ويتم دراستها من قبل صاحب العمل والاستشاري والإحالة على العرض الأرخص المطابق ويضاف نسبة 15 % كمصاريف إدارية وأرباح للمقاول الرئيسي. ولا يتقاضى المقاول أي نسبة ربح على المبالغ التي يتم تسديدها ودفعها كرسوم للجهات المعنية حيث سيقوم صاحب العمل بتسديدها.</p> | م. احتياطي | م. احتياطي | 25000 خمسة و عشرون ألف | 25000 |
| 2 | <p><u>مبلغ احتياطي</u> تخصيص مبلغ احتياطي يتم الصرف منه لعمل Grouted riprap for slope protection ولكافة الاعمال الانشائية المتعلقة به وجميع ما يلزم من عمل تصميم لها وحسب ما هو موضح في المخططات.</p> | م. احتياطي | م. احتياطي | 15000 خمسة عشر ألف | 15000 |
| | المجموع ينقل الى الخلاصة النهائية | | | | 40000 |

كادر المقاول المطلوب حسب النظام رقم (131 لعام 2016 الزامية تشغيل العمالة المحلية الاردنية من ابناء المحافظات)

| الرقم | بيان العمل | الحد الأدنى للبدل الشهري للفرد (أ) | العدد (ب) | المدة بالاشهر (ج) | الراتب الشهري للفرد بالرقم والكتابة (د) | | المبلغ الاجمالي بالرقم والكتابة (ب×ج×د) | |
|-------|---|------------------------------------|----------------|-------------------|---|-----|---|-----|
| | | | | | دينار | فلس | دينار | فلس |
| | | دينار | | شهر | دينار | فلس | دينار | فلس |
| | بالعدد: يجب على المقاول ان يلحق بكوادره الخبيرة جهاز مساعد استناداً لنظام الزامية تشغيل العمالة الاردنية من ابناء المحافظة. النظام رقم (131 لعام 2016) يجب ان يكون كادر المقاول المساعد من الاردنيين من ابناء المحافظة ذاتها التي ينفذ فيها المشروع | | | | | | | |
| -1 | مهندس حديث التخرج تخصص معماري ومدني وميكانيك وكهرباء | 400 | 4 أربعة | 18 | | | | |
| -2 | فنيون | 300 | 6 ستة | 18 | | | | |
| -3 | عمال | 260 | 15 خمسة عشر | 18 | | | | |
| -4 | مالي | 300 | 1 واحد | 18 | | | | |
| -5 | اداري | 300 | 1 واحد | 18 | | | | |
| -6 | سكرتيرة | 300 | 1 واحد | 18 | | | | |
| -7 | مراسل | 260 | 1 واحد | 18 | | | | |
| * | ملاحظات هامة: سيتم التأكد من التزام المقاولين بدفع البدل الشهري للعاملين بما لا يقل عن الحد الأدنى المنصوص عليه في البند(أ) من هذا الجدول | | | | | | | |
| ** | البند(د) هو الحد الأدنى للبدل الشهري للفرد بالاضافة الى قيمة مصاريف المكتب و ارباحه عن الفرد | | | | | | | |
| *** | في حال عدم التعيين وتشغيل العمالة الاردنية المطلوبة في الجدول سيتم حسم ضعف قيمة الحد الأدنى المشار اليه في العمود (أ) من هذا الجدول | | | | | | | |
| **** | صرف قيمة المطالبة المالية الخاصة بالعمالة المحلية وفقاً لكشوفات الضمان الاجتماعي التي تقدم مع كل مطالبة. | | | | | | | |
| | المجموع ينقل الى الخلاصة | | | | | | | |

خلاصة جدول الكميات

| الرقم | الأعمال | الصفحة المنقول منها | القيمة |
|--|--|---|--------|
| -1 | اجمالي قيمة الاعمال المدنية والمعمارية والاعمال الخارجية | A-68 | |
| -2 | اجمالي قيمة الاعمال الكهربائية | 2.1/22 من مجلد كميات الاعمال الكهروميكانيكية | |
| -3 | اجمالي قيمة الاعمال الميكانيكية | 3-6/1 من مجلد كميات الاعمال الكهروميكانيكية | |
| المجموع | | | |
| تنزيل وزيادة % | | | |
| قيمة التنزيل والزيادة | | | |
| مجموع قيمة الاعمال بعد التنزيل والزيادة | | | |
| -4 | اجمالي قيمة المبالغ الاحتياطية | | 40000 |
| -5 | اجمالي قيمة نظام العمالة المحلية | | |
| المجموع النهائي شامل العمالة المحلية والمبالغ الاحتياطية (رقما وكتابة) | | | |
| | | | |
| | | | |
| | الأسم | | |
| | الوظيفة | | |
| | العنوان | | |
| | رقم الهاتف | | |
| | رقم الفاكس / البريد الإلكتروني | | |
| | توقيع وختم المقاول | | |
| | | | |
| | التاريخ | | |